



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.12.2021

3485

№ \_\_\_\_\_

┌ Об утверждении ┐  
**муниципальной Программы «Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области на 2022-2024 гг.»**

В целях обеспечения условий для развития имущественно-земельного комплекса городского округа город Выкса Нижегородской области и в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденным постановлением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 12 октября 2015 года №3555 администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области на 2022-2024 гг.» (далее – Программа).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Выкса Д.В.Растунина.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования с 1 января 2022 года.

Глава местного самоуправления

В.В.Кочетков

Утверждена  
 постановлением администрации  
 городского округа город Выкса  
 Нижегородской области  
 от 24.12.2021 № 3485

**Муниципальная Программа  
 «Имущественно-земельная политика администрации городского округа  
 город Выкса Нижегородской области  
 на 2022-2024 гг.»**

(далее - Программа)

**1. Паспорт программы**

<b>1. Муниципальный заказчик – координатор Программы</b>	-Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области.			
<b>2.Соисполнители Программы</b>	-Управление экономики администрации городского округа город Выкса Нижегородской области, Муниципальное автономное учреждение «Выксунский Бизнес-Инкубатор»			
<b>3.Цели Программы</b>	Формирование эффективной структуры муниципальной собственности и системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, позволяющих полностью обеспечить исполнение муниципальных функций, максимизировать пополнение доходной части и предотвратить убытки расходной части бюджета городского округа город Выкса Нижегородской области, а также снизить расходы бюджета на содержание муниципального имущества.			
<b>4.Задачи Программы</b>	1.Повышение эффективности использования земельных ресурсов. 2.Повышение эффективности использования муниципального имущества.			
<b>5.Этапы и сроки реализации Программы</b>	Программа реализуется в 1 этап . Срок реализации Программы 2022-2024г.г.			
<b>6.Объемы и источники финансирования Программы</b>	<b>Источник финансирования</b>	<b>Годы реализации программы</b>		
		<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
	<b>Всего, тыс.руб. В том числе:</b>	2575,8	2678,8	2786,0
	<b>Бюджет городского округа город Выкса, тыс.руб.</b>	2575,8	2678,8	2786,0
<b>7.Индикаторы достижения цели Программы и показатели непосредственных результатов:</b>				

- |  |
|--|
| <p>1. Обеспечение максимально возможного размера неналоговой доходной части бюджета от управления муниципальной собственностью в существующих социально-экономических условиях - 73 786,7 тыс.руб.;</p> <p>2. Обеспечение максимально возможного размера неналоговой доходной части бюджета от управления земельными ресурсами в существующих социально-экономических условиях - 167 381,6 тыс.руб.;</p> |
|--|

## **2. Текст программы.**

### **2.1. Характеристика текущего состояния.**

#### 2.1.1. В сфере управления и распоряжения земельными ресурсами:

Деятельность администрации городского округа город Выкса Нижегородской области в сфере имущественно - земельных отношений направлена на использование земли как базового актива, обеспечивающего поступление средств в казну городского округа город Выкса Нижегородской области, а также удовлетворяющего потребности граждан, организаций и государства в целом в размещении объектов различного назначения – от жилых домов и административных зданий до улично-дорожной сети и природных комплексов.

Для наиболее эффективного использования имущества городского округа город Выкса Нижегородской области (далее-имущество) как базового актива необходимо провести масштабную инвентаризацию на территории городского округа в целях вовлечения в оборот объектов имущества, неиспользуемых, неэффективно используемых, а также используемого без оформленных прав.

Проведение такой инвентаризации позволит выявить земельные участки, которые могут быть вовлечены в гражданский оборот (предоставлены в законодательно установленном порядке гражданам и юридическим лицам), использованы для реализации отраслевых схем, и дальнейшего социально-экономического развития городского округа город Выкса Нижегородской области.

Согласно балансу земель, по состоянию на 1 января 2021 года площадь городского округа город Выкса Нижегородской области составляла 186 566,94 га. По видам собственности земли распределены следующим образом:

- Собственность Российской Федерации – около 144 757,5 га (в том числе земли лесного и водного фонда);
- Собственность Нижегородской области – 67 га;
- Собственность городского округа город Выкса Нижегородской области – 3402 га;
- Частная собственность – 11627 га.

Площадь земель, находящихся в государственной собственности до ее разграничения, распоряжение которыми осуществляют органы местного самоуправления город Выкса Нижегородской области, составляет около 26 724 га из которых:

Используются по договорам аренды – 8887 га.

Земельные участки, используемые на праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения – более 1600 га.

За 2020 год неналоговые доходы местного бюджета от использования земель составили 74 374,8 тыс.рублей, в том числе от аренды – 61 135,1 тыс.рублей и 13 239,7 тыс.рублей от продажи земельных участков.

Плановые поступления за 2021 год ожидаются от аренды земельных участков в размере 56 620тыс. руб.

