



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2022

---

1251

№ \_\_\_\_\_

**«Об утверждении местных нормативов  
градостроительного проектирования городского округа  
город Выкса Нижегородской области»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 08 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2015 года № 921 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области», Уставом городского округа город Выкса Нижегородской области, с учетом порядка подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области от 31 марта 2015 года № 28, в целях обеспечения устойчивого развития территории городского округа город Выкса Нижегородской области, администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Выкса Нижегородской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Выкса Растунина Д.В.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местного самоуправления

В.В. Кочетков

## **Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Выкса Нижегородской области**

### **1. Общие положения**

1.1. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Выкса Нижегородской области (далее – Нормативы) разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», региональными нормативами градостроительного проектирования Нижегородской области, утвержденными постановлением Правительства Нижегородской области от 31 декабря 2015 года № 921, порядком подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области от 31 марта 2015 года № 28.

1.2. Согласно п. 26 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), нормативы градостроительного проектирования - совокупность установленных в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 статьи 29.2 ГрК РФ, населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа город Выкса Нижегородской области - нормативно-правовой акт, устанавливающий совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в п. 1 ч. 5 ст. 23 ГрК РФ, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа (в соответствии с п. 4 ст. 29.2 ГрК РФ).

1.4. В настоящих Нормативах используются следующие основные понятия:

объекты регионального значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления полномочий по вопросам, отнесенным к ведению Нижегородской области, органов государственной власти Нижегородской области Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, Уставом Нижегородской области, законами Нижегородской области, правовыми актами Правительства Нижегородской области, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие Нижегородской области;

объекты местного значения - объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законами Нижегородской области, уставами муниципальных образований и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципальных районов, поселений, городских округов;

плотность населения - расчетная численность населения, постоянно проживающего на территории нормирования, приходящаяся на один гектар такой территории и выраженная в чел./га;

квартал - планировочная единица застройки в границах красных линий, ограниченная магистральными или жилыми улицами;

коэффициент застройки - отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади участка (квартала);

коэффициент плотности застройки - отношение площади всех этажей зданий и сооружений к площади участка (квартала);

площадь жилых домов - площадь жилого здания следует определять как сумму площадей этажей здания, измеренных в пределах внутренних поверхностей наружных стен. В площадь этажа включаются площади балконов, лоджий, террас и веранд, а также лестничных площадок и ступеней с учетом их площади в уровне данного этажа. В площадь этажа не включается площадь проемов для лифтовых и других шахт, эта площадь учитывается на нижнем этаже. Площади подполья для проветривания здания, неэксплуатируемого чердака, технического подполья, технического чердака, внеквартирных инженерных коммуникаций с вертикальной (в каналах, шахтах) и горизонтальной (в межэтажном пространстве) разводкой, а также тамбуров, портиков, крылец, наружных открытых лестниц и пандусов в площадь здания не включаются. Эксплуатируемая кровля при подсчете общей площади здания приравнивается к площади террас;

этажность - количество этажей в зданиях. При определении этажности жилого дома в число этажей включаются все надземные этажи, в том числе технический, мансардный и цокольный, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м. При определении этажности здания не учитываются отдельные технические помещения (машинные отделения лифтов, котельные и т.п.), а также

аттиковые элементы архитектурной композиции, являющиеся помещениями второго уровня или вторым светом последнего этажа, не превышающими 20% площади последнего этажа;

жилой район - жилая территория (часть жилой территории) населенного пункта, состоящая из нескольких кварталов (микрорайонов), ограниченная магистральными улицами, естественными и искусственными рубежами;

площадь застройки земельного участка (квартала, жилого района) - выраженная в квадратных метрах суммарная площадь горизонтальных сечений возведенных на нем зданий на уровне цоколя, включая выступающие части;

автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы обустройства автомобильных дорог;

защитные дорожные сооружения - сооружения, к которым относятся элементы озеленения, имеющие защитное значение; заборы; устройства, предназначенные для защиты автомобильных дорог от снежных лавин; шумозащитные и ветрозащитные устройства; подобные сооружения;

искусственные дорожные сооружения - сооружения, предназначенные для движения транспортных средств, пешеходов и прогона животных в местах пересечения автомобильных дорог иными автомобильными дорогами, водотоками, оврагами, в местах, которые являются препятствиями для такого движения, прогона (зимники, мосты, переправы по льду, путепроводы, трубопроводы, тоннели, эстакады, подобные сооружения);

объекты улично-дорожной сети - аллеи, бульвары, магистрали, переулки, площади, проезды, проспекты, проулки, разъезды, спуски, тракты, тупики, улицы, шоссе;

гидротехнические сооружения - плотины, здания гидроэлектростанций, водосбросные, водоспускные и водовыпускные сооружения, туннели, каналы, насосные станции, судоходные шлюзы, судоподъемники; сооружения, предназначенные для защиты от наводнений, разрушений берегов и дна водохранилищ, рек; сооружения (дамбы), ограждающие хранилища жидких отходов промышленных и сельскохозяйственных организаций; устройства от размывов на каналах, а также другие сооружения, здания, устройства и иные объекты, предназначенные для использования водных ресурсов и предотвращения негативного воздействия вод и жидких отходов, за исключением объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, предусмотренных Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

безопасность гидротехнических сооружений - свойство

гидротехнических сооружений, позволяющее обеспечивать защиту жизни, здоровья и законных интересов людей, окружающей среды и хозяйственных объектов;

озелененные территории - территории различного функционального назначения, покрытые древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения, включая участки, не покрытые растительностью, но являющиеся неотъемлемой составной частью данных озелененных территорий земель населенных пунктов;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения, включая растительность в парках, на бульварах, в скверах, садах, цветниках и на газонах, а также отдельно стоящие деревья и кустарники;

велосипедист - лицо, управляющее велосипедом;

велосипедная дорожка (далее также - велодорожки) - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения;

велопешеходная дорожка - велосипедная дорожка, предназначенная для раздельного или совместного с пешеходами движения велосипедистов и обозначенная дорожными знаками;

полоса для велосипедистов (далее - велополосы) - велосипедная дорожка, расположенная на проезжей части автомобильной дороги, отделяющая велосипедистов техническими средствами организации дорожного движения (разметкой, дорожными ограждениями и т.д.) от проезжей части и обозначенная дорожным знаком в сочетании с табличкой, расположенными над полосой;

велосипедная парковка (далее - велопарковка) - место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями;

велосипедная стоянка - место для кратковременной стоянки (до одного часа) велосипедов, оборудованное стойками или другими специальными конструкциями для обеспечения сохранности велосипедов.

## **2. Перечень предельных значений показателей минимально допустимого уровня обеспеченности населения муниципальных образований объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения для населения**

N	Наименование вида объекта	Тип расчетного показателя	Вид расчетного показателя	Наименование расчетного показателя	Предельное значение расчетного показателя					
					Количество комнат	1 чел.	2 чел.	3 чел.	4 чел.	5 чел.
1	Электростанции, подстанция 35 кВ, переключательные пункты, трансформаторные подстанции, линии электропередачи 35 кВ	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению (кВт.ч чел./мес.) при количестве проживающих человек в квартире (жилом доме)	При наличии электрической плиты					
					1 комната	153	95	73	60	52
					2 комнаты	180	112	87	70	61
					3 комнаты	197	122	95	77	67
					4 комнаты и более	209	130	101	82	71
					При наличии газовой плиты					
					1 комната	103	64	49	40	35
					2 комнаты	133	82	64	52	45
					3 комнаты	150	93	72	59	51
					4 комнаты и более	162	101	78	63	55
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для	Размер земельного участка, отводимого для понизительных подстанций 35 кВ и переключательных	5000					

			размещения объекта	пунктов, кв. м			
				Размер земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций, распределительных и секционирующих пунктов, кв. м	Мачтовые подстанции мощностью от 25 до 250 кВА	не более 50	
					Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью от 25 до 630 кВА	не более 50	
					Комплектные подстанции с двумя трансформаторами мощностью от 160 до 630 кВА	не более 80	
					Подстанции с двумя трансформаторами закрытого типа мощностью от 160 до 630 кВА	не более 150	
					Распределительные пункты наружной установки	не более 250	
					Распределительные пункты закрытого типа	не более 200	
					Секционирующие пункты	не более 80	
					Секционирующие пункты	не более 80	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется		
2	Пункты редуцирования	Расчетные показатели	Расчетный показатель	Удельные расходы природного и	Направление использования	Единицы измерения	Норматив потребления (м <sup>3</sup> )



газа, резервуарные установки сжиженных углеводородных газов, газонаполнительные станции, газопровод распределительный, газопроводы попутного нефтяного газа	минимально допустимого уровня обеспеченности	минимально допустимого уровня мощности объекта	сжиженного газа для различных коммунальных нужд, м <sup>3</sup> в месяц на 1 человека для природного газа, кг в месяц на 1 человека для сжиженного газа	природного газа		
				На приготовление пищи и подогрев воды		
				Газовая плита (при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	11
				Газовая плита (при отсутствии газового водонагревателя (колонки) и центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	15
				Газовая плита и газовый водонагреватель (колонка) (при отсутствии центрального горячего водоснабжения)	На 1 человека в месяц	28,2
Газовый водонагреватель (колонка)	На 1 человека в месяц	17,2				

					На отопление жилых помещений от газовых приборов		
				В жилых домах с местным отоплением от газовых приборов АГВ (АОГВ) без отключения на летний период	На 1 кв. м отапливаемой площади в месяц	8,7	
				В жилых домах с местным отоплением от газовых приборов АГВ (АОГВ) с отключением на летний период	На 1 кв. м отапливаемой площади в месяц	8	
				Направление использования сжиженного газа	Единицы измерения	Норматив потребления (кг)	
				Приготовление пищи			
				Газовая плита и централизованное горячее водоснабжение	На 1 человека в месяц	6,91	
				Приготовление пищи и подогрев воды			
				Газовая плита и газовый водонагреватель (при отсутствии централизованного	На 1 человека в месяц	16,88	

				горячего водоснабжения)		
				Газовая плита (при отсутствии централизованного горячего водоснабжения и газового водонагревателя)	На 1 человека в месяц	10,42
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа (кв. м)	от 4	
		Размер земельного участка для размещения газонаполнительной станции (га)			Производительность ГНС (тыс. т/год)	Размер участка (га)
				10	6	
				20	7	
		40		8		
			Размер земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более (га)	0,6		

		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется				
3	Котельные, тепловые перекачивающие насосные станции, центральные тепловые пункты, теплопровод магистральный	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий, кДж/(кв. м °С сут.) общей площади здания по этажности	Отапливаемая площадь дома, кв. м	Этажность			
						1	2	3	4, 5
					60 и менее	140	-	-	-
					100	125	135	-	-
					150	110	120	130	-
					250	100	105	110	115
					400	-	90	95	100
					600	-	80	85	90
					1000 и более	-	70	75	80
				Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от мощности, га	Теплопроизводительность котельной, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих	
	на твердом топливе	на газомазутном топливе							
До 5	0,7	0,7							
					Св. 5 до 10 (св. 6 до 12)	1	1		
					Св. 10 до 50 (св. 12)	2	1,5		

					до 58)	
					Св. 50 до 100 (св. 58 до 116)	3
					Св. 100 до 200 (св. 16 до 233)	3,7
					Св. 200 до 400 (св. 233 до 466)	4,3
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется	
4	Водозаборы, станции водоподготовки (водопроводные очистные сооружения), насосные станции, резервуары, водонапорные башни, водопровод	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водопотребления, л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Минимальная норма удельного хозяйственно-питьевого водопотребления на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и	160

					местными водонагревателями	
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением	220
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Размер земельного участка для размещения станций водоподготовки в зависимости от их производительности, следует принимать по проекту, но не более, га	Производительность станций водоподготовки, тыс. куб. м/сут.	Размер земельного участка, га
					До 0,1	0,1
					Свыше 0,1 до 0,2	0,25
					Свыше 0,2 до 0,4	0,4
					Свыше 0,4 до 0,8	1
					Свыше 0,8 до 12	2
					Свыше 12 до 32	3
					Свыше 32 до 80	4
					Свыше 80 до 125	6
					Свыше 125 до 250	12

					Свыше 250 до 400	18
					Свыше 400 до 800	24
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется	
5	Очистные сооружения, канализационные насосные станции, канализация магистральная	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетный показатель минимально допустимого уровня мощности объекта	Показатель удельного водоотведения, л/сут. на 1 чел.	Степень благоустройства районов жилой застройки	Минимальная норма удельного водоотведения на одного жителя среднесуточная (за год), л/сут. на человека
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	125
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями	160
					Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и	230

					канализацией, с ванными и централизованным горячим водоснабжением				
			Расчетный показатель минимально допустимой площади территории для размещения объекта	Ориентировочные размеры земельного участка для размещения канализационных сооружений в зависимости от их производительности, га	Производительность канализационных очистных сооружений, тыс. куб. м/сут.	Размеры земельных участков, га			
						Очистных сооружений	Иловых площадей	Биологических прудов глубокой очистки сточных вод	
						До 0,7	0,5	0,2	-
						Свыше 0,7 до 17	4	3	3
						Свыше 17 до 40	6	9	6
						Свыше 40 до 130	12	25	20
						Свыше 130 до 175	14	30	30
						Свыше 175 до 280	18	55	-
						Свыше 280 тыс. куб. м/сут.	следует принимать по проектам, разработанным при согласовании с Управлением Роспотребнадзора по Нижегородской области		
				Ориентировочные размеры участков для размещения	Наименование объекта	Размер участка, м	Расстояние до жилых и общественных		



				сооружений систем водоотведения и расстояние от них до жилых и общественных зданий			зданий, м
					Очистные сооружения поверхностных сточных вод	В зависимости от производительности и типа сооружения	Санитарно-защитные зоны и санитарные разрывы при размещении объектов определяются в каждом конкретном случае в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами
					Внутриквартальная канализационная насосная станция	10x10	
					Эксплуатационные площадки вокруг шахт тоннельных коллекторов	20x20	
				Размеры земельных участков очистных сооружений локальных систем	следует принимать в зависимости от грунтовых условий и количества сточных вод, но не более 0,25 га		

				канализации	
		Расчетный показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		-	не нормируется

**Примечания:**

1. Расстояние от инженерных коммуникаций до объектов культурного наследия и их территорий следует принимать из расчета не менее: от сетей водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих) - 15 м, до других подземных инженерных сетей - 5 метров.

