



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.01.2021

79

№ _____

Об утверждении документации по планировке территории для строительства объекта «Сети напорной хозяйственно-бытовой канализации (двухтрубная), расположенной по адресу: Нижегородская область, городской округ г. Выкса, р.п. Досчатое от главной КНС до КНС №8»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 16 ноября 2020 года № 2481 «О подготовке документации по планировке территории расположенной вдоль Досчатинского шоссе города Выкса городского округа город Выкса Нижегородской области», с учетом протокола публичных слушаний от 12 января 2021 года и заключения о результатах публичных слушаний от 13 января 2021 года администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

утвердить прилагаемую документацию по планировке территории для строительства объекта «Сети напорной хозяйственно-бытовой канализации (двухтрубная), расположенной по адресу: Нижегородская область, городской округ г. Выкса, р.п. Досчатое от главной КНС до КНС №8».

И.о. главы местного самоуправления

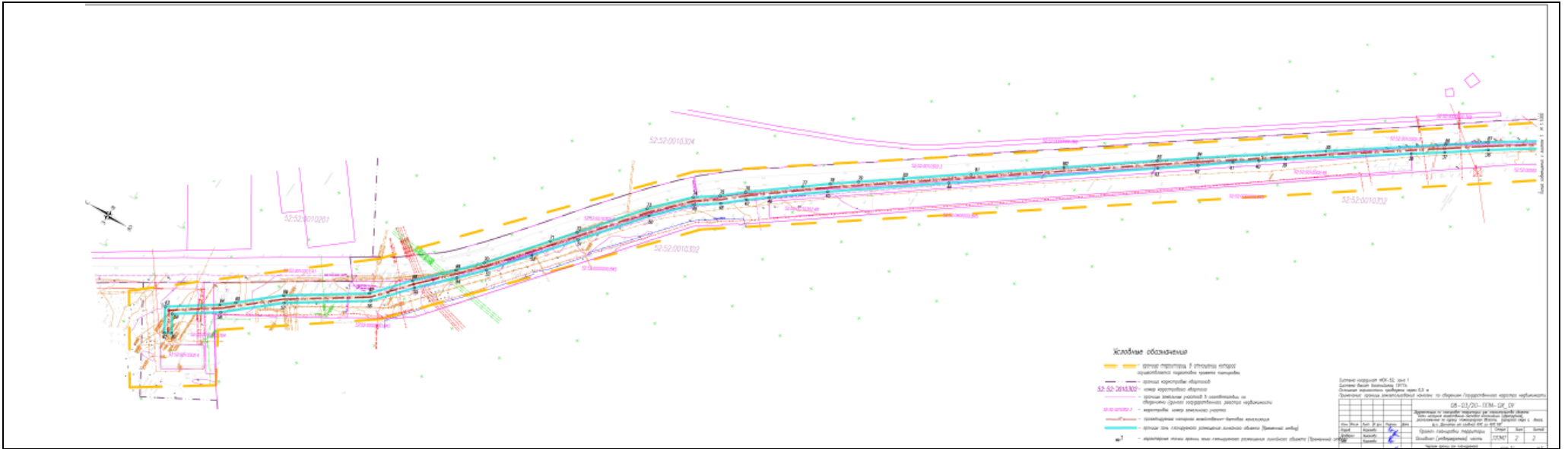
Д.А. Орлов

Утверждена
постановлением администрации
городского округа город Выкса Нижегородской области
от 22.01.2021 № 79

**Документация по планировке территории для строительства объекта
«Сети напорной хозяйственно-бытовой канализации (двухтрубная), расположенной по адресу: Нижегородская область, городской
округ г. Выкса, р.п. Досчатое от главной КНС до КНС №8»
Проект планировки территории
I.I. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта**



I.П. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории подготовлена в целях строительства объекта: «Сети напорной хозяйственно-бытовой канализации (двухтрубная), расположенной по адресу: Нижегородская область, городской округ г. Выкса, р.п. Досчатое от главной КНС до КНС №8».

