



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2022

173

№ _____

**Об утверждении документации по внесению изменений
в документацию по планировке территории для строительства
объекта: «Напорный канализационный коллектор от КНС
Приокский-2 до БОС р.п. Досчатое»**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 26 августа 2021 года № 2146 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории для строительства объекта: «Напорный канализационный коллектор от КНС Приокский-2 до БОС р.п. Досчатое», с учетом протокола публичных слушаний от 11 января 2022 года администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории для строительства объекта: «Напорный канализационный коллектор от КНС Приокский-2 до БОС р.п. Досчатое».

Глава местного самоуправления

В.В. Кочетков

Верно
Начальник управления
по организационным вопросам

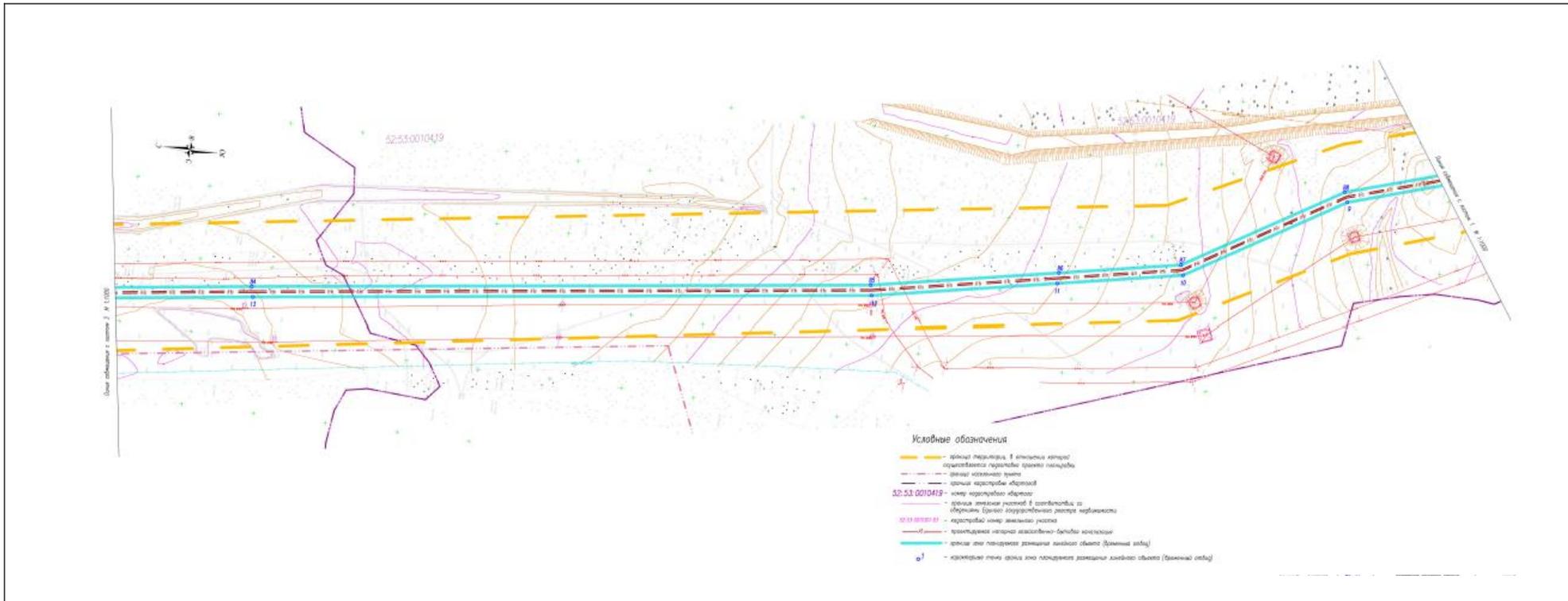
Е.П. Полозова

Утверждена
постановлением администрации
городского округа город Выкса Нижегородской области
от 26.01.2022 № 173