2. В условиях реконструкции объектов культурного наследия указанные расстояния допускается сокращать, но принимать не менее: от водонесущих сетей - 5 м, неводонесущих - 2 метра.

3. Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

4. Нормы электропотребления и использования максимума электрической нагрузки следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей электропотребления.

5. Расчет электрических нагрузок для разных типов застройки следует производить в соответствии с нормами РД 34.20.185-94.

6. Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>).

7. Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003.

**3.2. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения городского округа, улично-дорожной сети, объектов дорожного сервиса**

**3.2.1. Расчетные показатели автомобильных дорог местного значения городского округа, улично-дорожной сети, объектов дорожного сервиса**

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
Улично-дорожная сеть (улицы и дороги, проезды общего пользования, пешеходные и велосипедные дорожки) <*>	км/1 кв. км территории	2,1	Не нормируется	

Примечание:

<\*> Параметры, включая размеры, перечисленных элементов улично-дорожной сети, ширина основных улиц и дорог в красных линиях определяются документами территориального планирования - генеральным планом городского округа город Выкса, документацией по планировке территории.

Нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса, приведены в таблице:

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	
		единица измерения	величина
1	Автовокзал (пассажирское здание, внутренняя территория с перронами для посадки и высадки пассажиров и площадками для длительной стоянки автобусов, привокзальная площадь с подъездами и стоянками городского пассажирского транспорта)	га	0,5
2	Автостанция (пассажирское здание, территория с перронами для посадки и высадки пассажиров, площадками для стоянки автобусов и легковых автомобилей, проездами для прибытия и отправления автобусов)	га	0,1
3	Автогостиница (корпус, открытая охраняемая площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	га	0,5
4	Кемпинг (легкие неотапливаемые помещения, место для приготовления пищи, туалет, душевая, административно-бытовые помещения, павильон бытового обслуживания, открытая стоянка для легковых автомобилей)	га	1
5	Мотель (гостиница специальной планировки, открытая индивидуальная стоянка легковых автомобилей)	га	1
6	Площадка отдыха (переходно-скоростные полосы, подъезд и выезд, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей, туалеты, смотровая эстакада, столы, скамейки, мусоросборники)	га	0,2
7	Пункт общественного питания (переходно-скоростные полосы, площадка для стоянки легковых и грузовых автомобилей)	га	0,2
8	Автозаправочная станция (здание с помещением для оператора, торговым павильоном, туалетом, раздаточными колонками, внутренние проезды,	га	0,2

	площадка, стоянка, подземные резервуары)		
9	Станция технического обслуживания (здание для производства мелкого аварийного ремонта, технического обслуживания автомобилей, места для мойки автомобилей, торговый павильон, туалет, площадка-стоянка)	га	0,4
10	Моечный пункт (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	га	0,5
11	Автоматазин (отдельный объект с площадкой-стоянкой, туалетом)	га	0,5

### 3.2.2. Расчетные показатели обеспеченности объектов местами хранения личного автотранспорта (автомобильными стоянками)

№	Наименование объекта		Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
			единица измерения	величина	единица измерения	величина
<b>Стоянки автомобилей для многоквартирных жилых домов</b>						
1	Стоянка для постоянного хранения	бизнес-класс	Машино-место на 1 квартиру	2,0	пешеходная доступность (м)	800 - 1000
		экономкласс	Машино-место на 1 квартиру	1,2		
		муниципальный	Машино-место на 1 квартиру	1,0		
		специализированный	Машино-место на 1 квартиру	0,7		
<b>Открытые приобъектные стоянки у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.</b>						
1	Учреждения органов местного самоуправления	Машино-место на 200 - 220 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250	
2	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	Машино-место на 100 - 120 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250	
3	Коммерческо-деловые	Машино-место на	1	пешеходная	250	

	центры, офисные здания и помещения, страховые компании	50 - 60 кв. м общей площади		доступность (м)	
4	Банки и банковские учреждения, кредитно-финансовые учреждения: - с операционными залами	Машино-место на 30 - 35 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
	- без операционных залов	Машино-место на 55 - 60 кв. м общей площади	1		
5	Научно-исследовательские и проектные институты	Машино-место на 140 - 170 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
6	Высшие учебные заведения	Машино-мест на 2 - 4 преподавателя + 1 машино-место на 10 студентов	1	пешеходная доступность (м)	250
7	Профессиональные образовательные организации, образовательные организации искусств городского значения	Машино-мест на 2 - 3 преподавателей, занятых в одну смену	1	пешеходная доступность (м)	250
8	Дошкольные образовательные учреждения	Машино-мест на 1 объект	по заданию на проектирование, но не менее 2	пешеходная доступность (м)	250
9	Школы	Машино-мест на 1 объект	по заданию на проектирование, но не менее 2	пешеходная доступность (м)	250
10	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам	Машино-место на 20 - 25 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
11	Производственные здания, коммунально-складские объекты, размещаемые в	Машино-мест на 6 - 8 человек, работающих в	1	пешеходная доступность (м)	250

	составе многофункциональных зон	двух смежных сменах			
12	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных и промышленно-производственных объектов	Машино-мест на 1000 человек, работающих в двух смежных сменах	140 - 160	пешеходная доступность (м)	250
13	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты)	Машино-место на 30 - 35 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	150
14	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	Машино-место на 40 - 50 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	150
15	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	Машино-место на 60 - 70 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
16	Рынки постоянные: - универсальные и непродовольственные	Машино-место на 30 - 40 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
	- продовольственные и сельскохозяйственные	Машино-место на 40 - 50 кв. м общей площади	1		
17	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	Машино-место на 4 - 5 посадочных места	1	пешеходная доступность (м)	150
18	Объекты коммунально-бытового обслуживания: бани	Машино-место на 5 - 6 единовременных	1	пешеходная доступность (м)	250

		посетителей			
	ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	Машино-место на 10 - 15 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
	салоны ритуальных услуг	Машино-место на 20 - 25 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
	химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	Машино-место на рабочее место приемщика	1	пешеходная доступность (м)	250
19	Гостиницы				
	высшей категории (4 - 5*)	Машино-место на 3 - 4 номера	1	пешеходная доступность (м)	250
	другие	Машино-место на 5 - 6 номеров	1	пешеходная доступность (м)	250
20	Кладбища	Машино-место на 3 - 5 единовременных посетителей, но не менее 50 машино-мест	1	пешеходная доступность (м)	250
21	Крематории	Машино-место на 5 - 6 единовременных посетителей, но не менее 10 машино-мест на 1 ритуальный зал	1	пешеходная доступность (м)	250
22	Музеи, галереи, выставочные залы	Машино-место на 6 - 8 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
23	Театры, концертные залы	Машино-место на 15 - 20 зрительских мест	1	пешеходная доступность (м)	250



24	Киноцентры и кинотеатры	Машино-место на 15 - 25 зрительских мест	1	пешеходная доступность (м)	250
25	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	Машино-место на 6 - 8 постоянных мест	1	пешеходная доступность (м)	250
26	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	Машино-место на 8 - 10 единовременных посетителей	1, но не менее 10 на объект	пешеходная доступность (м)	250
27	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы	Машино-мест на 4 - 7 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
28	Медицинские организации городского, участкового уровня, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях (больницы, диспансеры, родильные дома и др.)	Машино-место на 100 сотрудников	5 - 7	пешеходная доступность (м)	250
		Машино-место на 100 коек	5		
29	Лечебно-профилактические медицинские организации (поликлиники, амбулатории)	Машино-место на 100 сотрудников	5 - 7	пешеходная доступность (м)	250
		Машино-место на 100 посещений	2 - 3		
30	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	Машино-место на 25 - 30 мест на трибунах	1	пешеходная доступность (м)	250
31	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивные и тренажерные залы)	Машино-место на 25 - 55 кв. м общей площади	1	пешеходная доступность (м)	250
32	Тренажерные залы площадью 150 - 500 м <sup>2</sup>	Машино-место на 8 - 10 единовременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
33	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные центры и др.)	Машино-место на 3 - 4 единовременных посетителя	1	пешеходная доступность (м)	250

34	Бассейны	Машино-место на 5 - 7 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
35	Катки с искусственным покрытием общей площадью более 3000 м <sup>2</sup>	Машино-место на 6 - 7 одновременных посетителей	1	пешеходная доступность (м)	250
36	Железнодорожные вокзалы	Машино-место на 8 - 10 пассажиров дальнего следования в час пик	1	пешеходная доступность (м)	150
37	Автовокзалы	Машино-место на 10 - 15 пассажиров в час пик	1	пешеходная доступность (м)	150
38	Парки и пляжи в зонах отдыха	Машино-место на 100 одновременных посетителей	15 - 20	пешеходная доступность (м)	400
39	Лесопарки и заповедники	Машино-место на 100 одновременных посетителей	7 - 10	пешеходная доступность (м)	400
40	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	Машино-место на 100 одновременных посетителей	10 - 15	пешеходная доступность (м)	400
41	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	Машино-место на 100 отдыхающих и обслуживающего персонала	3 - 5	пешеходная доступность (м)	400
42	Береговые базы маломерного флота	Машино-мест на 100 одновременных посетителей	10 - 15	пешеходная доступность (м)	400

**Примечания:**

1. Сооружения для постоянного хранения легковых автомобилей всех категорий следует проектировать:

а) на территориях производственных зон, на территориях защитных зон между полосами отвода железных дорог и линиями застройки, в санитарно-

защитных зонах производственных предприятий и железных дорог;  
б) на территориях жилых районов и микрорайонов (кварталов).

Автостоянки (открытые площадки) для хранения легковых автомобилей, принадлежащих постоянному населению населенного пункта, целесообразно временно размещать на участках, резервируемых для перспективного строительства объектов и сооружений различного функционального назначения, включая многоярусные механизированные автостоянки.

2. Наземные автостоянки вместимостью более 500 машино-мест следует размещать на территориях производственных и коммунально-складских зон.

3. Требуемое количество машино-мест для объекта в условиях реконструкции следует определять в размере 30 - 50% от установленного расчетом.

4. Нормативные показатели включают требуемое количество машино-мест для работающих и посетителей, без учета машино-мест для автомобилей, обслуживающих технологические нужды объекта (стоянка автомобиля, связанная с погрузкой, выгрузкой грузов, обеспечивающих функционирование объекта и др.), а также для туристических автобусов.

5. Общая площадь объекта включает суммарную поэтажную площадь здания, определенную в пределах внутренних поверхностей наружных стен, в том числе площадь антресолей, переходов в другие здания, остекленных веранд, галерей и балконов зрительных залов. Площадь многосветных помещений включается в общую площадь здания в пределах одного этажа.

6. Для зданий с помещениями различного функционального назначения требуемое количество машино-мест следует определять отдельно для каждого вида помещений, а затем суммировать.

7. Расчет машино-мест для объектов религиозного назначения следует производить для максимального по числу посетителей дня недели, но без учета дней основных (главных) религиозных праздников.

8. Расчет машино-мест для посетителей кладбищ проводится для выходных дней весенне-летнего периода без учета пиковой потребности в дни религиозных праздников, связанных с массовым посещением мест захоронения близких родственников (день поминовения родителей и т.п.).

9. Допускается предусматривать двойное использование парковочных мест следующих видов:

- в дневное время для работающих во встроенных общественных учреждениях, в ночное время для жителей домов (парковочные места постоянного хранения);

- в дневное время парковочные места для временного хранения транспорта жителей, в ночное время парковочные места как места постоянного хранения транспорта для жителей (при условии соблюдения санитарных разрывов).

10. Требуемое для объекта количество машино-мест, установленное расчетом, следует размещать в пределах участка, отведенного под застройку этого объекта. Не допускается использовать для этих целей улично-дорожную сеть (включая проезжую часть, тротуары, полосы озеленения и другие

элементы), а также участки, выделяемые застройщику под компенсационное благоустройство.

11. На автостоянках и в гаражах-стоянках, обслуживающих объекты различного функционального назначения, следует выделять места для парковки личных автотранспортных средств, принадлежащих инвалидам, в соответствии с требованиями СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

### **3.2.2.1. Разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки**

Объекты, до которых исчисляется разрыв	Расстояние, м				
	Автостоянки (открытые площадки) и наземные гаражи-стоянки рампового типа вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11 - 50	51 - 100	101 - 300	свыше 300
1	2	3	4	5	6
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Территории школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
Территории лечебных учреждений стационарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)	25	50	по расчетам	по расчетам	по расчетам

#### **Примечания:**

1. Для подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок регламентируется лишь расстояние от въезда-выезда до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских, которое должно составлять не менее 15 метров.