Основной проблемой остается то, что оформление договоров аренды носит заявительный характер. В соответствии со ст. 421 Гражданского кодекса Российской

Федерации граждане и юридические лица свободны в заключении договора и понуждение к заключению договора не допускается.

Насущной остается проблема формирования земельных участков под жилыми домами, которые должны находиться в общей долевой собственности собственников жилых помещений этих домов.

Актуальна проблема стимулирования собственников объектов недвижимости к своевременному оформлению земельно-правовых отношений и дальнейшему использованию в соответствии с установленным разрешенным использованием земельных участков.

Кроме того, существуют территории, которые не сформированы в земельные участки, по которым не предоставлялась информация в администрацию городского округа город Выкса Нижегородской области, которые потенциально могут быть отнесены к муниципальной собственности. Количество и площадь таких участков могут быть выявлены только по результатам полевой инвентаризации земель, что позволит делать более точные и обоснованные прогнозы доходной части бюджета.

Существующий земельный баланс не позволяет оценить сколько земельных участков из поставленных на кадастровый учет можно вовлечь в оборот, т.к. в эту часть попали земельные участки, образованные для решения каких-либо временных задач (обеспечение строительства, размещение бытовых городков, разрытие на период ремонта подземных коммуникаций и т.п.), так и земельные участки, пересекающие или наложенные друг на друга.

Нельзя также в настоящее время ответить на вопрос о том, сколько и каких земельных участков (незастроенные земельные участки, земельные участки для эксплуатации объектов недвижимости и т.п.) можно сформировать на землях, не охваченных кадастровым учетом, т.к. не на всю территорию городского округа город Выкса разработаны проекты межевания.

В настоящее время отсутствует актуальный реестр территории городского округа город Выкса, зданий и сооружений. Адресный реестр зданий и сооружений г. Выкса (далее - Адресный реестр) является единственным официальным источником данных об адресах зданий и сооружений администрации городского округа город Выкса Нижегородской области. Адресный реестр создавался на основе архивных данных об ОКС Бюро технической инвентаризации, которые в период сплошной адресной инвентаризации, выполненной в 90-х – начале 2000 годов, не соответствует современным требованиям ведения реестра территорий городского округа.

Эти и другие проблемы, которые необходимо решить для повышения качества управления земельными ресурсами городского округа город Выкса Нижегородской области, проявляются при анализе ранее разрабатываемых отчетных балансов земель городского округа город Выкса Нижегородской области и должны быть урегулированы при создании информационного ресурса - Поземельного реестра территории городского округа город Выкса Нижегородской области.

#### 2.1.2 В сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом:

Муниципальное имущество является одной из составляющих экономической основы деятельности органов местного самоуправления. Объектами муниципальной собственности являются не только объекты движимого и недвижимого имущества, но и организации муниципальной формы собственности – муниципальные учреждения (в том числе бюджетные, казенные, автономные) и муниципальные унитарные предприятия.

Муниципальное имущество, находящееся в пользовании муниципальных предприятий и муниципальных учреждений, закреплено за ними на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, соответственно. Иное муниципальное имущество составляет муниципальную имущественную казну городского округа город Выкса Нижегородской области.

Основными источниками доходов бюджета городского округа, в рамках использования муниципального имущества, являются муниципальные предприятия (деятельность муниципальных предприятий), аренда, приватизация и продажа муниципального имущества.

По состоянию на 01.07.2021г. на учете в Реестре муниципального имущества числится: недвижимых объектов 7 371 ед., движимых объектов 713 410 ед., муниципальных предприятий 5 ед.; муниципальных учреждений - 83 ед.; объектов инженерной инфраструктуры 4201. В целях актуализации данных реестра муниципального имущества городского округа город Выкса ежегодно проводится работа по инвентаризации муниципального имущества городского округа город Выкса путем взаимодействия и обмена информацией с муниципальными организациями.

Основными направлениями деятельности комитета в рамках управления и распоряжения муниципальным имуществом является обеспечение доходной части местного бюджета от аренды и приватизации муниципального имущества (неналоговые доходы). Так по состоянию на 01.09.2021 г. заключено 97 договоров аренды муниципального имущества, общегодовой доход по которым составляет порядка 16 290,74 тыс.рублей

Кроме того комитетом проводится планомерная работа по выявлению неиспользуемого или неэффективно используемого муниципального имущества, в том числе закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Выкса, в целях его дальнейшего включения в перечень муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (соответствующая информация раскрыта в разделе 3 настоящей муниципальной программы.

В рамках обеспечения планомерности преобразования (приватизации) муниципальных предприятий городского округа город Выкса (в акционерные общества либо общества с ограниченной ответственностью) на ближайший период запланирована приватизация муниципальных предприятий городского округа город Выкса Нижегородской области.