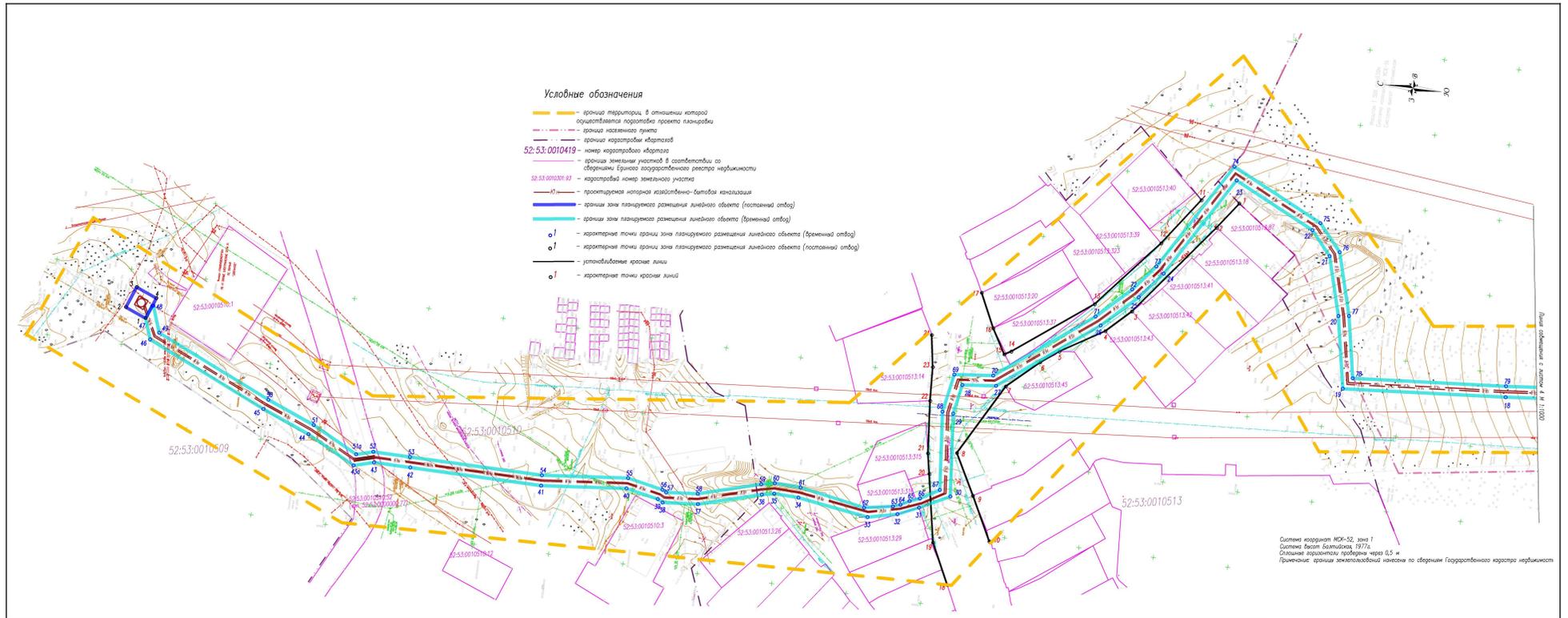
**Документация по планировке территории для строительства объекта: «Напорный канализационный
коллектор от КНС Приокский-2 до БОС р.п. Досчатое»
Проект планировки территории
I.I. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта**



I.П. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



I.IV. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории подготовлена в целях строительства объекта: «Напорный канализационный коллектор от КНС Приокский-2 до БОС р.п. Досчатое».

Основные характеристики линейного объекта:

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
1. Канализационная сеть:		
Труба ПВХ-О 500 MOLECOOL PN 12.5 Ø160	м	8945,0
Труба ПЭ100 SDR17-S8 Ø500x29,7 ГОСТ 18599-2001 (футляры ГНБ)	м	28,0
Труба ПЭ100 SDR17-S8 Ø110x6,6 ГОСТ 18599-2001 (выпуски в Кд)	м	6,0
2. Сооружения на сети:		
Колодцы из ж/б элементов по ГОСТ 8020-2016:		
Ø 2000 (с задвижками)	шт	3
Ø 1500 (дренажный)	шт	2

Назначение планируемого для размещения линейного объекта: перекачка хозяйственно-бытовых стоков, принимаемых КНС «Приокский-2» р.п. Досчатое Нижегородской области, до биологических очистных сооружений (БОС), расположенных в р.п. Досчатое Нижегородской области.