В случае размещения подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок в жилом доме расстояние от въезда-выезда до жилого дома

не регламентируется. Достаточность разрыва обосновывается расчетами загрязнения атмосферного воздуха и акустическими расчетами.

2. Разрыв от проездов автотранспорта из гаражей-стоянок, паркингов, автостоянок до нормируемых объектов должен быть не менее 7 метров.

3. Вышеприведенные разрывы могут приниматься с учетом интерполяции.

### 3.2.3. Расчетные показатели объектов дорожного сервиса, кроме предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Автозаправочные станции <*>	объект/1200 автомобилей	1	Не нормируется	
2	Автомойки <*>	пост/1000 автомобилей	1		

Примечание:

<\*> Размещение указанных объектов дорожного сервиса допускается на территориях, сопряженных с территориями автодорог и улиц городского значения.

### 3.2.4. Расчетные показатели объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
Остановки общественного транспорта	Частота размещения остановок общественного транспорта (расстояние между остановками) (м)	400 - 600	Пешеходная доступность до ближайшей остановки от зданий и сооружений (м)	500 <*>

Примечание:

<\*> В центральной части города дальность пешеходных подходов до

ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах - не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта - не более 800 м от главного входа.

### **3.2.5 Расчетные показатели инфраструктуры велосипедного транспорта**

3.2.5.1. На территории городского округа следует предусматривать создание инфраструктуры велосипедного транспорта (далее - велотранспорт, велотранспортная инфраструктура соответственно).

3.2.5.2. Устройство велополос, велодорожек и иных объектов велотранспортной инфраструктуры следует предусматривать в качестве самостоятельных элементов сети дорог на стадии проектирования, строительства и реконструкции участков сети дорог, зон жилой и исторической застройки, общественных центров, в том числе торговых центров, учебных заведений, зон рекреации, на объектах транспорта (включая автовокзалы, автостанции, станции поездов пригородного сообщения, остановочные пункты) и на подходах к ним.

При размещении объектов нового строительства, предусматривающих комплексную многоквартирную жилую застройку, рекомендуется организовывать велодорожки (рекреационного назначения) для детей в пределах участка, отведенного под застройку этого объекта.

3.2.5.3. Велосипедные и велопешеходные дорожки должны размещаться вдоль автомобильных дорог общего пользования (элементов улично-дорожной сети населенного пункта), в жилых кварталах, в озелененных территориях общего пользования, вдоль набережных.

3.2.5.4. Велодорожки устраивают за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных ниже. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут. (до 150 авт./ч).

Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч	До 400	600	800	1000	1200
Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч	70	50	30	20	15

3.2.5.5. На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велодорожки, выделенные разделительными полосами, разделителями движения (защитные столбики, защитные барьеры, разделительные бордюры, отделение велополосы элементами благоустройства, парковка вдоль улицы).

На местных улицах устройство велополосы допускается в виде

выделенной части полосы движения проезжей части или примыкающей к проезжей части с выделением велополосы цветом и/или разметкой при ограничении скорости не более 40 км/ч.

В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велодорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения.

Велодорожки могут устраиваться одностороннего и двустороннего движения.

### 3.2.5.6. Основные геометрические параметры велосипедной дорожки.

Нормируемый параметр	Минимальные значения	
	при новом строительстве	в стесненных условиях
Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
Ширина проезжей части для движения, м, не менее:		
однополосного одностороннего	1,0 - 1,5	0,75 - 1,0
двухполосного одностороннего	1,75 - 2,5	1,50
двухполосного со встречным движением	2,50 - 3,6	2,00
Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м	4,0 - 6,0 <1>	3,25 <2>
Ширина велопешеходной дорожки, м	2,5 - 3,0 <3>	2,0 <4>
Ширина полосы для велосипедистов, м	1,20	0,90
Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
Наименьший радиус кривых в плане, м:		
при отсутствии виража	30 - 50	15
при устройстве виража	20	10
Наименьший радиус вертикальных кривых, м:		
выпуклых	500	400
вогнутых	150	100
Наибольший продольный уклон, ‰:		
в равнинной местности	40 - 60	50 - 70
в горной местности	-	100
Поперечный уклон проезжей части, ‰	15 - 20	20

Уклон виража, ‰, при радиусе:		
5 - 10 м	более 30	30
10 - 20 м	более 20	20
20 - 50 м	более 15	15 - 20
50 - 100 м	20	
Габарит по высоте, м	2,50	2,25
Минимальное расстояние до бокового препятствия, м	0,50	0,50
<1> Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной - 2,5 м. <2> Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной - 1,75 м. <3> При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 15 пеш./ч. <4> При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 50 пеш./ч.		

3.2.5.7. Велопарковки, велосипедные стоянки устраиваются возле учебных заведений, кинотеатров, магазинов площадью более 100 кв. м, торговых центров, обзорных площадок, музеев, пересадочных узлов, иных объектов.

3.2.5.8. Рекомендуемые значения количества парковочных мест для велосипедов.

Тип объекта	Число парковочных мест для велосипедов
Объекты административно-делового назначения	
Коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения	2 - 4 на 100 кв. м площади
Банки и банковские утверждения	2 - 4 на 100 кв. м площади
Объекты науки и учебно-образовательного назначения	
Высшие учебные заведения	до 60 на 100 студентов
Школы	до 50 на 100 школьников
Объекты торгово-бытового и коммунального назначения	
Специализированные объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров продовольственной и непродовольственной групп (отдельно стоящие супермаркеты)	5 - 7 на 100 кв. м площади
Торговые центры	6 - 8 на 100 кв. м площади



Объекты культуры и досуга	
Театры, концертные залы	до 20 - 25 на 100 посетителей
Кинотеатры	до 25 на 100 посетителей
Развлекательные центры, дискотеки, ночные клубы	до 25 на 100 посетителей
Аттракционы/тематические парки развлечений	10 - 15 на 100 посетителей
Места отдыха	20 - 35 на 100 посетителей
Лечебные учреждения	
Поликлиники, в том числе амбулатории	25 на 100 посетителей
Больницы, профилактории	до 30 на 100 койко-мест
Специализированные клиники, реабилитационные центры	до 20 на 100 койко-мест
Интернаты и пансионаты для престарелых и инвалидов	до 10 на 100 койко-мест
Спортивно-оздоровительные объекты	
Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	до 20 на 100 посетителей
Спортивные площадки	до 20 на поле
Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОКи, спортивные и тренажерные залы)	до 35 на 100 посетителей
Аквапарки, бассейны	до 20 - 25 на 100 посетителей

3.2.5.9. Уличные велосипедные стоянки рекомендуется размещать на расстоянии не более 30 м от входа в учреждения, в хорошо освещенных местах с высокой интенсивностью пешеходного движения, в зоне обзора существующих камер видеонаблюдения.

3.2.5.10. При проектировании нового жилого дома рекомендуется предусматривать наличие мест постоянного хранения в количестве не менее 0,8 места на каждую квартиру. В существующих жилых зданиях количество мест определяется текущим спросом. Рекомендуется размещение велосипедов на место постоянного хранения в подвальных помещениях, специально отведенных помещениях в подъездах домов, велосипедных гаражах.

### **3.3. Расчетные показатели объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта**

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий микрорайона	кв. м общ. площади на 1000 чел.	70	м	500
2	Территория плоскостных спортивных сооружений квартального (микрорайонного) значения	га на 1000 чел.	0,2	м	1500
3	Спортивный зал общего пользования	кв. м площади пола на 1000 чел.	350	м	не нормируется
4	Бассейн крытый (открытый) общего пользования жилого района	кв. м зеркала воды на 1000 чел.	75		

### 3.4. Расчетные показатели объектов, относящихся к области образования

#### 3.4.1. Расчетные показатели объектов дошкольного образования

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Дошкольная образовательная организация	70% охват от общего числа детей в возрасте от 1 до 7 лет; мест на 1000 жителей	35	м	300 <*>
2	Дошкольная образовательная организация специализированного типа	% от численности детей 1 - 7 лет	3	Не нормируется	

3	Дошкольная образовательная организация оздоровительная	% от численности детей 1 - 7 лет	12	
---	--	----------------------------------	----	--

Примечание:

1. Объектами дошкольного образования должны быть обеспечены 85% численности детей дошкольного возраста, в том числе:

а) в дошкольных образовательных организациях - 70%;

б) в дошкольных образовательных организациях специализированного типа - 3%;

в) в дошкольных образовательных организациях оздоровительного типа - 12%.

<\*> В районах одно- и двухэтажной застройки допускается увеличение максимально допустимого уровня территориальной доступности детских дошкольных учреждений общего типа до 500 метров.

### 3.4.2. Расчетные показатели объектов общего образования

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия)	мест на 1000 жителей	100	м	500 <*>
2	Межшкольный учебно-производственный комбинат	% от численности школьников	8	Не нормируется	
3	Общеобразовательные организации, имеющие интернат	По заданию на проектирование		Не нормируется	
4	Профессиональные образовательные организации, учащиеся	По заданию на проектирование		мин. транспортной доступности	30

Примечание:

Обеспеченность общеобразовательными организациями принимать с учетом 100-процентного охвата детей неполным средним образованием (I - IX классы) и до 90% детей - средним образованием (X - XI классы) при обучении в одну смену.

<\*> Для общеобразовательных организаций при малоэтажной застройке -

750 метров.

Допускается размещение школ на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут - для учеников школ II - III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

### 3.4.3. Расчетные показатели объектов дополнительного образования

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Дворец (Дом) творчества школьников	% от общего числа школьников	3,3	Не нормируется	
2	Станция юных техников	% от общего числа школьников	0,9		
3	Станция юных натуралистов	% от общего числа школьников	0,4		
4	Станция юных туристов	% от общего числа школьников	0,4		
5	Детско-юношеская спортивная школа	% от общего числа школьников	2,3		
6	Детская школа искусств (музыкальная, художественная, хореографическая)	% от общего числа школьников	2,7		

Примечание:

В городах межшкольные учебные комбинаты и внешкольные организации размещаются на селитебной территории с учетом транспортной доступности не более 30 минут.

### 3.4.4. Расчетные показатели объектов для организации отдыха детей в каникулярное время

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина

Детский оздоровительный лагерь с дневным пребыванием детей	% от общего числа школьников	20	м	500 <*>
--	------------------------------	----	---	---------

Примечание:

<\*> Допускается размещение детских оздоровительных лагерей на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут - для учеников школ II - III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

### 3.5. Расчетные показатели объектов, относящихся к области здравоохранения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
Объекты, относящиеся к области оказания медицинской помощи					
1	Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями	коек на 1000 жителей	По заданию на проектирование, определяемом у органами здравоохранения, но не менее 13,47, в том числе: - больничных - 10,2; - полустационарных - 1,42; - в домах сестринского ухода - 1,8; - хосписах - 0,05	Не нормируется	
2	Поликлиника, амбулатория, диспансер без стационара	посещение в смену	18,15 на 1 тыс. чел.	м	1000
3	Консультативно-диагностический центр	кв. м общей площади	По заданию на проектирование	Не нормируется	

4	Фельдшерский пункт	1 объект	По заданию на проектирование	м	1000
5	Станция скорой помощи (подстанция медицинской)	автомобиль	1 на 10 тыс. чел.	Не нормируется	
6	Аптека	объект	1 на 15 тыс. жителей	м	500 (800 при малоэтажной застройке)
7	Молочная кухня (для детей до 1 года)	порция в сутки на 1 ребенка	4 на 1 тыс. чел.	м	500
8	Раздаточный пункт	кв. м общей площади на 1 ребенка	0,3 на 1 тыс. чел.	м	500

### 3.6. Расчетные показатели объектов, относящихся к области сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

#### 3.6.1. Расчетные показатели предприятий по сбору, хранению и транспортировке отходов

Наименование объекта (наименование услуги) <*>	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
Вывоз бытового мусора	обеспеченность контейнерными площадками, %/количество контейнеров на площадку	100/3 <*>	Не нормируется	

Примечание:

<\*> Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5. К площадкам для мусоросборников должны быть обеспечены подходы и подъезды, обеспечивающие маневрирование мусоровывозящих машин.

#### 3.6.2. Расчетные показатели предприятий по переработке отходов

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень	Максимально допустимый уровень территориальной
----------------------	-------------------------------	--

	обеспеченности		доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
Полигон твердых отходов	га	20 <*>	Не нормируется	

Примечание:

<\*> Норма площади полигона твердых отходов приведена для максимально допустимой высоты складирования отходов 45 м. Полигон с такой высотой складирования отходов относится к категории высоконагружаемых (высота складирования отходов более 20 м, нагрузка на площадь более 10 т/кв. м (100 тыс. т/га). При уменьшении нагрузки и при высоте складирования отходов 12 м площадь полигона твердых отходов следует принимать 60 гектаров.

### 3.7. Расчетные показатели объектов жилищного строительства муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Уровень жилищной обеспеченности	кв. м общей площади/1 чел.	25	Не нормируется	
2	Уровень жилищной обеспеченности жилья социального назначения	кв. м общей площади/1 чел.	20 <*>	Не нормируется	

Примечание:

<\*> Данная норма не распространяется на предоставление жилого помещения для участковых уполномоченных полиции и членов их семей.

