



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.08.2021

2167

№ \_\_\_\_\_

**Об утверждении документации по планировке территории,  
расположенной в Проммикрорайоне № 31  
городского округа город Выкса Нижегородской  
области**

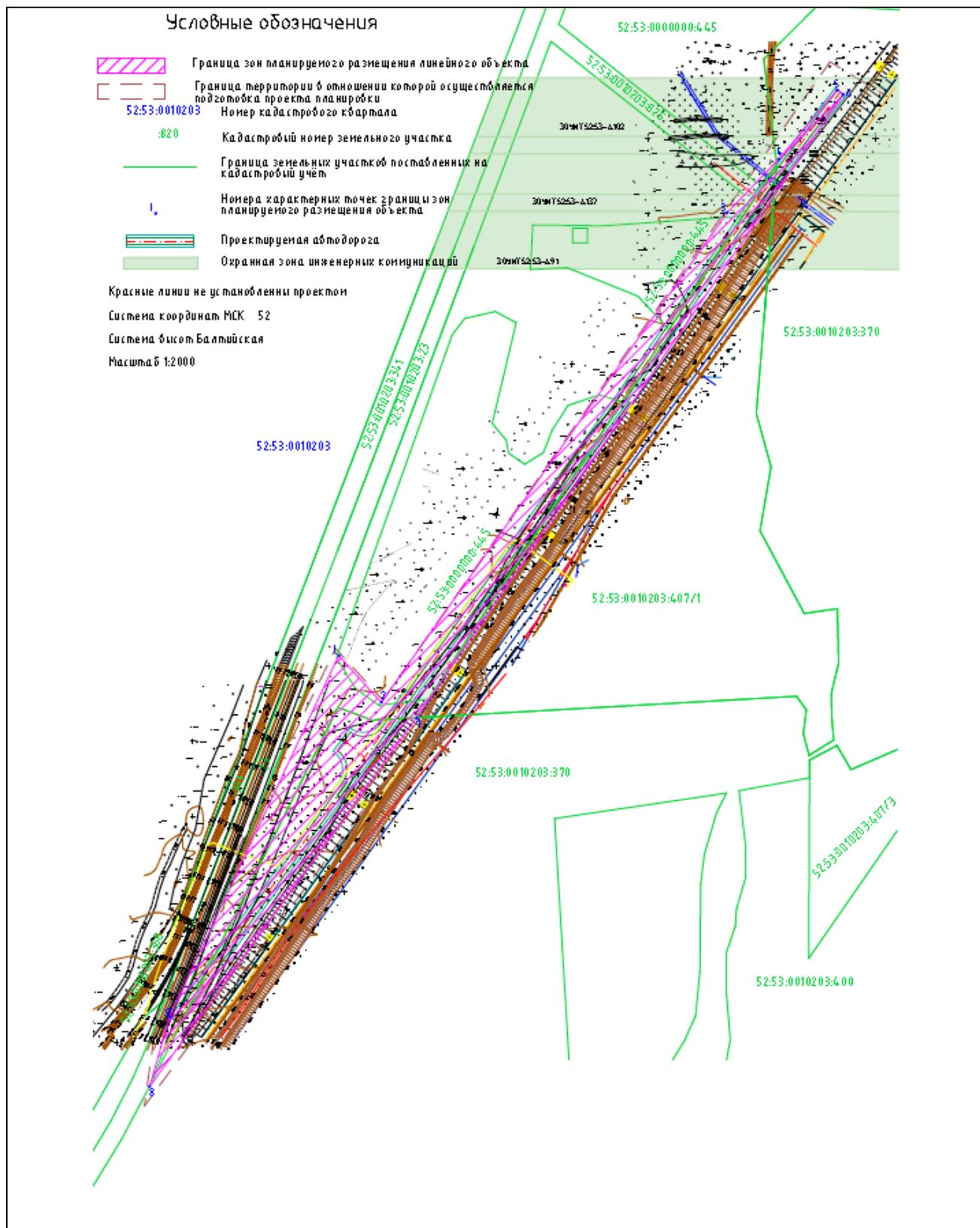
В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 27 января 2021 года № 140 «О подготовке документации по планировке территории, расположенной в Проммикрорайоне № 31 городского округа город Выкса Нижегородской области», с учетом протокола публичных слушаний от 23 августа 2021 года и заключения о результатах публичных слушаний от 24 августа 2021 года администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, расположенной в Проммикрорайоне № 31 городского округа город Выкса Нижегородской области.

Глава местного самоуправления

В.В. Кочетков

Документация по планировке территории, расположенной в Проммикрорайоне № 31  
городского округа город Выкса Нижегородской области  
Проект планировки территории  
I. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



## II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории подготовлена в целях строительства объекта: «Автомобильная дорога с ограждением V категории»

Основные характеристики линейного объекта:

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
Протяженность	м	800
Пропускная способность	ед/сут	200
Максимальная скорость	км/ч	60
Ширина полотна	м	4,5

Документацией по планировке территории красные линии не устанавливаются.

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается в городском округе город Выкса Нижегородской области.

*Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) (система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты	
	X, м	Y, м
1	424154,82	1291644,82
2	424123,75	1291672,90
3	424447,99	1291900,17
4	424483,56	1291934,24
5	424532,25	1291975,04
6	424529,53	1291978,62
7	424115,89	1291697,61
8	423869,52	1291520,60
9	423915,80	1291537,03

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, объектов капитального строительства (зданий, строений) планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением автомобильной дороги с

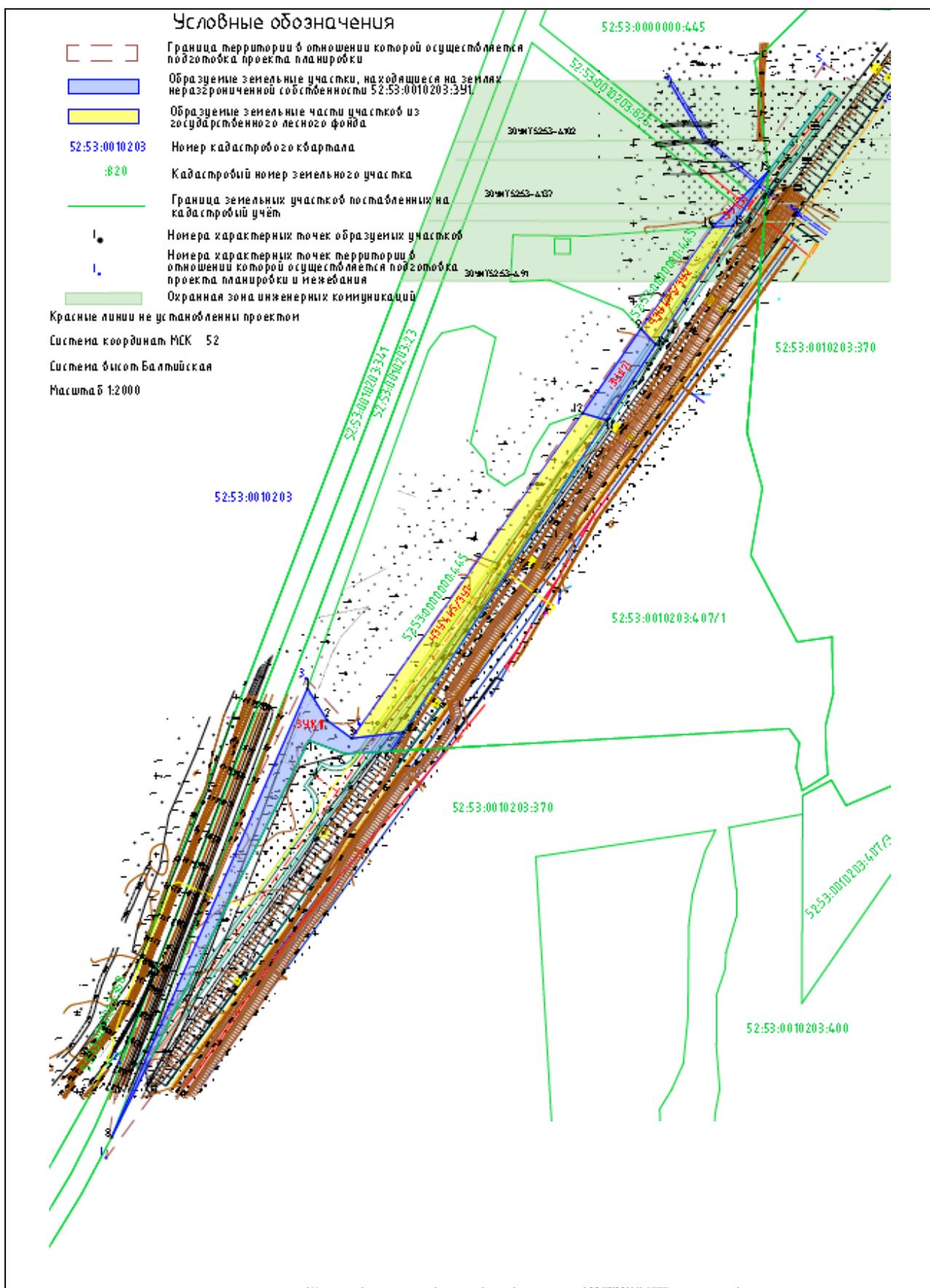
ограждением не требуются, так как проектируемая автомобильной дороги с ограждением не пересекает объекты капитального строительства.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия. Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

При строительстве автомобильной дороги с ограждением предусмотрено осуществление мероприятий по охране окружающей среды.

Проектируемый линейный объект по гражданской обороне не категорирован. Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций и по обеспечению пожарной безопасности в связи с размещением автомобильной дороги с ограждением.

# Проект межевания территории III. Чертеж межевания территории



#### IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков, частей земельных участков, частей земельных участков, необходимых на период строительства линейного объекта, указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

*Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства линейного объекта*

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Категория земель
52:53:0010203: ЗУ1	4052	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения

*Проектируемые лесные участки, образуемые из земель лесного фонда*

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес образуемой части (по данным ГЛР)	Примечание
52:00:0000000: 445/ЗУ1	984	В соответствии со ст.25 Лесного кодекса	Земли лесного фонда	Квартал № 161 (часть выдела 15) Ризадеевского участкового лесничества Выксунского районного лесничества Нижегородской области	Для автомобильной дороги с ограждением
52:00:0000000: 445/ЗУ2	4846	В соответствии со ст.25 Лесного кодекса	Земли лесного фонда	Квартал № 161 (часть выдела 16) Ризадеевского участкового лесничества Выксунского районного лесничества Нижегородской области	Для автомобильной дороги с ограждением

**V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

Местоположение границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, указано в разделе III. Чертеж межевания территории.

*Перечень координат характерных точек границ территории,  
в отношении которой утвержден проект межевания  
(система координат – МСК 52)*

№ п/п	X(0,01)м	Y(0,01)м
1	423857,94	1291518,29
2	423918,11	1291526,68
3	424161,51	1291644,25
4	424127,28	1291675,44
5	424550,98	1291970,02
6	424527,33	1292008,59

---