Документацией по планировке территории устанавливаются красные линии.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий

(система координат – МСК-52)

№ п/п	X(0,01)м	Y(0,01)
1	427523.28	1285938.51
2	427536.33	1285920.78
3	427585.15	1285858.87
4	427601.06	1285843.68
5	427629.77	1285826.40
6	427641.30	1285817.68
7	427662.11	1285798.98
8	427688.79	1285751.32
9	427674.35	1285724.54
10	427659.80	1285696.38
11	427548.74	1285937.53
12	427571.71	1285905.83
13	427610.44	1285860.36
14	427661.50	1285822.26
15	427665.83	1285819.78
16	427675.40	1285835.89

17	427686.06	1285858.06
18	427683.85	1285664.27
19	427696.91	1285690.84
20	427705.28	1285735.28
21	427707.92	1285748.62
22	427710.95	1285783.05
23	427712.06	1285805.35
24	427715.49	1285826.20

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается в городском округе город Выкса Нижегородской области.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) (система координат – МСК-52)

№ п/п	X(0,01)м	Y(0,01)
1	428236.40	1285769.12
2	428250.35	1285774.63
3	428244.95	1285788.63
4	428231.00	1285783.12

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) (система координат – МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты		Номер характерной точки границы	Координаты	
	X, м	Y, м		X, м	Y, м
1	424654.95	1286717.46	50	428148.29	1285726.54
2	424802.16	1286714.72	51	428116.17	1285713.95
3	424826.30	1286689.62	51a	428085.63	1285698.47
4	424887.06	1286666.99	52	428074.46	1285701.58
5	424880.72	1286596.06	53	428049.81	1285701.42
6	424887.04	1286516.67	54	427961.10	1285700.85
7	424885.28	1286442.85	55	427903.86	1285706.46
8	424861.86	1286346.85	56	427880.14	1285701.81
9	425519.53	1286140.67	57	427877.50	1285700.41
10	425625.46	1286076.38	58	427856.48	1285702.23
11	425710.96	1286059.54	59	427815.39	1285713.92
12	425837.16	1286034.74	60	427806.44	1285715.76
13	426260.58	1285978.36	61	427789.04	1285715.22
14	426807.49	1285903.50	62	427745.35	1285707.53
15	426929.91	1285886.35	63	427726.39	1285710.85
16	426983.11	1285882.84	64	427721.57	1285712.63
17	427291.95	1285838.87	65	427715.88	1285715.79
18	427330.78	1285835.08	66	427709.16	1285718.43
19	427439.14	1285826.54	67	427696.82	1285725.62
20	427448.25	1285873.62	68	427701.76	1285776.97

21	427459.15	1285911.97	69	427697.11	1285802.26
22	427472.74	1285927.42	70	427671.31	1285804.97
23	427527.08	1285953.40	71	427608.72	1285852.35
24	427567.30	1285886.25	72	427586.77	1285873.24
25	427581.81	1285868.59	73	427572.78	1285890.28
26	427604.58	1285846.91	74	427529.70	1285962.19
27	427668.54	1285798.48	75	427468.07	1285932.72
28	427690.93	1285796.13	76	427452.84	1285915.41
29	427694.52	1285776.59	77	427441.22	1285874.56
30	427689.29	1285722.25	78	427433.47	1285834.20
31	427709.08	1285712.29	79	427331.44	1285842.24
32	427722.75	1285706.17	80	427292.79	1285845.98
33	427742.29	1285701.64	81	426983.85	1285889.96
34	427789.64	1285708.43	82	426930.65	1285893.47
35	427805.99	1285708.95	83	426808.32	1285910.60
36	427814.04	1285707.29	84	426262.33	1285985.38
37	427855.47	1285695.50	85	425838.58	1286041.72
38	427878.95	1285693.47	86	425710.73	1286066.81
39	427882.48	1285695.34	87	425627.79	1286083.20
40	427904.05	1285699.56	88	425522.14	1286147.31
41	427960.72	1285694.01	89	424869.81	1286351.35
42	428048.72	1285694.58	90	424891.98	1286442.01
43	428073.12	1285694.74	91	424893.76	1286516.47
43a	428086.37	1285691.04	92	424887.46	1286595.97
44	428118.86	1285707.51	93	424894.20	1286671.56
45	428150.82	1285720.05	94	424829.60	1286695.61
46	428231.60	1285755.63	95	424805.17	1286721.55
47	428238.70	1285775.89	96	424661.78	1286724.31
48	428232.32	1285778.03	97	424655.02	1286724.44
49	428226.20	1285760.86			

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых пребудет установлен предельных параметры разрешенного строительства.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, объектов капитального строительства (зданий, строений) планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации не требуются, так как проектируемые сети напорной хозяйственно-бытовой канализации не пересекают объекты капитального строительства.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия. Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного

наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

При строительстве сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации предусмотрено осуществление мероприятий по охране окружающей среды.

Проектируемый линейный объект по гражданской обороне не категорирован.