### 3.8. Расчетные показатели объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности	Максимально допустимый уровень территориальной доступности
---	----------------------	--	--

		<b>единица измерения</b>	<b>величина</b>	<b>единица измерения</b>	<b>величина</b>
1	Пожарное депо	объект/городской округ	8	мин.	10/20
2	Количество пожарных автомобилей	шт. (на 1 депо)	6 <*>	-	-
3	Дороги (улицы, проезды) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники	Не нормируется		м	150 <***>

Примечание:

<\*> Расчетное количество сотрудников в дежурной смене на 1 пожарный автомобиль - 7 человек. В центральных пожарных депо разрешается размещать центр управления силами и средствами, отряд пожарной охраны, учебный пункт, базу газодымозащитной службы, рукавный пост, конференц-зал с кинопроекционной и фойе.

<\*\*\*> За максимально допустимый уровень территориальной доступности дороги (улицы, проезда) с обеспечением беспрепятственного проезда пожарной техники принимается половина расстояния между соседними дорогами (улицами, проездами).

### **3.9. Расчетные показатели объектов, предназначенных для обеспечения мероприятий по охране окружающей среды**

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Общественная уборная в местах массового пребывания людей	прибор/1000 чел.	3 <*>	Не нормируется	
2	Общественная уборная на территории автодорог и улиц городского значения <***>	прибор/10 км	4		

Примечание:

Расчетные показатели объектов приняты на уровне расчетных показателей, установленных в СП 42.13330.2016 Приложение Д.



<\*> В расчетную норму обеспеченности включена потребность в местах на объектах для каждой 1000 чел. туристов - 2 прибора.

<\*\*\*> Допускается учитывать санузлы, расположенные на АЗС, при условии обеспечения открытого доступа в эти санузлы.

### 3.10. Расчетные показатели объектов библиотечного обслуживания населения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Детская библиотека	объект/на 5 - 7 тыс. детей до 14 лет	1	мин. транспортной доступности	30 - 60
2	Общедоступная библиотека	объект/на 20 тыс. человек	1	мин. транспортной доступности	30 - 60
		тыс. единиц хранения на 1000 жителей <*>	4		
		мест в читальном зале на 1000 жителей <*>	2		

Примечание:

<\*> Количество единиц хранения, мест в читальном зале специальных библиотек определяется заданием на проектирование.

### 3.11. Расчетные показатели объектов организаций культуры

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
Объекты организаций культуры					
1	Помещения для культурно-массовой и политико-воспитательной работы с населением, досуга и	кв. м площади пола на 1 тыс. чел.	50	м	1500

	любительской деятельности				
2	Учреждения культуры клубного типа	объект/на 100 тыс. чел.	1	мин. транспортной доступности	30 - 40
3	Информационно-методический центр	объект/городской округ	1	-	Не нормируется
4	Музей (по видам)	объект/городской округ	2	мин. транспортной доступности	30 - 40
5	Театр (по видам искусств)	объект/от 100 до 200 тыс. чел.	2	мин. транспортной доступности	30 - 40
<b>Объекты организаций культуры городского значения</b>					
6	Кинозал	объект/20 тыс. чел.	1	-	-
7	Концертный зал	независимо от количества населения	1	мин. транспортной доступности	30 - 40
8	Универсальный спортивно-зрелищный зал, в том числе с искусственным льдом <*>	мест на 1000 чел.	6	мин. транспортной доступности	30
9	Парк культуры	объект/30 тыс. чел.	1	мин. транспортной доступности	30 - 40

### **3.12. Расчетные показатели объектов благоустройства городского округа, мест массового отдыха населения**

<b>№</b>	<b>Состав элементов благоустройства</b>	<b>Минимальная площадь основных объектов благоустройства</b>	<b>Доступность</b>
<b>Объекты благоустройства микрорайонного (квартального) значения</b>			
1	Общественные пространства - скверы; пешеходные коммуникации, направления	Скверы - 0,5 га <*>	Не нормируется
<b>Объекты благоустройства районного значения</b>			

2	Общественные пространства - сады жилых зон, скверы, участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; проезды общего пользования, велосипедные дорожки	Сады жилых районов - 3 га <*>	300 - 400 м
		Парки планировочных районов - 10 га	20 мин. транспортной доступности
<b>Объекты благоустройства городского значения</b>			
3	Общественные пространства - скверы, городские парки, площади; участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; велосипедные дорожки; объекты рекреации - городские леса, лесопарки	Городские парки - 15 га	30 мин. транспортной доступности
4	Объекты рекреации - пляжи	8 кв. м/посетителя	30 мин. транспортной доступности
5	Проходы к береговым полосам водных объектов общего пользования	Не нормируется	Не нормируется

Примечание:

<\*> В составе озелененных территорий общего пользования жилых районов.

### 3.13. Расчетные показатели муниципальных архивов

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
Муниципальный (городской) архив	Объект	1	Не нормируется	

### 3.14. Расчетные показатели муниципальных объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг, мест захоронения

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Бюро похоронного обслуживания. Дом траурных обрядов	объект на 0,5 млн чел.	1	Не нормируется	
2	Кладбища традиционного захоронения	га/1000 чел.	0,24		

### 3.15. Расчетные показатели защитных сооружений, средств для защиты территорий от чрезвычайных ситуаций

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
Берегозащитные сооружения	% протяженности береговой линии, требующей защиты	100	Не нормируется	

### 3.16. Расчетные показатели объектов и сооружений гражданской обороны

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Защитные сооружения гражданской обороны (убежища, противорадиационные укрытия)	Кв. м на 1000 чел./вместимость, чел.	500 кв. м/150 чел.	Пешеходная доступность, радиус сбора укрываемых (м)	1000/3000 - для противорадиационных укрытий
2	Места массового скопления людей, оснащенные системами экстренного оповещения	Обеспеченность (%)	100	-	Не нормируется

3	Места массового скопления людей, оснащенные техническими средствами, исключающими несанкционированное проникновение посторонних лиц	Обеспеченность (%)	100	-	Не нормируется
---	---	--------------------	-----	---	----------------

### 3.17. Расчетные показатели объектов, предназначенных для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Спасательные посты (станции) на водных объектах	объект/200 м береговой линии	1	м	200
2	Объекты оказания первой медицинской помощи на водных объектах	объект/200 м береговой линии	1 <*>	м	200

Примечание:

<\*> В составе спасательного поста (станции) на водном объекте.

### 3.18. Расчетные показатели объектов, предназначенных для создания условий расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, для содействия развитию малого и среднего предпринимательства

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
	кв. м торговой площади на 1000 человек	35		30

Рынки, рыночные комплексы	объект административный район	1	мин. транспортной доступности	
---------------------------------	-------------------------------------	---	-------------------------------------	--

### **3.19. Доступность к объектам жилой, социальной, транспортной и инженерной инфраструктур для инвалидов и маломобильных групп населения**

При планировке и застройке городского округа необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения. Проектная документация на вновь строящиеся социально значимые объекты должна включать раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».

При проектировании, реконструкции и ремонте общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СНИП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения», СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам», СП 31-102-99 «Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей», СП 35-103-2001 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям», РДС 35-201-99 «Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры».

Перечень объектов, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, расчетное число и категория инвалидов, а также группа мобильности групп населения устанавливаются заданием на проектирование.

Заданием на проектирование устанавливаются мероприятия по созданию безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В случаях, когда действующие объекты невозможно полностью приспособить для нужд инвалидов, собственники таких объектов должны осуществлять с общественными объединениями инвалидов согласования по мерам, обеспечивающим удовлетворение минимальных потребностей инвалидов.

К объектам, подлежащим оснащению специальными приспособлениями и оборудованием для свободного передвижения и доступа инвалидов и маломобильных граждан, относятся: жилые здания; административные здания и сооружения (включая судебно-правовые учреждения, правоохранительные и налоговые органы); объекты культуры и культурно-зрелищные сооружения (театры, библиотеки, музеи, места отправления религиозных обрядов и т.д.); объекты и учреждения образования и науки, здравоохранения и социальной защиты населения; объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, финансово-банковские учреждения; гостиницы,

отели, иные места временного проживания; физкультурно-оздоровительные, спортивные здания и сооружения, места отдыха, лесопарки, аллеи и пешеходные дорожки; объекты и сооружения транспортного обслуживания населения, связи и информации: другие объекты автомобильного, станции и остановки всех видов городского и пригородного транспорта; почтово-телеграфные; производственные объекты, объекты малого бизнеса и другие места приложения труда; мемориальные и ритуальные здания и сооружения; тротуары, переходы улиц, дорог и магистралей; мосты, транспортные развязки и путепроводы; прилегающие к вышеперечисленным зданиям и сооружениям территории и площади.

Проектные решения объектов, доступных для маломобильных групп населения, должны обеспечивать:

а) досягаемость мест целевого посещения и беспрепятственность перемещения внутри зданий и сооружений;

б) безопасность путей движения (в том числе эвакуационных), а также мест проживания, обслуживания и приложения труда;

в) своевременное получение полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе для самообслуживания), получать услуги, участвовать в трудовом и учебном процессе и т.д.;

г) удобство и комфорт среды жизнедеятельности.

В проектах должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований нормативов. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

Объекты социальной инфраструктуры должны оснащаться следующими специальными приспособлениями и оборудованием:

а) телефонами-автоматами или иными средствами связи, доступными для инвалидов;

б) санитарно-гигиеническими помещениями и приспособлениями;

в) пандусами и поручнями у лестниц при входах в здания;

г) пологими пандусами у тротуаров в местах наземных переходов улиц, дорог, магистралей и остановок транспорта общего пользования;

д) специальными указателями переходов улиц и маршрутов движения маломобильных граждан, в том числе рельефными направляющими на путях движения для ориентировки незрячих и слабовидящих в местах общественного пользования населения;

е) пандусами и поручнями или подъемными устройствами у лестниц при входах в здания и на лифтовых площадках, у тротуаров в местах наземных и подземных переходов, дорог и остановок транспорта общего пользования;

ж) местами в зрительных залах для маломобильных граждан, передвигающихся на креслах-колясках;

з) местами хранения кресел-колясок в раздевальных помещениях физкультурно-оздоровительных, спортивных зданий и сооружений;

и) приборами и устройствами, технологическим и другим оборудованием, расчетно-кассовыми кабинками, удобными в использовании инвалидами, в том числе передвигающимися на инвалидных колясках;

к) дверями на путях движения посетителей, имеющими в свету ширину одного полотна не менее 900 миллиметров.

Территориальные центры социального обслуживания следует проектировать одного типа - надомного обслуживания.

Здания должны иметь как минимум один вход, приспособленный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или надземного перехода, соединенного с этим зданием.

Места обслуживания и постоянного нахождения маломобильных групп населения должны располагаться на минимально возможных расстояниях от эвакуационных выходов из помещений, с этажей и из зданий наружу. Эвакуационные выходы и пути должны проектироваться из неопасных материалов и соответствовать требованиям Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Перечня национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

При проектировании участка здания или комплекса следует соблюдать непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ инвалидов и маломобильных лиц в здания. Эти пути должны стыковаться с внешними по отношению к участку коммуникациями и остановками транспорта.

Ограждения участков должны обеспечивать возможность опорного движения маломобильных групп населения через проходы и вдоль них. Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути ко всем объектам социальной инфраструктуры, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения. Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 1,6 м через каждые 60 - 100 м пути для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках.

При совмещении на участке путей движения посетителей с проездами для транспорта следует предусматривать ограничительную (латеральную)



разметку пешеходных путей на дорогах в соответствии с требованиями Правил дорожного движения. Ширина полос движения должна обеспечивать безопасное расхождение людей, в том числе использующих технические средства реабилитации, с автотранспортом. Полосу движения инвалидов на креслах-колясках и механических колясках рекомендуется выделять с левой стороны на полосе пешеходного движения на участке, пешеходных дорогах, аллеях.

Уклоны пути движения для проезда инвалидов на креслах-колясках не должны превышать:

- а) продольный - 5%;
- б) поперечный - 1 - 2%.

При устройстве съездов с тротуара около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 10 метров.

Высоту бордюров по краям пешеходных путей следует принимать не менее 0,01 метра. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не должны превышать 0,04 метра.

При невозможности организации отдельного наземного прохода для инвалидов и маломобильных групп населения надземные переходы следует оборудовать пандусами и подъемными устройствами.

Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.

На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты, а на прозрачных полотнах дверей следует предусматривать яркую контрастную маркировку.

Для открытых лестниц на перепадах рельефа рекомендуется принимать ширину проступей не менее 0,4 м, высоту подъемов ступеней - не более 0,12 метра. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней. Поперечный уклон наружных ступеней должен быть в пределах 1 - 2%.

Лестницы должны дублироваться пандусами, а при необходимости - другими средствами подъема.

Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - не более 0,3 метра. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем,

бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т.п.

Устройства и оборудование (почтовые ящики, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

Специализированное оборудование для людей с недостатками зрения должно устанавливаться на горизонтальной плоскости с применением рифленого покрытия или на отдельных плитах высотой до 0,04 м, край которых должен находиться от установленного оборудования на расстоянии 0,7 - 0,8 метра. Формы и края подвесного оборудования должны быть скруглены.

На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м следует выделять до 4% гарантированных мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 метра.

При наличии на стоянке мест для парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких машин должна быть не менее 2,5 метра.