Приватизация муниципального имущества, проводимая ежегодно на основании программ приватизации, утвержденных соответствующим решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области, основной целью реализации которых является повышение эффективности управления муниципальной собственностью городского округа город Выкса Нижегородской области, обеспечение дополнительных неналоговых поступлений в местный бюджет и достижения следующих результатов:

- 1) влияние на структурные преобразования в экономике городского округа город Выкса Нижегородской области;
- 2) стимулирование привлечения инвестиций в реальный сектор экономики;
- 3) оптимизация структуры муниципальной собственности городского округа город Выкса Нижегородской области (целесообразность приватизации объектов муниципальной собственности, в том числе учет физического и морального износа объектов муниципальной собственности, а также непригодность объектов муниципальной собственности по своему функционалу для использования в целях удовлетворения муниципальных нужд);
- 4) формирование доходов бюджета городского округа город Выкса Нижегородской

области.

5) снижение затрат бюджета городского округа город Выкса Нижегородской области на содержание и ремонт недвижимого имущества, не являющегося необходимым для осуществления полномочий органов местного самоуправления, определенных законодательством Российской Федерации.

Также одним из направлений деятельности комитета является работа по оформлению в муниципальную собственность городского округа город Выкса Нижегородской области бесхозяйных вещей и выморочного имущества, а также по приведению в надлежащее состояние бесхозяйственно содержимых или используемых не по назначению жилых помещений (дома, квартиры и т.д.), достигаемыми результатами которой являются:

1) вовлечение в гражданский оборот указанных объектов недвижимости (в том числе путем продажи с публичных торгов жилых помещений, поступивших в муниципальную собственность в порядке оформления выморочного либо бесхозяйного имущества и признанных непригодными для проживания);

2) создание условий для благоустройства внешнего облика городского округа город Выкса Нижегородской области;

3) формирование доходов бюджета городского округа город Выкса Нижегородской области.

Отдельным направлением деятельности комитета является работа по обеспечению доходов местного бюджета по оплате найма муниципального жилья, в связи с чем для расчета и начисления платы за наем жилья ежегодно заключается муниципальный контракт с МУП «Расчетный центр Выкса», а также проводится непрерывная работа по взысканию задолженности с населения.

Комитет оказывает консультационную и методологическую помощь муниципальным организациям городского округа город Выкса по порядку владения и распоряжения муниципальным имуществом, закрепленным за такими организациями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления.

Списание муниципального имущества, как входящего в состав муниципальной имущественной казны городского округа город Выкса, так и закрепленного за муниципальными организациями городского округа город Выкса на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, осуществляется в соответствии с порядком списания основных средств, находящихся в муниципальной собственности городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденным постановлением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 07 декабря 2016 года № 4090.

На протяжении длительного времени органы местного самоуправления городского округа проводили комплекс мероприятий на повышение эффективности использования муниципального имущества. Однако до сих пор остается ряд проблем и не решенных вопросов:

1. недостаточная эффективность использования имущества, в том числе закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления соответственно;

2. низкий уровень поступлений в бюджет городского округа город Выкса Нижегородской области в соотношении к запланированным доходам, в том числе:

- деятельность муниципальных предприятий с убытком,

- низкий уровень привлекательности объектов недвижимого и движимого имущества, предлагаемых к приватизации (продаже);

3. Отсутствие необходимого финансирования на завершение технической инвентаризации объектов муниципальной собственности и государственной регистрации права муниципальной собственности.

### **2.1.3. Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».**

**I.** Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) является одним из приоритетных направлений деятельности органов государственной власти и органов местного самоуправления по развитию малого и среднего бизнеса. Статья 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Закон № 209-ФЗ) предусматривает утверждение указанными органами перечней муниципального имущества для предоставления субъектам МСП в долгосрочную аренду, в том числе на льготных условиях (далее – Перечень).

Имущественная поддержка востребована среди субъектов МСП и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в отношении таких видов имущества, как производственные и административные здания, помещения, земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, транспортные средства, оборудование.

Субъекты МСП и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», отмечают следующие причины, затрудняющие получение имущественной поддержки: большое количество документов при обращении за получением муниципального имущества, длительные сроки предоставления имущества, неясность порядка получения поддержки и отсутствие информации об имуществе и процедурах его предоставления.

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» будет способствовать вовлечению муниципального имущества в хозяйственный оборот, укреплению имущественной базы малого и среднего бизнеса, и в то же время повысит доходность бюджета за счет поступления арендных платежей, а также последующего выкупа имущества арендаторами.

### **II. Цели и задачи имущественной поддержки субъектов МСП**

Паспорт Национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» предусматривает к 1 декабря 2024 года обеспечение доступа субъектов МСП к предоставляемому на льготных условиях имуществу за счет дополнения общего количества объектов, в том числе неиспользуемых, неэффективно используемых или используемых не по назначению.

Частью 4 статьи 18 Закона № 209-ФЗ установлено ежегодное до 1 ноября текущего года дополнение перечней муниципальным имуществом, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), и увеличение доли таких объектов, сданных в аренду субъектам МСП.



Целью настоящей частью Программы является стимулирование развития малого и среднего бизнеса на территории городского округа город Выкса Нижегородской области за счет использования имущественного потенциала муниципального образования.