Основные характеристики линейного объекта:

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1. Канализационная сеть:		
Труба ПВХ-О 500 MOLECOOL PN 12.5 Ø630	м	5184
Труба ПЭ100 SDR17-S8 Ø1000x59,3 ГОСТ 18599-01 (футляры ГНБ)	м	182,0
Труба ПЭ100 SDR17-S8 Ø225x13,4 ГОСТ 18599-01 (выпуски в Кд)	м	30,0
2. Сооружения на сети:		
Колодцы из ж/б элементов по сер. 3.900.1-14 вып.1-10: Ø 2000 (с задвижками, для установки расходомеров)	шт	4
Ø 2000 (дренажный)	шт	3
Камеры монолитные индивидуального изготовления:		
Камера с размерами в плане 5,3 x 4,5 м	шт	2
Камера с размерами в плане 5 x 5 м	шт	1

Назначение планируемого для размещения линейного объекта: отвод и перекачка стоков в городском округе город Выкса Нижегородской области.

Документацией по планировке территории красные линии не устанавливаются.

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается в городском округе город Выкса Нижегородской области.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) (система координат – МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты		Номер характерной точки границы	Координаты	
	X, м	Y, м		X, м	Y, м
1	420122.59	1288560.39	66	422142.30	1287295.35
2	420149.90	1288548.46	67	422078.69	1287337.63
3	420188.97	1288579.08	68	422052.47	1287367.88
4	420210.76	1288585.03	69	422024.84	1287396.39
5	420261.25	1288591.38	70	422007.04	1287415.51
6	420293.34	1288593.29	71	421968.08	1287463.10
7	420295.71	1288599.62	72	421952.33	1287482.48
8	420336.13	1288602.10	73	421911.05	1287533.74
9	420371.13	1288604.63	74	421881.95	1287564.42
10	420412.42	1288606.74	75	421862.32	1287578.16

11	420424.96	1288604.45	76	421844.99	1287593.10
12	420466.73	1288594.69	77	421805.61	1287623.90
13	420475.99	1288586.20	78	421786.33	1287639.03
14	420621.32	1288479.67	79	421766.07	1287653.94
15	420677.07	1288436.24	80	421733.85	1287677.65
16	420714.87	1288406.91	81	421682.37	1287715.60
17	420723.39	1288398.58	82	421618.69	1287762.34
18	420748.12	1288378.18	83	421551.78	1287811.62
19	420766.17	1288364.11	84	421522.92	1287832.82
20	420783.62	1288350.68	85	421429.45	1287899.11
21	420825.80	1288312.31	86	421342.95	1287960.40
22	420859.97	1288289.08	87	421312.45	1287982.21
23	420860.32	1288289.75	88	421247.66	1288025.68
24	420865.76	1288286.86	89	421188.05	1288066.47
25	420865.09	1288285.60	90	421151.65	1288090.57
26	420912.01	1288253.69	91	421112.93	1288116.14
27	420965.51	1288212.77	92	421071.74	1288135.09
28	421001.07	1288183.21	93	421039.46	1288160.17
29	421034.86	1288155.12	94	421003.98	1288189.71
30	421068.07	1288129.31	95	420968.27	1288219.24
31	421109.47	1288110.26	96	420916.04	1288259.26
32	421181.00	1288062.89	97	420838.65	1288311.94
33	421208.62	1288044.07	97a	420837.96	1288311.80
34	421245.69	1288018.86	98	420836.87	1288310.47
35	421271.58	1288001.43	99	420834.67	1288312.26
36	421308.50	1287976.65	100	420835.88	1288313.83
37	421339.92	1287954.22	101	420830.05	1288317.80
38	421364.47	1287937.23	102	420788.00	1288356.06
39	421456.23	1287873.66	103	420751.88	1288384.04
40	421475.42	1287859.74	104	420730.31	1288401.94
41	421494.35	1287846.37	105	420679.10	1288443.62
42	421518.88	1287827.33	106	420643.47	1288471.26
43	421547.83	1287806.07	107	420624.48	1288485.99
44	421697.69	1287695.95	108	420593.85	1288508.62
45	421784.53	1287631.88	109	420480.23	1288591.71
46	421824.61	1287600.43	110	420470.87	1288600.30
47	421840.64	1287587.79	111	420426.89	1288609.86
48	421858.09	1287572.80	112	420413.25	1288613.02
49	421877.48	1287559.24	113	420369.76	1288610.57
50	421906.00	1287529.17	114	420313.42	1288608.24
51	421947.67	1287477.42	115	420290.25	1288605.97
52	421975.13	1287443.74	116	420288.24	1288600.03
53	422001.99	1287410.94	117	420260.66	1288598.37
54	422020.66	1287390.92	118	420208.67	1288592.23
55	422047.56	1287363.26	119	420185.52	1288585.90
56	422074.21	1287332.52	120	420154.47	1288565.10
57	422138.20	1287289.99	121	420150.41	1288566.55
58	422181.37	1287252.84	122	420148.39	1288560.90
59	422216.95	1287228.70	123	420153.65	1288559.02
60	422208.04	1287213.77	124	420149.02	1288555.40
61	422208.01	1287213.73	125	420130.33	1288563.55