Места парковки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

Площадки и места отдыха следует размещать смежно вне габаритов путей движения мест отдыха и ожидания.

Площадки и места отдыха должны быть оборудованы устройствами для защиты от перегрева, осадков и постороннего шума (для мест тихого отдыха); информационными указателями.

Для озеленения участков объектов, посещаемых инвалидами и маломобильными группами населения, следует применять нетравмирующие древесно-кустарниковые породы.

Следует предусматривать линейную посадку деревьев и кустарников для формирования кромок путей пешеходного движения.

Граница озелененных эксплуатируемых площадок, примыкающая к путям пешеходного движения, не должна иметь перепада высот, бордюров, бортовых камней высотой более 0,04 метра.

В целях безопасности элементы озеленения не должны закрывать обзор для оценки ситуации на перекрестках, опасных участках, затенять проходы и проезды, сигналы, информационные устройства, ограждения опасных мест, а также иметь выступающие части (кроны, стволы, корни).

### **3.20. Материалы по обоснованию расчетных показателей местных нормативов градостроительного проектирования**

#### **3.20.1. Нормативно-правовая база разработки Нормативов**

**Федеральные законы:**

Водный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Лесной кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Закон Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»;

Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 7 июля 2003 года № 126-ФЗ «О связи»;

Федеральный закон от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 442-ФЗ «Об основах социального обслуживания граждан в Российской Федерации».

Иные нормативные акты Российской Федерации:

Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 28 октября 2020 года № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального,

местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса»;

Социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 июля 1996 года № 1063-р;

Ветеринарные правила перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденные Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 26 октября 2020 года № 626;

Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 6 августа 2008 года № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»;

Приказ Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 15 мая 2012 года № 543н «Об утверждении Положения об организации оказания первичной медико-санитарной помощи взрослому населению»;

Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 31 июля 2020 года № 373 «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по основным общеобразовательным программам - образовательным программам дошкольного образования».

#### **Нормативные правовые акты Нижегородской области:**

Закон Нижегородской области от 8 апреля 2008 года № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области»;

Закон Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований и органами государственной власти Нижегородской области»;

Закон Нижегородской области от 07 сентября 2007 года № 110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области»;

Закон Нижегородской области от 02 февраля 2016 года № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области»;

#### **Своды правил по проектированию и строительству (СП):**

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*, утвержденный приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 года № 1034/пр;

СП 145.13330.2020. Свод правил. Дома-интернаты. Правила проектирования, утвержденный приказом Министерства строительства от 23 декабря 2020 года № 849/пр;

СП 35-106-2003. Расчет и размещение учреждений социального обслуживания пожилых людей, одобренный и рекомендованный к применению постановлением Госстроя России от 22 сентября 2003 года № 166;

СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*, утвержденный приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/14;

СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85, утвержденный и введенный в действие приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/11;

СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержденный приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780;

СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003, утвержденный приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 года № 265;

СП 113.13330.2016. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*, утвержденный приказом Министерства строительства России от 07 октября 2016 года № 776/пр;

СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*, утвержденный приказом Минрегиона России от 30 июня 2012 года № 266;

СП 39.13330.2012. Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84\*, утвержденный приказом Минрегиона России от 29 декабря 2011 года № 635/18;

СП 131.13330.2020. Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99\*, утвержденный приказом Министерства строительства России от 24 декабря 2020 года № 859/пр;

СП 31-115-2006. Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения, одобренный и рекомендованный приказом Росспорта от 3 июля 2006 года № 407;

СП 31-113-2004. Бассейны для плавания, одобренный и рекомендованный письмом Госстроя России от 30 апреля 2004 года № ЛБ-322/9 и приказом Росспорта от 26 февраля 2005 года № 24;

СП 31-112-2004. Физкультурно-спортивные залы. Части 1 и 2, одобренный и рекомендованный к применению письмом Госстроя России от 30 апреля 2004 года № ЛБ-322/9 и приказом Росспорта от 26 февраля 2005 года № 24;

СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001, утвержденный приказом Минрегиона России от 27 декабря 2011 года № 605;

СП 35-101-2001. Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения,

одобренный и рекомендованный к применению постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 70;

СП 35-102-2001. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам, утвержденный приказом директора Института общественных зданий от 20 июня 2001 года № 5 б, одобренный и рекомендованный постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 71;

СП 31-102-99. Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей, утвержденный приказом директора ГУП «Научно-проектный институт учебно-воспитательных, торгово-бытовых и досуговых зданий» (Институт общественных зданий) от 22 сентября 1999 года № 10, принятый и рекомендованный постановлением Госстроя России от 29 ноября 1999 года № 73;

СП 35-103-2001. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям, одобренный и рекомендованный к применению постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года № 72;

СП 54.13330 «СНиП 31-01-2003 Здания жилые многоквартирные», утвержденный приказом Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03 декабря 2016 года № 883/пр.

#### **Строительные нормы и правила (СНиП):**

СНиП 2.01.51-90. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны, утвержденные и введенные в действие приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12 ноября 2014 года № 705/пр;

СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85, утвержденные приказом Министерства строительства России от 16 декабря 2016 года № 964/пр;

СП 127.13330.2017. Свод правил. Полигоны по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов. Основные положения по проектированию. СНиП 2.01.28-85, утвержденные приказом Министерства строительства России от 14 октября 2017 года № 1533/пр.

#### **Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы (СанПиН):**

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм санпин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 24 декабря 2020 года № 44 «Об утверждении санитарных правил сп 2.1.3678-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и

транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм санпин 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 9 июня 2003 года № 135 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утв. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 9 июня 2003 года);

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 13 марта 2003 года № 18 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов СанПиН 2.1.8./2.2.4.1190-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8./2.2.4.1190-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»);

#### **Государственные стандарты (ГОСТ):**

ГОСТ Р 52498-2005 Национальный стандарт Российской Федерации Социальное обслуживание населения. Классификация учреждений социального обслуживания, утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 30 декабря 2005 года № 535-ст;

ГОСТ 30772-2001. Межгосударственный стандарт. Ресурсосбережение. Обращение с отходами. Термины и определения, введенный в действие постановлением Госстандарта России от 28 декабря 2001 года № 607-ст;

ГОСТ Р 55528-2013 Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие

требования, утвержденный и введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28 августа 2013 года № 593-ст;

ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования, утвержденный и введенный в действие приказом Ростехрегулирования от 23 октября 2007 года № 270-ст;

ГОСТ 33150-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования, введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 августа 2015 г. N 1206-ст.

#### **Санитарные нормы (СН):**

Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 года № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм санпин 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

#### **Руководящие документы системы нормативных документов в строительстве (РДС):**

РДС 35-201-99. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры, утвержденный постановлением Госстроя России и Минтруда России от 22 декабря 1999 года № 74/51.

#### **Методические рекомендации:**

Методические рекомендации по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации, согласованные Министерством транспорта Российской Федерации 24 июля 2018 г.

## **IV. Обоснование расчетных показателей Нормативов**

### **4.1. Обоснование расчетных показателей по объектам, относящимся к областям электро-, газо-, тепло- и водоснабжения населения, водоотведения**

В таблице основной части приведены значения нормативов потребления ресурсов, определенные с учетом действующей нормативно-технической документации и откорректированные с учетом местных условий.

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.



Условия применения стационарных электроплит в жилой застройке, а также районы применения населением бытовых кондиционеров принимать в соответствии с СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные».

РД 34.20.185-94 «Инструкции по проектированию городских электрических сетей», утверждена Министерством топлива и энергетики Российской Федерации 07.07.1994, Российским акционерным обществом энергетики и электрификации «ЕЭС России» 31.05.1994.

Нормативные показатели обеспеченности для размещения линейных сооружений (подземных и надземных) электроснабжения определены с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующим ресурсом и характеристики планируемых к размещению объектов.

Нормы расхода природного газа следует использовать в целях градостроительного проектирования в качестве укрупненных показателей расхода (потребления) газа при расчетной теплоте сгорания 34 МДж/м<sup>3</sup> (8000 ккал/м<sup>3</sup>).

Удельные показатели максимальной тепловой нагрузки, расходы газа для различных потребителей следует принимать по нормам СП 124.13330.2012, СП 42-101-2003.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непромышленного характера и т.п. можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Годовые расходы газа на нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий следует определять по данным топливопотребления (с учетом изменения КПД при переходе на газовое топливо) этих предприятий с перспективой их развития или на основе технологических норм расхода топлива.

Нормативные показатели обеспеченности для размещения линейных сооружений (подземных и надземных) газоснабжения определены с учетом региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области.

## **4.2. Обоснование расчетных показателей автомобильных дорог местного значения городского округа, улично-дорожной сети, объектов дорожного сервиса**

### **4.2.1. Обоснование расчетных показателей автомобильных дорог местного значения городского округа, улично-дорожной сети**

Объекты внешнего транспорта необходимо размещать в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2020

года № 1753 «О минимально необходимых для обслуживания участников дорожного движения требованиях к обеспеченности автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального, местного значения объектами дорожного сервиса, размещаемыми в границах полос отвода автомобильных дорог, а также требованиях к перечню минимально необходимых услуг, оказываемых на таких объектах дорожного сервиса», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2009 года № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Улично-дорожная сеть городского округа дифференцируется по назначению, составу потока и скоростям движения транспорта на соответствующие категории СП 42.13330.2016, пункт 11.4, таблица 11.1.

№	Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
<b>Магистральные дороги</b>		
1	1-го класса скоростного движения	- Скоростная транспортная связь в городском округе между удаленными промышленными и планировочными районами: выходы на внешние автомобильные дороги, к аэропортам, крупным зонам массового отдыха
2	2-го класса регулируемого движения	- Транспортная связь между районами на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги
<b>Магистральные улицы общегородского значения</b>		
3	1-го класса непрерывного движения	- Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами, а также с другими магистральными улицами, городскими и внешними автомобильными дорогами. Обеспечивает выход на автомобильные дороги
4	2-го класса регулируемого движения	- Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центрами планировочных районов; выходы на внешние автомобильные дороги
5	3-го класса регулируемого движения	- Связывают районы между собой
<b>Магистральные улицы районного значения</b>		
6	Магистральные улицы районного значения	Транспортная и пешеходная связи в пределах жилых районов, выходы на другие магистральные улицы.

		Обеспечивают выход на улицы и дороги межрайонного и общегородского значения
<b>Улицы и дороги местного значения</b>		
7	- улицы в зонах жилой застройки	Транспортные и пешеходные связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы районного значения, улицы и дороги регулируемого движения
8	- улицы в общественно-деловых и торговых зонах	Транспортные и пешеходные связи внутри зон и районов для обеспечения доступа к торговым, офисным и административным зданиям, объектам сервисного обслуживания населения, образовательным организациям и др.
9	- улицы и дороги в производственных зонах	Транспортные и пешеходные связи внутри промышленных, коммунально-складских зон и районов, обеспечение доступа к зданиям и земельным участкам этих зон
10	Пешеходные улицы и площади	Благоустроенные пространства в составе УДС, предназначенные для движения и отдыха пешеходов с обеспечением полной безопасности и высокого комфорта пребывания. Пешеходные связи объектов массового посещения и концентрации пешеходов. Движение всех видов транспорта исключено. Обеспечивается возможность проезда специального транспорта

Основные расчетные параметры уличной сети городского округа следует устанавливать в соответствии с таблицами СП 42.13330.2016.

№	Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения (км/ч)	Ширина в красных линиях (м)	Ширина полосы движения (м)	Число полос движения	Наименьший радиус кривых в плане (м)	Наибольший продольный уклон (‰)	Ширина пешеходной части тротуара (м)
1	Магистральные улицы и дороги:							
1.1	Магистральные городские дороги:							
	1-го класса	90	50 - 100	3,75	4 - 10	430/580	55	-
	2-го класса	70	50 - 75	3,50	4 - 8	230/310	65	-
1.2	Магистральные улицы общегородского значения:							
	1-го класса	70	40 - 100	3,75	4 - 10	230/310	65	4,5
	2-го класса	60	40 - 100	3,50	4 - 10	170/220	70	3,0
	3-го класса	50	40 - 75	3,50	4 - 6	110/140	70	3,0
1.3	Магистральные улицы районного значения:	50	40 - 75	3,50	2 - 4	110/140	70	2,25
2	Улицы и дороги местного значения:							
2.1	Улицы в зонах жилой застройки	30	15 - 30	3,0	2 - 4	40/40	80	2,0
2.2	Улицы в общественно-деловых и торговых зонах	30	15 - 30	3,0	2 - 4	40/40	80	2,0
2.3	Улицы и дороги в производственных зонах	50	15 - 30	3,5	2 - 4	110/140	60	2,0
3	Пешеходные улицы и площади:							

3.1	Пешеходные улицы и площади	-	По расчету	По расчету	По расчету	-	50	По проекту
-----	----------------------------	---	---------------	------------	------------	---	----	------------

Проектирование парковых дорог, проездов, велосипедных дорожек следует осуществлять в соответствии с характеристиками, приведенными в СП 42.13330.2016.

№	Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
1	Парковые дороги	Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция)
2	Проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов)
3	Велосипедные дорожки:	
4	- в составе поперечного профиля УДС	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах
5	- на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах

№	Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
1	Парковые дороги	40	3,0	2	75	80			-
2	Проезды:								
	- основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
	- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75
3	Велосипедные дорожки:								
	- в составе поперечного профиля УДС	-	1,50 <*> 1,00 <*>	1 - 2 2	25	70	-	-	-
	- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,50 <*> 1,00 <*>	1 - 2 2	25	70	-	-	-
4	<*> При движении в одном направлении. <***> При движении в двух направлениях								

#### Примечания:

1. Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается: магистральных дорог - 50 - 100 м; магистральных улиц - 40 - 100 м; улиц и дорог местного значения - 15 - 30 метров.