Задачами настоящей частью Программы являются:

1. Увеличение количества в Перечне имущества.
2. Расширение состава имущества, включаемого в Перечень, улучшение его качества.
3. Увеличение количества имущества, предоставляемого субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в долгосрочное владение (пользование) на основании договоров из Перечней.
4. Совершенствование льготного порядка предоставления имущества в аренду.
5. Повышение прозрачности процедур предоставления имущества во владение (пользование).

### **III. Состояние работы по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» к началу реализации Программы**

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории городского округа город Выкса Нижегородской области осуществляется в соответствии с порядком формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Закона № 209-ФЗ, а также порядком и условиями предоставления этого имущества в аренду, утвержденными решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области от 27.06.2017 № 62.

Актуальная редакция Перечня имущества, предусмотренного частью 4 статьи 18 Закона № 209-ФЗ, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», содержит 35 объектов, в том числе нежилые здания, помещения, автотранспортные средства, часть которых передано в аренду субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Ежегодно указанный Перечень дополняется объектами муниципальной собственности, в том числе исходя из принципа приоритетности вовлечения в имущественную поддержку неиспользуемых и неэффективно используемых объектов.

Для субъектов МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными

предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предусмотрена реализация преимущественного права выкупа муниципального имущества в рамках Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». За последние 6 лет данной формой имущественной поддержки воспользовались 5 субъектов МСП, выкупившие 13 объектов недвижимого имущества, суммарной площадью 2 605,35 кв.м.

Инфраструктура имущественной поддержки субъектов МСП на территории городского округа город Выкса Нижегородской области представлена Муниципальным автономным учреждением «Выксунский Бизнес-Инкубатор» (ОГРН 1125247000636, ИНН/КПП 5247051423/524701001, адрес места нахождения (юридический адрес): 607060 Нижегородская область, г.Выкса, квартал Деловой, зд.1).

#### **IV. Принципы и приоритеты управления и распоряжения муниципальным имуществом городского округа город Выкса Нижегородской области при оказании имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

Оказание имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» на территории городского округа город Выкса Нижегородской области строится на следующих принципах:

1) *информационная открытость (транспарентность)*: размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» информации об имуществе, включенном в реестр муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области, об имуществе, включенном в Перечень, о правовых актах, регулирующих оказание имущественной поддержки и проектах таких актов;

2) *равный доступ* субъектов МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» к получению имущественной поддержки: соблюдение требований законодательства Российской Федерации о защите конкуренции в процессе подготовки, принятия и исполнения решений о предоставлении имущества во владение и (или) в пользование субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

3) *приоритетность включения в Перечень* вновь выявленного имущества, а также неиспользуемого, неэффективно используемого или используемого не по назначению, за исключением случаев, если использование такого имущества необходимо для размещения органов местного самоуправления или муниципальных организаций для решения вопросов местного значения.

4) *ежегодное дополнение Перечня новыми объектами* с целью замещения имущества, в отношении которого реализовано преимущественное право субъектов МСП на выкуп арендуемого муниципального имущества;

5) *востребованность имущества, включенного в Перечень*: недопустимость включения в Перечень имущества, которое не может быть предоставлено субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», в долгосрочную аренду либо не может быть использовано ими для ведения предпринимательской деятельности;

б) *вовлечение в арендные отношения максимально возможного количества включенного в Перечень имущества* путем предложения его субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на торгах на право заключения договора аренды, применения заявительного принципа при инициировании проведения таких торгов, а также предоставления без проведения торгов в рамках муниципальных преференций, предусмотренных программами (подпрограммами) городского округа город Выкса Нижегородской области, содержащими мероприятия по развитию МСП или в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

#### **V. Мероприятия по нормативному правовому обеспечению деятельности в сфере оказания имущественной поддержки субъектам МСП и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

Расширен субъектный состав получателей имущественной поддержки, определенной статьей 18 Федерального закона от 24 июля.2007года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане), согласно статьи 14.1 указанного Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ.

В городском округе город Выкса Нижегородской области действуют следующие нормативные правовые акты в сфере оказании имущественной поддержки субъектам МСП:

1) решение Совета депутатов городского округа г. Выкса Нижегородской области от 27.06.2017 № 62 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также порядка и условий предоставления этого имущества в аренду»;

2) постановление администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 02.10.2020 № 2074 «О внесении изменений в перечень муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О

развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»;

3) распоряжение администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 28.02.2019 № 169-р «О создании рабочей группы по анализу муниципального имущества» (принято в целях расширения состава объектов, включаемых в Перечень, в рамках системных мероприятий, направленных на достижение задач, предусмотренных паспортами национального проекта "Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы", федерального проекта "Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности" и аналогичного регионального проекта);

4) постановление администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 22.08.2019 № 3219 «Об утверждении методики оценки эффективности использования муниципального имущества, в том числе закрепленного за МУП и МУ (вместе с критериями и показателями, позволяющими эффективно выявлять неиспользуемые или неэффективно используемые объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности)»;

5) распоряжение администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 01.07.2019 № 744-р «Об утверждении плана-графика («дорожной карты») осуществления мероприятий по организации имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

По мере совершенствования законодательства Российской Федерации, регулирующего оказание имущественной поддержки субъектам МСП, будут вноситься изменения в нормативные правовые акты городского округа город Выкса Нижегородской области.

