



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

29.03.2022

№ 875

**Об изъятии земельного участка и объектов
недвижимости в многоквартирном доме № 48
в микрорайоне Гоголя города Выкса городского округа город Выкса
Нижегородской области для муниципальных нужд**

В целях реализации государственной региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Нижегородской области на 2019 - 2023 годы», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 29 марта 2019 года № 168, руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 29 января 2015 года № 205 «О признании жилого многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 52:52:0020404:37, занимаемый многоквартирным домом № 48 в микрорайоне Гоголя города Выкса городского округа город Выкса Нижегородской области, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме №

48 в микрорайоне Гоголя города Выкса городского округа город Выкса Нижегородской области, а также объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном доме № 48 в микрорайоне Гоголя города Выкса городского округа город Выкса Нижегородской области, указанные в приложении к настоящему постановлению, в порядке, установленном для изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд с учетом особенностей, предусмотренных жилищным законодательством.

2. Начальнику жилищного отдела администрации городского округа город Выкса (Юшерева О.С.):

1) Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его издания.

2) Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в течение 10 дней со дня его издания.

3) Подготовить проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с каждым правообладателем изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению.

4) Направить правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, подписанные проекты соглашений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6, пунктами 3, 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации.

5) От имени администрации городского округа город Выкса Нижегородской области подписать проекты соглашений, указанные в подпункте 4 пункта 2 настоящего постановления.

6) Обеспечить проведение государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению.

7) Представить соответствующие сведения в комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области в двухнедельный срок с момента проведения государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области (Лаврентьев А.В.) внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества в двухнедельный срок с момента поступления в комитет информации, указанной в подпункте 7 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Выкса Растунина Д.В.

Глава местного самоуправления

В.В.Кочетков

**Перечень объектов недвижимости,
расположенных в многоквартирном доме № 48
в микрорайоне Гоголя города Выкса городского округа город
Выкса Нижегородской области**

№п/п	Наименование объекта	Адрес МКД	Квартира, №	Общая площадь, кв.м.	Количество комнат, шт
1	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	1	31,5	1
2	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	2	38,3	2
3	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	3	38,2	2
4	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	5	31,1	1
5	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса,	6	38,0	2

		мкр. Гоголя, дом 48			
6	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	7	38,3	2
7	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	8	31,4	1
8	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	9	31,1	1
9	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	10	37,7	2
10	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	11	38,4	2
11	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	12	31,8	1
12	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя,	13	31,1	1

		дом 48			
13	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	14	38,0	2
14	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	15	38,1	2
15	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, мкр. Гоголя, дом 48	16	32,1	2