2. Значение расчетной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги.

3. При назначении ширины проезжей части 10 полос движения минимальное расстояние между транспортными развязками необходимо увеличить в 1,2 раза.

4. В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.

5. В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчетном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 метр.

6. При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 метра.

Исключить размещение инженерных сооружений разного типа (индивидуальных котельных, отдельно стоящих ГРП, ГРПБ и ГРПШ, электроподстанций и т.д.) на линии застройки магистральных улиц городского округа.

Плотность улично-дорожной сети является одним из основных показателей развития улично-дорожной сети городского округа, и согласно действующим нормативам (Руководство по проектированию городских улиц и дорог) рекомендуемая плотность принимается в пределах 2,2 - 2,4 км/км<sup>2</sup> территории площади застройки.

Протяженность магистральной сети должна постоянно уточняться по мере формирования планировочных решений для отдельных частей городского округа в проектах планировки.

Нормы отвода земель, необходимых для размещения объектов дорожного сервиса, определены с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 02 сентября 2009 года № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов придорожного сервиса».

#### **4.2.2. Обоснование расчетных показателей обеспеченности объектов автомобильными стоянками**



В границах городского округа город Выкса должны быть предусмотрены территории для постоянного хранения, временного хранения и технического обслуживания легковых автомобилей всех категорий исходя из уровня насыщения легковыми автомобилями.

Система хранения индивидуального транспорта должна предусматривать следующие виды стоянок:

1) стоянка для постоянного хранения - в капитальных гаражах (паркингах): наземных, подземных, полуподземных, встроенных и пристроенных, на открытых охраняемых и неохраняемых стоянках в границах квартала (микрорайона).

В границах земельных участков многоэтажных жилых домов стоянки для постоянного хранения индивидуального транспорта следует располагать только в подземных, полуподземных, встроенных, пристроенных и отдельно стоящих многоэтажных паркингах;

2) стоянка для временного хранения автомобилей - на открытых приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д.

При отсутствии необходимой территории для организации открытых парковок следует предусматривать встроенные или пристроенные, в том числе подземные и крышные, автостоянки;

3) гостевая стоянка - на открытой неогороженной стоянке в границах земельного участка жилого дома, предназначенная для парковки легковых автомобилей посетителей жилой застройки.

Количество автомобилей расчетного парка определяется исходя из уровня автомобилизации в муниципальном образовании в соответствии с СП 42.13330.2016 (пункт 11.32) при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1000 метров.

При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- а) мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски - 0,5;
- б) мотоциклы и мотороллеры без колясок - 0,28;
- в) мопеды и велосипеды - 0,1.

Количество машино-мест на открытых приобъектных стоянках у общественных зданий, учреждений, предприятий, торговых центров, вокзалов и т.д. (в том числе встроенных, пристроенных к жилым зданиям) определяется в соответствии с СП 42.13330.2016 (пункт 11.32), Приложение Д, Ведомственными нормами технологического проектирования, используя материалы региональных нормативов градостроительного проектирования Нижегородской области, а также исходя из условий ожидаемого количества посещений.

Размещение стоянок автомобилей и других мототранспортных средств (далее - автостоянки) на территории городского округа, размеры их земельных

участков следует предусматривать с учетом требований СП 42.13330, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200, СП 18.13330.2019, СП 43.13330.2012, СП 54.13330.2016, СП 118.13330.2012, СП 113.13330.2012.

При реконструкции застройки в исторической части города допускается снижение полученного расчетом количества машино-мест на 10% - для объектов административно-делового и торгово-бытового назначения, на 15% - для объектов культуры и досуга.

При размещении автостоянок при объектах социально-культурного, делового, административного, финансового, религиозного, коммунально-бытового назначения, торговли, общественного питания и транспорта следует предусматривать выделение зоны для посетителей, зоны размещения служебного автотранспорта с необходимым количеством машино-мест и разгрузочно-погрузочной зоны в соответствии с назначением объекта.

Расчет количества машино-мест для культовых зданий и сооружений следует производить для максимального по числу посетителей дня недели, но без учета дней основных (главных) религиозных праздников.

Вместимость стоянок автобусов и легковых автомобилей, принадлежащих туристам, определяется расчетом. Указанные стоянки должны быть размещены с учетом обеспечения удобных подходов к объектам туристского осмотра, но не далее 500 м от них и не нарушать целостный характер исторической среды.

Дальность пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей до объектов в зонах массового отдыха не должна превышать 1000 метров.

Расстояние пешеходных подходов от стоянок для временного хранения легковых автомобилей следует принимать не более (м) СП 42.13330.2016 (пункт 11.36):

пассажирских помещений вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания	- 150;
прочих учреждений и предприятий обслуживания населения и административных зданий	- 250;
входов в парки, на выставки и стадионы	- 400

Наименьшие расстояния до въездов в автостоянки и выездов из них следует принимать: от перекрестков магистральных улиц - 50 м, улиц местного значения - 20 м, от остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта - 30 метров.

Размер земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей в зависимости от их этажности в соответствии с пунктом 11.37 СП 42.13330.2016 следует принимать на одно машино-место не более (м):

для гаражей:

одноэтажных	- 30;
двухэтажных	- 20;
трехэтажных	- 14;
четырёхэтажных	- 12;
пятиэтажных	- 10;
наземных стоянок	- 25

Площадь участка для временной стоянки (парковки) одного автотранспортного средства следует принимать на одно машино-место (кв. метров):

легковых автомобилей - 25 (22,5 <\*>);

грузовых автомобилей - 40;

автобусов - 40;

велосипедов - 0,9.

Въезды в подземные и полуподземные автостоянки и выезды из них должны быть удалены от окон жилых зданий, рабочих помещений общественных зданий и участков общеобразовательных школ, дошкольных организаций и лечебных учреждений не менее чем на 15 метров.

Допускается предусматривать сезонное хранение 10 процентов парка легковых автомобилей на автостоянках открытого и закрытого типа, расположенных за пределами территорий жилых и общественно-деловых зон.

Часть парковок объектов обслуживания (не более 20% от расчетной нормы) и часть парковок (не более 10% необходимых по расчету) для жилых домов по согласованию с администрацией городского округа допускается размещать в границах красных линий улиц и проездов местного значения.

В составе каждой отдельной парковки необходимо предусматривать не менее 10% машино-мест для парковки автотранспорта маломобильных групп населения (для лечебных учреждений - по заданию на проектирование, но не менее 10%).

В соответствии с ВСН 62-91\* на располагаемых в пределах территории жилых районов открытых стоянках автомобилей, а также около учреждений культурно-бытового обслуживания населения, предприятий торговли и отдыха, спортивных зданий и сооружений, мест приложения труда следует выделять места для личных автотранспортных средств инвалидов.

Минимальное количество таких мест следует принимать из расчета: 4%, но не менее 1 места при общем числе мест на стоянке до 100; 3% - при общем числе мест 101 - 200; 2% - при числе мест 201 - 1000; 20 мест плюс не менее 1% на каждые 100 свыше 1000 мест при общей вместимости автостоянки более 1000 машино-мест.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомашин инвалидов не менее 10% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций, - не менее 20% мест.

Открытые стоянки с местами для автомобилей инвалидов должны располагаться на расстоянии не более 50 м от общественных зданий, сооружений, жилых домов, в которых проживают инвалиды, а также от входов на территории предприятий, использующих труд инвалидов.

Площадки для остановки специализированных средств общественного транспорта, перевозящих инвалидов, следует предусматривать на расстоянии не более 100 м от входов в общественные здания и не более 300 м от жилых зданий, в которых проживают инвалиды.

Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов должны быть выделены разметкой и обозначены специальными символами. Ширина стоянки для автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 метра.

При изменении функционального назначения зданий и сооружений расчетное количество парковок должно быть приведено в соответствие с новым функциональным назначением объекта. При отсутствии технической возможности в организации нормативного количества парковок расширение, реконструкция, изменение функционального назначения объектов строительства не допускается.

От стоянок для постоянного и временного хранения автомобилей необходимо соблюдать санитарные разрывы согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Противопожарные расстояния от мест организованного хранения автомобилей до соседних объектов следует принимать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям». При этом расстояние от стоянок (любого типа) должно составлять не менее 10 метров.

Стоянки для хранения микроавтобусов, автобусов и грузовых автомобилей, находящихся в личном пользовании граждан, предусматриваются в производственной и коммунально-складской зоне.

Автостоянки ведомственных автомобилей и легковых автомобилей специального назначения, грузовых автомобилей, такси и проката, автобусные и троллейбусные парки, а также базы централизованного технического обслуживания и сезонного хранения автомобилей и пункты проката автомобилей следует размещать в производственных зонах. Размеры земельных участков следует принимать согласно рекомендуемым нормам таблицы СП 42.13330.2016, Приложение И (рекомендуемое).

№	Объекты	Расчетная единица	Вместимость объекта	Площадь участка на объект (га)
1	Стоянки грузовых автомобилей	автомобиль	100	2
			200	3,5
2	Автобусные парки (стоянки)	машина	100	2,3
			200	3,5

Для условий реконструкции размеры земельных участков при соответствующем обосновании допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

Хранение автомобилей для перевозки горюче-смазочных материалов (ГСМ) следует предусматривать на открытых площадках или в отдельно стоящих одноэтажных зданиях не ниже II степени огнестойкости класса С0. Допускается такие автостоянки пристраивать к глухим противопожарным стенам 1-го или 2-го типа производственных зданий I и II степеней огнестойкости класса С0 (кроме зданий категорий А и Б) при условии хранения на автостоянке автомобилей общей вместимостью перевозимых ГСМ не более 30 м<sup>3</sup>.

На открытых площадках хранение автомобилей для перевозки ГСМ следует предусматривать группами в количестве не более 50 автомобилей и общей вместимостью указанных материалов не более 600 м<sup>3</sup>. Расстояние между такими группами, а также до площадок для хранения других автомобилей должно быть не менее 12 м.

Для хранения грузовых автомобилей следует предусматривать открытые площадки в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012 «Промышленный транспорт». Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91\*.

#### **4.2.3. Обоснование расчетных показателей объектов дорожного сервиса, кроме предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения**

Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, установленных пунктом 11.40 СП 42.13330.2016. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

Объекты по техническому обслуживанию автомобилей следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков (га) для объектов:

- а) на 10 постов - 1,0;
- б) на 15 постов - 1,5;
- в) на 25 постов - 2,0;
- г) на 40 постов - 3,5.

Размещение станций технического обслуживания следует размещать за границами жилых зон, в крупных гаражных кооперативах и на территории промышленной и коммунально-складской зоны.

Санитарные разрывы от объектов по обслуживанию автомобилей до жилых, общественных зданий, а также до участков дошкольных организаций, общеобразовательных школ, лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на территориях жилых и общественно-деловых зон, следует принимать в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 по таблице:

№	Объекты по обслуживанию автомобилей	Расстояние не менее (м)
1	Легковых автомобилей - до 5 постов (без малярно-жестяжных работ)	50
2	Легковых, грузовых автомобилей - не более 10 постов	100
3	Грузовых автомобилей	300
4	Грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники	300

Обслуживание грузового автотранспорта необходимо осуществлять на территории предприятий, к которым данный транспорт относится.

На промышленных предприятиях при общем годовом объеме грузоперевозок до 2 млн т целесообразно проектировать ремонтно-эксплуатационные базы совместно для железнодорожного и всех видов безрельсового колесного транспорта предприятия. При объеме грузоперевозок свыше 2 млн т базы следует предусматривать отдельными.

Автозаправочные станции (АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей, принимая размеры их земельных участков (га) для станций:

- а) на 2 колонки - 0,1;
- б) на 5 колонок - 0,2;
- в) на 7 колонок - 0,3;
- г) на 9 колонок - 0,35;
- д) на 11 колонок - 0,4.

Заправку топливом грузового транспорта следует осуществлять на территориях предприятий, к которым относится данный транспорт.

Вновь размещаемые автозаправочные станции следует предусматривать за границами жилых районов, на крупных магистралях, на выездах из города.

Санитарно-защитные зоны для автозаправочных станций принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в том числе (м):

- а) автозаправочных станций для заправки грузового и легкового автотранспорта жидким и газовым топливом - 100;
- б) автозаправочных станций не более 3 топливораздаточных колонок только для заправки легкового автотранспорта жидким топливом, в том числе с объектами обслуживания (магазины, кафе) - 50.

Противопожарные расстояния от АЗС до других объектов следует принимать в соответствии с требованиями Федерального закона от 22 июля

2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Моечные пункты автотранспорта размещаются в составе предприятий по обслуживанию автомобилей (технического обслуживания и текущего ремонта подвижного состава: автотранспортные предприятия, их производственные и эксплуатационные филиалы, базы централизованного технического обслуживания, станции технического обслуживания легковых автомобилей, открытые площадки для хранения подвижного состава, гаражи-стоянки для хранения подвижного состава, топливозаправочные пункты) в соответствии с требованиями ВСН 01-89.