## **VI. Выявление муниципального имущества для дополнения Перечня**

Выявление и подбор муниципального имущества для дополнения Перечня требует скоординированной работы комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области и управления экономики администрации городского округа город Выкса Нижегородской области, для чего создана рабочая группа по анализу муниципального имущества (далее – Рабочая группа) (утверждена распоряжением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 30.11.2020 № 813-р).

Рабочая группа принимает участие в проводимой на ежегодной основе уполномоченными органами инвентаризации муниципального имущества, включая: имущество казны, имущество, закрепленное на праве оперативного управления и праве хозяйственного ведения за МУ, МУП, земельные участки.

Утвержден график проведения заседаний Рабочей группы - 1 раз в квартал.

Руководителям муниципальных предприятий и учреждений городского округа город Выкса Нижегородской области предписано ежеквартально в срок не позднее 1 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, предоставлять в Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области сведения о неиспользованном имуществе, находящемся на праве хозяйственного ведения, праве оперативного управления, соответствующих муниципальных предприятий и учреждений.

Рабочей группой рассматриваются следующие массивы данных:

– реестр муниципальной собственности;

- результаты работы по выявлению земельных участков, по их формированию и постановке на кадастровый учет;
- результаты работы по выявлению бесхозных объектов недвижимости, по признанию права собственности на них;
- сведения о поступлении в муниципальную собственность выморочного имущества (за исключением жилых помещений и предметов, срок полезного использования которых составляет менее пяти лет);
- результаты работы балансовых (контрольно-ревизионных) комиссий по итогам финансово-хозяйственной деятельности МУП;
- результаты работы бюджетно-финансовых комиссий в отношении деятельности МУ.

## **VII. Повышение доступности информации о муниципальном имуществе, совершенствование его учета**

В целях обеспечения доступности информации о муниципальном имуществе на территории городского округа город Выкса Нижегородской области разработаны и утверждены правовые акты, определяющие состав сведений, сроки размещения и порядок актуализации информации об имуществе, включенном в реестр муниципального имущества, для размещения на официальных сайтах органов власти в сети «Интернет»:

- распоряжение администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 03.09.2018 № 955-р «О раскрытии информации о муниципальной собственности городского округа город Выкса Нижегородской области».

Сведения об объектах муниципального имущества подлежат актуализации на официальном сайте городского округа город Выкса Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://okrug-wyкса.ru/>) ежемесячно в срок до 5 числа месяца, следующего за истекшим, по состоянию на 1 число текущего месяца.

Кроме того, на официальном сайте городского округа город Выкса Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», содержится актуальная информация об объектах, включенных в Перечень (в разделе КУМИ «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» <http://okrug-wyкса.ru/vlast/isp/perv-zam/kumi-u/au/arendaimyschestva/imuschestpoddergkaMSP/>).

Также, на официальном сайте городского округа город Выкса Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», создан раздел «Имущественная поддержка субъектов МСП», содержащий информацию информационного и нормативно-правового характера, в том числе: Об имущественной поддержке субъектов МСП, Нормативные правовые акты (Федеральное законодательство, Региональное законодательство, Об утверждении (изменении) перечня, Порядки формирования и ведения перечня, предоставления имущества из перечня, Административный регламент, Антикризисные меры поддержки субъектов МСП), Имущество для бизнеса (Перечень имущества для МСП, Информация о льготах, Паспорта объектов, включенных в перечень, Муниципальные образования, Сведения о проводимых торгах, Сведения о коммерческой недвижимости, предлагаемой бизнесу), Вопрос-ответ, Коллегиальный орган, Реестр муниципального имущества, Материалы АО «Корпорация «МСП» (<http://okrug-wyкса.ru/vlast/isp/perv-zam/kumi-u/msp/>).

## **VIII. Дополнение Перечня новым имуществом, исключение невостребованного имущества**

По мере выявления неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, пригодного для формирования предложения о дополнении

Перечня. Контроль за сбором и рассмотрением таких предложений обеспечивает Рабочая группа.

Одновременно с реализацией вышеуказанных мероприятий Рабочая группа исследует Перечень на предмет наличия в нем имущества, не востребованного субъектами МСП. В случае, если по объекту на протяжении двух лет с даты включения в Перечень не поступило ни одной заявки от субъекта МСП и объявленные в этот период торги на право заключения договора аренды признаны несостоявшимися, могут быть подготовлены предложения об исключении такого имущества из Перечня.

За период действия Программы (подпрограммы) количество имущества в Перечне планируется увеличить до 37 объектов.