Проект межевания территории III.1. Чертеж межевания территории



IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков, частей земельных участков, частей земельных участков, необходимых на период строительства линейного объекта, указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства линейного объекта

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Категория земель
52:53:0010301:ЗУ1	587	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения
52:53:0000000:ЗУ2	3004	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения
52:53:0010412:ЗУ3	569	Российская Федерация, Нижегородская	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Категория земель
		область, г. о. Выкса		
52:53:0000000: ЗУ4	17870	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения
52:53:0010412: ЗУ5	60	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов
52:53:0010412: ЗУ6	131	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов
52:53:0010412: ЗУ7	1183	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землями для обеспечения космической деятельности, землями обороны, безопасности и землями иного специального назначения
52:53:0000000: ЗУ8	4614	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о.	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Категория земель
		Выкса		
52:53:0000000:ЗУ9	1169	Российская Федерация, Нижегородская область, г. о. Выкса	Трубопроводный транспорт	Земли населенных пунктов

Земельные участки, образуемые из земель, государственная собственность на которые не разграничена, будут отнесены к территориям общего пользования.

Сведения о частях земельных участков, находящихся на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, необходимых на период строительства линейного объекта

Условный номер части земельного участка	Площадь части земельного участка, м ²	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель
52:53:0010301:98/чзу1	68	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Выкса, р.п. Досчатое	Трубопроводный транспорт	Земли сельскохозяйственного назначения

Сведения о земельных участках, образующихся на землях неразграниченной собственности в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер части земельного участка	Площадь части земельного участка, м ²	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель
52:53:0010510:ЗУ9	225	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Выкса, р.п. Досчатое	Коммунальное обслуживание	Земли населенных пунктов

Части земельных участков сформированы в целях их предоставления физическим и юридическим лицам на период строительства линейного объекта в договора пользования или сервитута.

Образование земельных участков на период эксплуатации линейного объекта не предусмотрено.

Публичные сервитуты, устанавливаемые в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)

№ п/п	X(0,01)м	У(0,01)	перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута и их адреса
1			
1	428082.82	1285692.00	52:53:0010510:52 (ЕЗП 52:53:0000000:77) Адрес: обл. Нижегородская, г. Выкса, рп. Досчатое,, Выкса- Досчатое (код дороги 1723)
2	428086.37	1285691.04	
3	428088.05	1285691.90	
4	428092.96	1285702.18	
5	428085.62	1285698.47	
6	428074.46	1285701.58	
7	428071.61	1285701.56	
8	428068.36	1285694.70	
9	428073.12	1285694.74	

Проектируемые лесные участки, образуемые из земель лесного фонда

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, кв.м.	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес образуемой части (по данным ГЛР)	Примечание
52:53:0000000:820/чзу1	385	В соответствии со ст.25 Лесного кодекса	Земли лесного фонда	<p>Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Выкса, Выксунское районное лесничество, Ризадеевское участковое лесничество, части кварталов №№ 1-5, кварталы 6-12, части кварталов 13-21, кварталы 22-25, части кварталов 26-35, кварталы 36-42, часть квартала 43, кварталы 44-47, части кварталов 48-50, кварталы 51-59, части кварталов 60-62, кварталы 63-71, части кварталов 72 - 81, часть квартала 85, кварталы 86-94, часть квартала 96, квартал 97, часть квартала 98, кварталы 99-105, части кварталов 106-107, кварталы 108-115, часть квартала 116, кварталы 117-121, часть квартала 122, кварталы 123-126, части кварталов 127-134, части кварталов 137-140, кварталы 141-150, часть квартала 151</p>	<p>Для строительства трубопровода подземного (строительство канализационного коллектора)</p>

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Местоположение границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, указано в разделе III. Чертеж межевания территории.

*Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат – МСК 52)*

№ п/п	X(0,01)м	Y(0,01)м
1	424648.37	1286744.00
2	424642.97	1286680.74
3	424786.31	1286676.86
4	424852.32	1286645.08
5	424855.52	1286480.39
6	424812.55	1286336.51
7	425513.05	1286105.80
8	425625.03	1286045.15
9	426594.52	1285891.66
10	427449.42	1285783.33
11	427525.10	1285880.14
12	427681.04	1285664.40
13	428089.34	1285652.61
14	428313.78	1285748.25
15	428279.54	1285830.30
16	428079.64	1285738.04
17	427763.95	1285774.95
18	427533.13	1286035.15
19	427384.50	1285875.07
20	426575.72	1285983.34
21	425642.78	1286122.43
22	425527.90	1286179.75
23	424909.32	1286364.63
24	424928.13	1286682.03
25	424796.82	1286742.73