Санитарно-защитные зоны для моечных пунктов устанавливаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в том числе ориентировочные размеры санитарно-защитных зон составляют (м) для:

- а) моек грузовых автомобилей порталного типа - 100 (размещаются в границах промышленных и коммунально-складских зон, на магистралях на въезде в городской округ, на территории автотранспортных предприятий);
- б) моек автомобилей с количеством постов от 2 до 5 - 100;
- в) для моек автомобилей до двух постов - 50.

#### **4.2.4. Обоснование расчетных показателей объектов, предназначенных для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения**

Система общественного пассажирского транспорта должна обеспечивать функциональную целостность и взаимосвязанность всех основных структурных элементов территории с учетом перспектив развития городского округа.

Количество единиц общественного автотранспорта на 1000 жителей установлено исходя из существующей системы автотранспортных предприятий, сведений о транспортно-пассажирских маршрутах, о демографической ситуации в регионе.

При проектировании системы общественного пассажирского транспорта городского округа следует учитывать наличие внутригородского участка линии железной дороги.

Вид общественного пассажирского транспорта (автобус) следует выбирать на основании расчетных пассажиропотоков и дальностей поездок пассажиров.

Сеть общественного пассажирского транспорта следует проектировать в соответствии с СП 42.13330.2016 (гл. 11).

Затраты времени на передвижения с трудовыми целями (в один конец) для 90% жителей городского округа не должны превышать 40 минут. Расчетные показатели приняты на уровне расчетных показателей, установленных пунктом 11.2 СП 42.13330.2016. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

Провозная способность различных видов транспорта, параметры устройств и сооружений (платформы, посадочные площадки) определяются на расчетный период по норме наполнения подвижного состава - 4 чел. на 1 кв. м свободной площади пола пассажирского салона для обычных видов наземного транспорта.

Расчет необходимого количества подвижного состава (автобусов) производится исходя из производительности одной машины, которая рассчитывается с учетом следующих показателей:

- а) эксплуатационная скорость автобуса;
- б) количество часов работы в сутки;
- в) вместимость автобуса;
- г) среднесуточный коэффициент наполнения автобуса;
- д) коэффициент выпуска на линию.

Через жилые районы площадью свыше 100 га, в условиях реконструкции свыше 50 га, допускается прокладывать линии общественного пассажирского транспорта по пешеходно-транспортным улицам. Интенсивность движения средств общественного транспорта не должна превышать 30 ед./ч в двух направлениях, а расчетная скорость движения - 40 км/ч.

Плотность сети линий общественного пассажирского транспорта на застроенных территориях необходимо принимать в зависимости от функционального использования и интенсивности пассажиропотоков в пределах 2,0 - 2,5 км/км<sup>2</sup>.

Расстояния между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта в пределах городского округа следует принимать 400 - 600 м, в пределах центрального ядра городского округа - 300 метров.

Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта следует принимать не более 500 метров.

В общегородском центре дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта от объектов массового посещения должна быть не более 250 м; в производственных и коммунально-складских зонах - не более 400 м от проходных предприятий; в зонах массового отдыха и спорта - не более 800 м от главного входа. В районах индивидуальной жилой застройки дальность пешеходных подходов не должна быть более 600 метров.

На конечных пунктах маршрутной сети общественного пассажирского транспорта следует предусматривать отстойно-разворотные площадки с учетом необходимости снятия с линии в межпиковый период около 30% подвижного состава.

Для автобуса площадь отстойно-разворотной площадки должна определяться расчетом, в зависимости от количества маршрутов и частоты движения, исходя из норматива 100 - 200 кв. м на одно машино-место. Ширину отстойно-разворотной площадки для автобуса следует предусматривать не менее 30 метров.



Границы отстойно-разворотных площадок должны быть закреплены в плане красных линий. Отстойно-разворотные площадки общественного пассажирского транспорта, в зависимости от их емкости, должны размещаться в удалении от жилой застройки не менее чем на 50 м.

На конечных пунктах общественного транспорта следует предусматривать совмещенные для разных видов транспорта здания и сооружения, откуда осуществляется диспетчерское управление движением, располагаются служебные и санитарно-бытовые помещения.

#### **4.2.5 Обоснование расчетных показателей инфраструктуры велосипедного транспорта**

Расчетные показатели объектов в сфере велосипедного транспорта приняты в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации, согласованные Министерством транспорта Российской Федерации 24.07.2018, ГОСТ Р 52766-2007. Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования, утвержденный и введенный в действие приказом Ростехрегулирования от 23 октября 2007 года № 270-ст, ГОСТ 33150-2014. Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования, введенный в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 августа 2015 года № 1206-ст.

#### **4.3. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта**

Расчетные показатели объектов, относящихся к областям физической культуры и массового спорта, приняты на уровне, установленном в СП 42.13330.2016, приложение Д.

Физкультурно-спортивные сооружения сети общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, учреждений отдыха и культуры с возможным сокращением территории.

Долю территории плоскостных спортивных сооружений жилого района рекомендуется принимать от общей нормы - 35%.

Расчет нормативной потребности бассейна общего пользования жилого района выполнен в соответствии с Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 № 1683-р. В части водных спортивных объектов данная Методика определяет усредненные социальные нормы обеспеченности - 750 кв. м зеркала воды на 10000 населения (75 кв. м на 1000 населения).

Участки физкультурно-спортивных и физкультурно-оздоровительных учреждений должны быть обеспечены удобными подъездами и подходами от остановок общественного транспорта с обязательным соблюдением шумового режима на прилегающей территории жилой застройки и обеспечением санитарных разрывов до жилых и общественных зданий.

Площадь земельных участков физкультурно-спортивных и физкультурно-оздоровительных сооружений следует принимать исходя из суммы площадей застройки основных и вспомогательных сооружений, а также площадей, занимаемых проездами, автостоянками, пешеходными дорожками и озеленением.

Состав и площади физкультурно-спортивных сооружений определяются заданием на проектирование с учетом единовременной пропускной способности физкультурно-спортивных сооружений, численности тренеров-инструкторов, административных работников, подсобных рабочих, количества мест для зрителей в соответствии с требованиями СП 118.13330.2012, СП 31-112-2004, СП 31-115-2006, СП 31-112-2007.

Спортивные комплексы со специальными требованиями к размещению (автодромы, вело- и мототреки, стрельбища, конноспортивные клубы, манежи для верховой езды, ипподромы, яхт-клубы и др.) проектируются в соответствии с требованиями соответствующих нормативно-технических документов с учетом местных условий.

При проектировании площадок и полей для спортивных игр следует ориентировать их продольными осями в направлении север - юг. Допустимое отклонение не должно превышать, как правило,  $20^\circ$  в каждую из сторон. В условиях затесненной застройки ориентация спортивных сооружений не лимитируется.

В составе улично-дорожной сети, в рекреационной зоне (городских парках и лесопарках), на спортивных комплексах следует предусматривать велодорожки.

По периметру земельного участка комплекса открытых спортивных сооружений следует предусматривать ветро- и пылезащитные полосы древесных и кустарниковых насаждений шириной 5 м со стороны проездов местного значения и до 10 м со стороны скоростных магистральных дорог с интенсивным движением транспорта.

По периметру отдельных групп открытых плоскостных спортивных сооружений, входящих в комплекс, следует предусматривать полосу кустарниковых насаждений шириной до 3 метров.

Открытые площадки и открытые плавательные бассейны должны быть защищены от шума акустическими экранами или полосой зеленых насаждений шириной не менее 10 метров.

#### **4.4. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области образования**

#### **4.4.1. Обоснование расчетных показателей объектов дошкольного образования**

Расчетные показатели объектов дошкольного образования приняты на уровне расчетных показателей, установленных в СП 42.13330.2016, Приложение Д. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном пунктом 10.4 СП 42.13330.2016, таблица 10.1.

Размеры земельных участков принимаются: при вместимости до 100 мест - 40 кв. м на место, свыше 100 мест - 35 кв. м на место; в комплексе яслей-садов свыше 500 мест - 30 кв. м на место; размер групповой площадки для детей ясельного возраста - 7,5 кв. м. Размеры земельных участков могут быть уменьшены: на 25% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%.

При новом строительстве, в условиях сложившейся затесненной застройки, допускается размещение дошкольных организаций во встроенных в жилые дома помещениях вместимостью до 80 мест и во встроенно-пристроенных помещениях к жилым домам (или пристроенных) вместимостью до 150 мест, при наличии отдельно огороженной территории с самостоятельным входом и выездом (въездом).

#### **4.4.2. Обоснование расчетных показателей объектов общего образования**

Расчетные показатели объектов общего образования приняты на уровне расчетных показателей, установленных в приложении Д СП 42.13330.2016. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном пунктом 10.5 СП 42.13330.2016, таблица 10.2.

Пути подходов учащихся к общеобразовательным организациям с начальными классами не должны пересекать проезжую часть магистральных улиц в одном уровне.

Размеры земельных участков принимаются в зависимости от вместимости учреждения.

Размеры земельных участков образовательных организаций принимаются в соответствии с таблицей:

<b>№</b>	<b>Учреждения, предприятия, сооружения</b>	<b>Размеры земельных участков</b>	<b>Примечания</b>
1	Общеобразовательная организация (школа, лицей, гимназия)	При вместимости: до 400 мест - 50 кв. м на 1 учащегося свыше 400 до 500 мест - 60 свыше 500 до 600 - 50 свыше 600 до 800 - 40 свыше 800 до 1100 - 33	Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 20% в условиях реконструкции. Спортивная зона школы может быть объединена с

		свыше 1100 до 1500 - 21 от 1500 до 2000 - 17 от 2000 - 16	физкультурно-оздоровительным комплексом микрорайона
2	Межшкольный учебно-производственный комбинат	Не менее 2 га, при устройстве автополигона - 3 га	
3	Общеобразовательные организации, имеющие интернат	При вместимости: свыше 200 до 300 мест - 70 кв. м на 1 учащегося свыше 300 до 500 - 65 свыше 500 более 45	При размещении на земельном участке школы здания интерната (спального корпуса) площадь земельного участка следует увеличивать на 0,2 га
4	Профессиональные образовательные организации, учащиеся	При вместимости: до 300 мест - 75 кв. м на 1 учащегося свыше 300 до 900 - 50 - 65 свыше 900 до 1600 - 30 - 40	Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 50% в условиях реконструкции, на 30% - для профессиональных образовательных организаций гуманитарного профиля. При кооперировании общеобразовательных и профессиональных образовательных организаций и создании учебных комбинатов размеры земельных участков рекомендуется уменьшать в зависимости от вместимости учебных комбинатов, учащихся: от 1500 - 2000 на 10%; 2000 - 3000 на 20%; свыше 3000 на 30%. Размеры жилой зоны, учебных и вспомогательных хозяйств, полигонов в указанные размеры не входят
5	Высшие учебные заведения <*>	По заданию на проектирование	Размер земельного участка вуза может быть уменьшен на 40% в условиях реконструкции. При кооперированном размещении нескольких

			вузов на одном участке суммарную территорию земельных участков учебных заведений рекомендуется сокращать на 20%
--	--	--	---

Примечание:

<\*> Объекты, связанные с решением вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения.

#### **4.4.3. Обоснование расчетных показателей объектов дополнительного образования**

Расчетные показатели объектов дополнительного образования приняты на уровне расчетных показателей, установленных в приложении Д СП 42.13330.2016. Максимально допустимый уровень территориальной доступности не нормируется.

Размеры земельных участков принимаются по заданию на проектирование.

#### **4.4.4. Обоснование расчетных показателей объектов для организации отдыха детей в каникулярное время**

Допускается размещение детских оздоровительных лагерей на расстоянии транспортной доступности, которая составляет 15 минут для учеников школ I уровня (начальная школа) и 30 минут - для учеников школ II - III уровня (основная или неполная средняя, средняя или старшая школа).

Указанная норма максимально допустимого уровня территориальной доступности применима к объектам, находящимся в границах городского округа.

#### **4.5. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области здравоохранения**

Расчетные показатели приняты в соответствии с социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 № 1063-р. Максимально допустимый уровень территориальной доступности принят на уровне, установленном пунктом 10.4 СП 42.13330.2016, таблица 10.1.

Нормы расчета учреждений и предприятий обслуживания и размеры их земельных участков приняты в соответствии с СП 42.13330.2016, Приложение Д.

№	Наименование	Единица измерения	Норма обеспеченности	Размер земельного участка, кв. м/ед. измерения	Примечание
<b>Объекты, относящиеся к области оказания медицинской помощи</b>					
1	Стационары всех типов с вспомогательными зданиями и сооружениями (многопрофильные больницы, специализированные стационары и медицинские центры, родильные дома и др.)	койка	Необходимая вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование, но не менее 71,9 на 10 тыс. чел. В том числе: - в больничных - 71.4; - хосписах - 0,5	При вместимости (кв. м на 1 койку): до 50 коек - 300; 50 - 200 коек - 200; 200 - 400 коек - 150; 400 - 800 коек - 100; 800 - 1000 коек - 80; свыше 1000 коек - 60	Для стационаров с неполным набором вспомогательных зданий и сооружений площадь участка может быть соответственно уменьшена по заданию на проектирование. Для размещения парковой зоны и парковок, а также при необходимости размещения на участке вспомогательных зданий и сооружений для обслуживания стационара большей конечной мощности, чем расчетная (для других стационаров или поликлиник), площадь участка должна быть соответственно увеличена по заданию на проектирование. На одну койку для детей следует принимать норму всего стационара с коэффициентом 1,5. В климатических подрайонах IА, IБ, IГ, IД и IА, а также в условиях реконструкции и в крупных и крупнейших городах земельные участки больниц допускается уменьшать на 25%
2	Консультативно-диагностический центр	кв. метр общей площади	По заданию на проектирование		
3	Станция (подстанция) скорой медицинской помощи	автомобиль	1 на 10 тыс. чел.	0,05 га на 1 автомобиль, но не менее 0,1 га на объект	
4	Аптека	объект	По заданию на проектирование	0,2 - 0,3 на объект	Возможно встроенно-пристроенные

5	Молочная кухня (для детей до 1 года)	порция в сутки на 1 ребенка	По заданию проектирование	на	0,015 га на 1 тыс. порций в сутки, но не менее 0,15 га	
6	Раздаточный пункт	кв. м общ. пл. на 1 ребенка	По заданию проектирование	на	Встроенные	

Примечание:

Методика определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры (одобрена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.10.1999 N 1683-р).