#### **IX. Совершенствование работы по предоставлению муниципального имущества, включенного в Перечень**

Целью работы по предоставлению муниципального имущества, включенного в Перечень, является заключение максимально возможного количества договоров аренды в срок не позднее года с даты включения имущества в Перечень. Для достижения этой цели будут реализованы следующие шаги:

– предоставление потенциальным арендаторам информации об имуществе, включая фотографии, техническую документацию;

– проведение ежегодных информационных кампаний для субъектов МСП по имуществу в региональных и муниципальных СМИ и на сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в том числе размещение информации на официальном сайте городского округа город Выкса Нижегородской области (в разделе КУМИ «Оказание имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства» <http://okrug-wyкса.ru/vlast/isp/perv-zam/kumi-au/arendaimyschestva/imuschestpoddergkaMSP/>). – применение заявительного принципа при принятии решения о проведении торгов по предоставлению имущества в аренду.

В настоящее время в аренду предоставлено 20 объектов, включенных в Перечень, что составляет 60,6 % от их общего количества. За период действия Программы (подпрограммы) планируется увеличить показатель востребованности имущества, включенного в Перечень, субъектами МСП до 70 %.

#### **X. Целевые показатели по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП**

№ п/п	Целевой показатель	Базовое значение		Период, год		
		Значение	Дата	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7
1	Ежегодное увеличение не менее чем на один объект количества объектов имущества в перечнях муниципального имущества			1	1	1
1.1. Объекты муниципального имущества казны						
1.1.1	Земельные участки (любого назначения)	0	0	0	0	0
1.1.2	Земельные участки сельскохозяйственного	0	0	0	0	0

	назначения					
1.1.3	Иные объекты недвижимого имущества	35	01.09.2021г.	1	0	1
1.1.4	Движимое имущество	40	01.09.2021г.	0	0	0
1.2. Имущество, закрепленное на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями, на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями						
1.2.1	Недвижимое имущество	0	0	0	0	0
1.2.2	Движимое имущество	0	0	0	0	0

## **2.2. Цели и задачи программы.**

Целью Программы является формирование эффективной структуры муниципальной собственности и системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, позволяющих полностью обеспечить исполнение муниципальных функций, максимизировать пополнение доходной части и предотвратить убытки расходной части бюджета городского округа город Выкса Нижегородской области, а так же снизить расходы бюджета на содержание муниципального имущества.

Основными задачами Программы являются:

1. Повышение эффективности использования земельных ресурсов.
2. Повышение эффективности использования муниципального имущества.

## **2.3. Сроки и этапы реализации программы.**

Осуществление программы запланировано на 2022-2024 годы.  
Программа реализуется в один этап.

## **2.4. Перечень основных мероприятий программы.**

Информация об основных мероприятиях муниципальной программы отражается в таблице 1 согласно приложению 1 к муниципальной программе.

## **2.5. Индикаторы достижения цели Программы.**

Информация о составе и значениях индикаторов и непосредственных результатов приводится в таблице 2 согласно приложению 2 к муниципальной программе.

## **2.6 Меры правового регулирования**

Меры правового регулирования отражаются в таблице 3 согласно приложению 3 к муниципальной программе.

## **2.7 Участие в реализации Программы муниципальных предприятий, акционерных обществ с участием городского округа город Выкса, общественных и иных организаций.**

Допускается участие в реализации муниципальной программы муниципальных предприятий, акционерных обществ с участием городского округа город Выкса Нижегородской области, общественных и иных организаций. В этом случае в Программу должны быть внесены соответствующие корректировки, включая данные о прогнозных расходах указанных организаций на реализацию муниципальной программы.

## **2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов.**

Информация по ресурсному обеспечению муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа город Выкса (с расшифровкой по главным распорядителям средств бюджета городского округа город Выкса, основным мероприятиям подпрограмм, а также по годам реализации государственной программы) отражаются в таблице 4 и таблице 5 согласно приложению 4 к муниципальной программе.

## **2.9. Анализ рисков реализации Программы.**

На решение задач и достижение целей Программы могут оказать влияние внутренние и внешние риски:

### I группа рисков - внутренние риски реализации Программы:

1. Неэффективность организации и управления процессом реализации программных положений.

2. Недостаточный уровень исполнительской дисциплины руководителей профильных организационных структур.

3. Отсутствие или недостаточность межведомственной координации в ходе реализации Программы.

4. Длительный срок реализации Программы и, как следствие, возрастание неопределенности по мере реализации Программы, способны снизить предполагаемую деловую активность инвесторов городе Выкса при реализации мероприятий Программы.

### Меры муниципального регулирования и управления внутренними рисками:

1. Разработка и внедрение эффективной системы контроля реализации программных положений и мероприятий, а также эффективности использования бюджетных средств.

2. Проведение регулярной оценки результативности и эффективности реализации Программы с привлечением независимых экспертов.

3. Проведение подготовки и переподготовки кадров в соответствии с требованиями Программы, а также привлечение внешних профильных консультантов

4. Осуществление процесса информирования ответственных исполнителей по отдельным мероприятиям Программы с учетом допустимого уровня риска, а также разработка соответствующих регламентов и мер по контролю межведомственной координации в ходе реализации Программы.