62	422213.83	1287210.25	126	420130.91	1288564.99
63	422225.68	1287230.85	127	420132.28	1288564.33
64	422185.49	1287258.18	128	420134.34	1288570.02
65	422174.65	1287267.30	129	420127.68	1288573.07

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

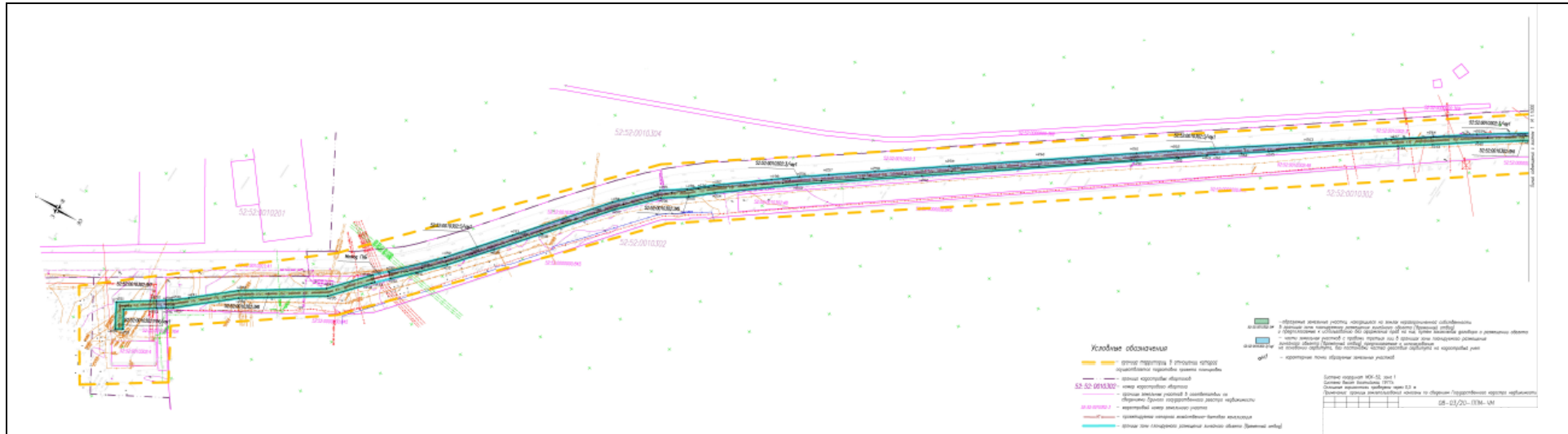
В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, объектов капитального строительства (зданий, строений) планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации не требуются, так как проектируемые сети напорной хозяйственно-бытовой канализации не пересекают объекты капитального строительства.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия. Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

При строительстве сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации предусмотрено осуществление мероприятий по охране окружающей среды.

Проектируемый линейный объект по гражданской обороне не категорирован. Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций и по обеспечению пожарной безопасности в связи с размещением газопровода.



IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков, частей земельных участков, частей земельных участков, необходимых на период строительства линейного объекта, указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства линейного объекта

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Категория земель
52:52:0010704:3У1	2515	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов
52:52:0010704:3У2	435	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов
52:52:0010302:3У3	1222	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов
52:52:0010302:3У4	1166	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов
52:52:0010302:3У5	1746	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов
52:52:0010302:3У6	1219	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов
52:52:0010302:3У7	348	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов

Земельные участки, образуемые из земель, государственная собственность на которые не разграничена, будут отнесены к территориям общего пользования.

Сведения о частях земельных участков, находящихся на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, необходимых на период строительства линейного объекта

Условный номер части земельного участка	Площадь части земельного участка, м ²	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель
52:52:0010705:84 /чзу1	898	Нижегородская область, г Выкса, ул Заводская, Проммикрорайон №21, участок №1/1	Для ведения производственной деятельности	Земли населённых пунктов
52:52:0010705:85 /чзу1	108	Нижегородская область, г Выкса, ул Заводская, Проммикрорайон №21, участок №1/3	Для ведения производственной деятельности	Земли населённых пунктов
52:52:0010704:14 /чзу1	404	обл. Нижегородская, г. Выкса, ул. Заводская, ОАО "Завод корпусов"	Для размещения промышленных объектов	Земли населённых пунктов
52:52:0010703:31 /чзу1	623	обл. Нижегородская, г. Выкса, Выкса-Досчатое (код дороги 1723)	Для эксплуатации объектов дорожного хозяйства	Земли населённых пунктов
52:52:0010704:13 /чзу1	498	обл. Нижегородская, г. Выкса, участок ОАО "Дробмаш", в районе здания №17, ул. Заводская, Проммикрорайон №22	Для производственных целей	Земли населённых пунктов
52:52:0010704:59 /чзу1	297	Нижегородская область, г Выкса, ул Заводская	Для размещения объектов промышленности	Земли населённых пунктов
52:52:0010704:60 /чзу1	473	Нижегородская область, г Выкса, ул Заводская	Для размещения объектов промышленности	Земли населённых пунктов
52:52:0010704:12 /чзу1	671	обл. Нижегородская, г. Выкса, участок ОАО "Дробмаш", в районе зданий №№1,2,3,7,8 (проходит газопровод высокого давления от ГРС до ГГРП), ул. Заводская, Проммикрорайон №22	Для производственных целей	Земли населённых пунктов

52:52:0010302:3/ чзу1	3890	обл. Нижегородская, г. Выкса, Выкса- Досчатое (код дороги 1723)	Для эксплуатации объектов дорожного хозяйства	Земли населённых пунктов
52:52:0010302:10 4/чзу1	56	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Выкса, г. Выкса, Досчатинское шоссе, 15.	Размещение автомобильных дорог	Земли населённых пунктов
52:52:0000000:84 5/чзу1	34	Нижегородская область, г Выкса	Тяжелая промышленность	Земли населённых пунктов

Части земельных участков сформированы в целях их предоставления физическим и юридическим лицам на период строительства линейного объекта в договора пользования или сервитута.

Образование земельных участков на период эксплуатации линейного объекта не предусмотрено.

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Местоположение границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, указано в разделе III. Чертеж межевания территории.

*Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат – МСК 52)*

Номер характерной точки границы	Координаты	
	X(0,01)м	Y(0,01)м
1	420119.06	1288533.77
2	420182.79	1288541.76
3	420211.57	1288565.38
4	420429.78	1288594.71
5	420491.74	1288558.90
6	421062.31	1288116.39
7	421860.64	1287543.37
8	422058.21	1287322.96
9	422174.84	1287238.05
10	422150.39	1287195.70
11	422214.05	1287153.07
12	422260.50	1287225.90
13	422088.32	1287368.55
14	421893.32	1287584.53
15	421090.87	1288159.68
16	420459.47	1288638.14
17	420107.49	1288598.51