### II группа рисков - внешние риски реализации Программы:

1. Возможности снижения темпов экономического роста, ухудшения внутренней и внешней конъюнктуры, усиление инфляции, кризиса банковской системы, что может негативно отразится на стоимости привлекаемых средств и сократить объем инвестиций.

2. Несовершенство системы нормативного правового регулирования деятельности в имущественно-земельных отношениях на Федеральном уровне. Задержка принятия запланированных нормативных правовых актов может существенно снизить результативность Программы

3. Финансовые риски, связанные с недостаточным уровнем бюджетного финансирования Программы, вызванные возникновением бюджетного дефицита.

4. Наибольшее влияние на перспективы, объем и полноту реализации мероприятий программы оказывают внешние риски. В рамках реализации программы в целом и отдельных ее подпрограмм могут и должны быть внесены соответствующие изменения, касающиеся объемов и сроков реализации отдельных мероприятий и, возможно, доходов бюджета городского округа город Выкса Нижегородской области.

## **3. Подпрограммы Программы**

Подпрограммы отсутствуют

## **4. Оценка планируемой эффективности Программы**



Оценка планируемой эффективности программы отражается в таблице 6 согласно приложению 5 к муниципальной программе.

Экономическая эффективность реализации мероприятий муниципальной программы оценивается как отношение общего объема доходов, полученных от управления и распоряжения муниципальной собственностью, к общему объему расходов, предусмотренному на реализацию мероприятий Программы-отношение полезного результата к ресурсам затраченным на его достижение.

Отсутствие роста коэффициента эффективности в 2022 - 2024 годах обусловлено объективным уменьшением физического объема имущественно-земельных ресурсов муниципальной собственности городского округа город Выкса Нижегородской области, ликвидацией и реорганизацией муниципальных убыточных предприятий, а также повышением затрат на управление муниципальным имуществом городского округа город Выкса Нижегородской области (капитальный ремонт объектов нежилого фонда, освобождение земельных участков от самовольно возведенных объектов и прав третьих лиц, изъятие земельных участков сельскохозяйственного назначения, не используемых в соответствии с целевым назначением в течение трех лет, и другое). Вместе с тем, вовлечение в оборот новых объектов недвижимости и земельных участков в ходе реализации Программы приведет к росту экономической эффективности, показатели которой будут скорректированы в среднесрочной перспективе.

Приложение 1  
к муниципальной программе

Таблица 1. Перечень основных мероприятий муниципальной программы

№ п/п	Наименование основного мероприятия	Категория расходов (капвложения, НИОКР и прочие расходы)	Сроки выполнения (год)	Исполнители мероприятий	Источники финансирования	Объем финансирования (по годам), тыс.руб.			
						2022 год	2023 год	2024 год	Всего
<b>Муниципальная программа «Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области на 2022-2024 гг.»</b>						2575,8	2678,8	2786,00	8040,6
Цель муниципальной программы						Формирование эффективной структуры муниципальной собственности и системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.			
Подпрограмма муниципальной программы						-	-	-	-
1.	<b>Основное мероприятие 1 :</b> Совершенствование управления объектами недвижимости городского округа город Выкса Нижегородской области.	Прочие расходы	2022-2024.г.	КУМИ	Всего	1367,7	1422,4	1479,3	4269,4
					местный бюджет	1367,7	1422,4	1479,3	4269,4
					областной бюджет		-	-	
					федеральный бюджет	-	-	-	-
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	-	-	-	-

1.1.	Мероприятие 1.1 Техническая инвентаризация объектов недвижимости, расположенных на территории городского округа город Выкса;					727,7	722,4	754,3	2204,4
1.2.	Мероприятие 1.2 Проведение кадастровых работ (межевание, формирование границ, постановка на кадастровый учёт) недвижимого имущества, расположенного на территории городского округа город Выкса;					0	0	0	0
1.3.	Мероприятие 1.3 Проведение кадастровых работ (межевание, формирование границ, постановка на кадастровый учёт) земельных участков, расположенных на территории городского округа город Выкса;					240	250	255	745
1.4.	Мероприятие 1.4 Оценка рыночной стоимости объектов недвижимости, расположенных на территории городского округа город Выкса					400	450	470	1320

2.	<b>Основное мероприятие 2</b> Приобретение (в том числе путём выкупа) объектов основных средств и материальных ценностей для муниципальных нужд.	Прочие расходы	2022-2024г.г.	КУМИ	Всего	0	0	0	0
					местный бюджет	0	0	0	0
					областной бюджет	-	-	-	-
					федеральный бюджет	-	-	-	-
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	-	-	-	-
3.	<b>Основное мероприятие 3</b> Обеспечение реализации Программы	Прочие расходы	2022-2024г.г.	КУМИ	Всего	1208,1	1256,4	1306,7	3771,2
					местный бюджет	1208,1	1256,4	1306,7	3771,2
					областной бюджет	-	-	-	-
					федеральный бюджет	-	-	-	-
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	-	-	-	-
3.1.	Мероприятие 3.1.					165	203	208,1	576,1

	<p>Публикация информационных сообщений в средствах массовой информации, необходимой для распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами.</p>								
3.2.	<p>Мероприятие 3.2. Охрана и содержание объектов муниципальной имущественной казны.</p>					243,1	244,2	268,2	755,5
3.3.	<p>Мероприятие 3.3. Возмещение судебных расходов.</p>					28,1	29,2	30,4	87,7
3.4.	<p>Мероприятие 3.4. Сопровождение и модернизация информационных систем, технической базы в целях эффективного управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.</p>					771,9	780	800	2351,9

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к муниципальной программе

Таблица 2. Сведения об индикаторах и непосредственных результатах

п/п	Наименование индикатора достижения цели, непосредственного результата	единица измерения	Значение индикатора, непосредственного результата		
			2022г.	2023г.	2024г.
	2		4	5	6
Муниципальная программа: «Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области на 2022-2024 гг.»					
Индикаторы					
1.	Доходы от аренды земельных участков.	Тыс. руб	47391	49254,3	51224,3
2.	Доходы от продажи земельных участков.	Тыс. руб	7200	6480	5832
3.	Доходы от аренды имущества	Тыс. руб	20164,9	20971,5	21810,3
4.	Доходы от продажи имущества	Тыс. руб	4000	3600	3240
Непосредственные результаты					
1.	Величина прямых финансовых поступлений в бюджет, администрируемых КУМИ городского округа город Выкса Нижегородской области	Тыс. руб	78755,9	80305,8	82106,6

ПРИЛОЖЕНИЕ 3  
к муниципальной программе

Таблица 3. Сведения об основных мерах правового регулирования

п/п	Вид правового акта	Основные положения правового акта (суть)	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Ожидаемые сроки принятия
	2	3	4	5
Муниципальная программа «Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской областина 2022-2024 гг.»				
Основное мероприятие 1. Совершенствование управления объектами недвижимости городского округа город Выкса Нижегородской области.				
1.	Решение Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области	Положение о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Выкса Нижегородской области.	КУМИ	Внесение изменений по мере необходимости в от 03.04.2012 № 42
2.	Решение Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области	Утвердить Программу приватизации муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области	КУМИ	ежегодно, IV квартал года перед отчетным
3.	Решение Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области	Внести изменения в программу приватизации муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области	КУМИ	По мере необходимости
4.	Решение Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области	Утвердить Отчет о приватизации муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области	КУМИ	ежегодно, I квартал года, следующего за отчетным

ПРИЛОЖЕНИЕ 4  
к муниципальной программе

п.2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов.

Таблица 4. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа город Выкса

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Заказчик – координатор, соисполнитель	Расходы, руб.		
			2022г.	2023г.	2024г.
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа	«Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской областина 2022-2024 гг.»	всего	2575,8	2678,8	2786
		Заказчик-координатор КУМИ городского округа город Выкса	2575,8	2678,8	2786



Таблица 5. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Оценка расходов, тыс.руб.			
			2022 год	2023 год	2024 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7
Муниципальная программа	Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области на 2022-2024 гг.	Всего	2575,8	2678,8	2786,0	8040,60
		расходы бюджета городского округа	2575,8	2678,8	2786,0	8040,60
		расходы областного бюджета	0	0	0	0
		расходы федерального бюджета	0	0	0	0
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0
Основное мероприятие 1	Совершенствование управления объектами недвижимости городского округа город Выкса Нижегородской области	Всего	1367,7	1422,4	1479,30	4269,4
		расходы бюджета городского округа	1367,7	1422,4	1479,30	4269,4
		расходы областного бюджета	0	0	0	0
		расходы федерального бюджета	0	0	0	0
		(4) прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0

Основное мероприятие 2	Приобретение (в том числе путём выкупа) объектов основных средств и материальных ценностей для муниципальных нужд.	Всего	0	0	0	0
		расходы бюджета городского округа	0	0	0	0
		расходы областного бюджета	0	0	0	0
		расходы федерального бюджета	0	0	0	0
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0
Основное мероприятие 3	Обеспечение реализации Программы	Всего	1208,1	1256,4	1306,7	3771,2
		расходы бюджета городского округа	1208,1	1256,4	1306,7	3771,2
		расходы областного бюджета	0	0	0	0
		расходы федерального бюджета	0	0	0	0
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0

ПРИЛОЖЕНИЕ 5  
к муниципальной программе

Таблица 6. Оценка планируемой эффективности Программы

Наименование оценки	2022	2023	2024
Доходы от управления муниципальным имуществом городского округа город Выкса Нижегородской области, администрируемые КУМИ, поступающие в местный бюджет (тыс. руб.)	78775,9	80305,8	82106,6
Расходы (тыс. руб.)	2575,8	2678,8	2786,0
Экономическая эффективность	30,6	30	29,5