Радиус обслуживания населения учреждениями здравоохранения следует принимать не более указанного в пункте 10.4 СП 42.13330.2016, таблица 10.1.

№	Учреждения и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания (м)
1	Поликлиники и их филиалы в городах	1000
2	Раздаточные пункты молочной кухни	500
3	То же при одно- и двухэтажной застройке	800
4	Аптеки в городах	500
5	То же при одно- и двухэтажной застройке	800

#### **4.6. Обоснование расчетных показателей объектов, относящихся к области сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов**

Нормативы сбора, вывоза, утилизации и переработки отходов производства и потребления определены:

а) Федеральным законом от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей природной среды»;

б) Федеральным законом от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

в) Федеральным законом от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

г) другими нормативными актами.

Сбор, хранение, транспортировку, утилизацию и переработку отходов потребления, строительства и производства следует осуществлять в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21, Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 года № 170.

##### **4.6.1. Обоснование расчетных показателей предприятий по сбору, хранению и транспортировке отходов**

Обязанность органов местного самоуправления городских округов по участию в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на своей территории



предусмотрена пунктом 24 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Аналогичная обязанность предусмотрена для органов местного самоуправления городских округов частью 3 статьи 8 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и частью 2 статьи 7 Федерального закона от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».

К твердым бытовым отходам, входящим в норму накопления от населения и удаляемым транспортом спецавтохозяйств, относятся отходы, образующиеся в жилых зданиях, включая отходы от текущего ремонта квартир, от отопительных устройств местного отопления, смет уличный, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, крупные предметы домашнего обихода (при отсутствии системы специализированного сбора крупногабаритных отходов).

Нормы накопления устанавливаются для жилых зданий и для объектов общественного назначения (как встроенных в них, так и отдельно стоящих), имеющих основной удельный вес в общем балансе отходов и вывозимых спецавтохозяйствами.

Нормы накопления отходов определяются: по жилым домам - на одного человека; по объектам культурно-бытового назначения (гостиницы, кинотеатры и т.д.) - на одно место; по магазинам и складам - на 1 кв. м торговой площади в единицу времени (день, год). Нормы накопления измеряются в единицах: кг или л, кубических метрах.

Ниже приведены нормы накопления бытовых отходов согласно СП 42.13330.2016, приложение К, ГОСТ Р 51617-2014:

№	Бытовые отходы	Количество бытовых отходов на 1 чел. в год	
		кг	л
1	Твердые: - от жилых зданий, оборудованных водопроводом, водоотведением, центральным отоплением и газом	225	1000
	- от прочих жилых зданий	450	1500
2	Общее количество по городу с учетом общественных зданий	300	1500
3	Жидкие отходы из выгребов (при отсутствии водоотведения)	-	3500
4	Смет с 1 кв. м твердых покрытий улиц, площадей и парков	15	20

Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5% в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.

В жилых зонах на придомовых территориях проектируются специальные площадки для размещения контейнеров для бытовых отходов с удобными подъездами для транспорта. Площадка проектируется открытой с водонепроницаемым покрытием и огражденной зелеными насаждениями.

В соответствии с п. 2.2.3. СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» площадки для установки мусорных контейнеров должны быть удалены от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстояние не менее 20 м, но не более 100 м (для домов с мусоропроводами) и 50 м (для домов без мусоропроводов), иметь удобный подъезд для мусороуборочной техники. Размер площадок для вывоза мусора должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5 штук. В соответствии с правилами в исключительных случаях санитарные нормы установки мусорных контейнеров можно уменьшать по согласованию с районным отделением Роспотребнадзора.

Для определения числа устанавливаемых мусоросборников (контейнеров) следует исходить из численности населения, пользующегося мусоросборниками, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов. Расчетный объем мусоросборников должен соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования. На площадке для установки контейнеров должно быть выделено место (отсек, бункер-накопитель) для сбора крупногабаритных отходов.

Для определения потребности в средствах транспорта, необходимых для вывозки образовавшихся масс мусора, и мощности сооружений по его переработке, утилизации и обеззараживанию подсчитывают годовое и суточное накопление мусора в целом по городу, району, домовладению.

Годовое накопление домового мусора ( $m^3$  или т):

$$Q_r = pm,$$

где  $p$  - норма накопления на 1 чел. в год,  $m^3$  или т;  $m$  - численность населения города, района, домовладения.

Среднесуточное накопление домового мусора подсчитывают, деля объем годового накопления домового мусора на количество дней в году (на 365), и умножают на коэффициент неравномерности накопления мусора по дням недели - 1,2 или 1,3.

Норма накопления домового мусора меняется при отдельной системе сбора пищевых отходов и вторичного сырья (макулатуры, цветных металлов и др.). При этом количество вывозимых пищевых отходов снижается на 8 - 13 кг, вторичного сырья - на 20 кг в год на одного человека. Выбор системы сбора и удаления бытовых отходов решается на ближайший плановый период и

перспективу. В первом случае исходят из существующих конкретных условий: наличия и уровня техники, общего благоустройства и расстояния вывоза бытовых отходов. Во втором случае учитывают перспективный план застройки и развития городского округа, перспективные схемы и транспортные средства.

Наиболее прогрессивная система вывозки бытовых отходов - кузовными мусоровозами, в которые мусор перегружается из контейнеров непосредственно на мусоросборных площадках в домовладениях. Ответственность за соблюдение графика вывоза ТБО (КГМ), ЖБО несут специализированные организации по вывозу соответствующего вида отходов.

При временном хранении твердых бытовых отходов (далее - ТБО) в дворовых сборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения. Поэтому срок хранения ТБО в холодное время года (при температуре  $-5^{\circ}$  и ниже) должен быть не более трех суток, в теплое время (при плюсовой температуре свыше  $+5^{\circ}$ ) - не более одних суток (ежедневный вывоз). Периодичность удаления ТБО согласовывается с местными учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

Для определения в целях градостроительного проектирования минимально допустимого уровня обеспеченности объектами следует использовать норму минимальной обеспеченности населения (территории) соответствующей услугой и характеристики планируемых к размещению объектов.

Для многоквартирных жилых домов вывоз бытового мусора производить ежедневно.

На территории пляжей размеры площадок под мусоросборники следует определять из расчета один контейнер емкостью  $0,75 \text{ м}^3$  на  $3500 - 4000 \text{ кв. м}$  площади пляжа.

При производстве зимней уборки следует проектировать снегоприемные и снегосплавные пункты на специально отведенных территориях. Сброс снега в акватории запрещается. На снегоприемных и снегосплавных пунктах следует предусматривать очистку талых вод, образующихся при естественном таянии снега. Последующий сброс талых вод проектируется по вариантам:

а) сброс снега в систему водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод с принудительным таянием снега и последующей очисткой талых вод на очистных сооружениях;

б) сброс снега в водосточную сеть с принудительным таянием (например, за счет теплового ресурса сбросных вод).

Санитарно-защитная зона от снегосвалок и снеготопильных пунктов до территорий жилой зоны принимается не менее 100 метров.

На территории рынков и комплексов объектов мелкорозничной торговли хозяйственные площадки для мусоросборников необходимо проектировать на расстоянии не менее 30 м от мест торговли.

На территории лечебно-профилактических учреждений площадку для мусоросборников следует размещать в хозяйственной зоне на расстоянии не менее 25 м от окон и не менее 100 м от пищеблока. Площадка должна иметь

твёрдое покрытие и въезд со стороны улицы. Размеры площадки должны превышать размеры основания мусоросборников на 1,5 м во все стороны.

Обращение с отходами лечебно-профилактических учреждений должно осуществляться в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21.

На территории парков хозяйственную зону с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, следует проектировать не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны и др.). При определении числа контейнеров для хозяйственных площадок следует исходить из среднего накопления отходов за 3 дня.

#### **4.6.2. Обоснование расчетных показателей предприятий по утилизации и переработке отходов**

Обезвреживание твердых и жидких бытовых отходов производится на специально отведенных полигонах, на мусороперерабатывающем заводе или мусоросжигающей установке для сжигания не утилизируемых отходов (далее - предприятия по переработке).

Размеры земельных участков и санитарно-защитных зон предприятий и сооружений по обезвреживанию и переработке бытовых отходов следует принимать по таблице в соответствии с пунктом 12.18 СП 42.13330.2016, таблица 12.3.

<b>№</b>	<b>Предприятия и сооружения</b>	<b>Размеры земельных участков на 1000 т твердых бытовых отходов в год (га)</b>	<b>Размеры санитарно-защитных зон (м)</b>
1	Мусоросжигательные и мусороперерабатывающие объекты мощностью, тыс. т в год:		
	до 100	0,05	300
	свыше 100	0,05	500
2	Склады компоста	0,04	300
3	Полигоны	0,02	500
4	Поля компостирования	0,5 - 1,0	500
5	Мусороперегрузочные станции	0,04	100
6	Сливные станции	0,02	300
7	Поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3	1000

Примечания:

1. Наименьшие размеры площадей полигонов относятся к сооружениям, размещаемым на песчаных грунтах.

2. Для мусоросжигательных и мусороперерабатывающих объектов в случае выбросов в атмосферный воздух вредных веществ размер санитарно-защитной зоны должен быть уточнен расчетами рассеивания загрязнений.

Согласно п. 1.7 Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации 02 ноября 1996 года, укрупненный показатель по расчету площади участков для полигонов ТБО приведен в таблице:

№	Средняя численность обслуживаемого населения, тыс. чел.	Высота складирования ТБО, м					
		12	20	25	35	45	60
1	50	6,5	4,5 <*> - 5,5	-	-	-	-
2	100	12,5	8,5	6,5 <*> - 7,5	-	-	-
3	250	31,0	21,0	16,0	11,5 <*> - 13,5	-	-
4	500	61,0	41,0	31,0	23,0	16,5 <*> - 20	-
5	750	91,0	61,0	46,0	34,0	26,0	-
6	1000	121,0	81,0	61,0	45,0	35,0	27 <*> - 31,0
<*> Указана площадь участков в га, по форме близких к квадрату							

Заключение о пригодности выбранного участка под устройство полигона ТБО выдают органы охраны природы и санитарно-эпидемиологического надзора.

Проектируемая вместимость полигона рассчитывается для обоснования требуемой площади участка складирования ТБО. Расчет ведется с учетом удельной обобщенной годовой нормы накопления ТБО на одного жителя (включающей ТБО из учреждений и организаций), количества обслуживаемого полигоном населения, расчетного срока эксплуатации полигона, степени уплотнения ТБО на полигоне.

Проектирование полигона ведется на основе плана отведенного земельного участка в соответствии с Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов,

утвержденной Министерством строительства Российской Федерации 02 ноября 1996 года.

С учетом производительности применяемых на полигонах машин и механизмов устанавливается следующая классификация сооружений по годовому объему принимаемых ТБО в тыс. м<sup>3</sup>/год: 10, 20, 30, 60, 120, 240, 360, 800, 1000, 1500, 2000 и 3000.

Требуемая для отвода площадь участка складирования ТБО определяется делением проектируемой вместимости полигона в м<sup>3</sup> на среднюю высоту складирования отходов в метрах с учетом их уплотнения. Полигоны ТБО, имеющие общую высоту (для полигонов в котлованах и оврагах - глубину) более 20 м и нагрузку на используемую площадь более 100000 Па (10 т/кв. м или 100 тыс. т/га), относятся к категории высоконагружаемых полигонов.

Производственные отходы, не подлежащие захоронению с бытовыми отходами, обеззараживанию и утилизации, должны направляться на полигоны для отходов производства.

Производственные отходы I - III классов опасности хранятся в специально отведенных местах, отходы, составляющие в той или иной степени вторичные материальные ресурсы, подлежат утилизации по отдельной схеме.

Объекты размещения отходов производства проектируются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21, СНиП 2.01.28-85.

#### **4.7. Обоснование расчетных показателей объектов жилищного строительства муниципальной собственности, помещений муниципального жилищного фонда**

Учетная норма площади жилого помещения в целях принятия граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях в городском округе и нормы предоставления площади жилого помещения по договорам социального найма утверждаются представительным органом местного самоуправления городского округа.

Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма составляет от 18 кв. м общей площади жилого помещения на одного человека, учетная норма площади жилого помещения в целях принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях - в размере 10 кв. метров общей площади жилого помещения на одного человека.

Расчетные показатели минимальной обеспеченности общей площадью жилых помещений для индивидуальной жилой застройки не нормируются.

Максимальные значения коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки:

№	Наименование территориальной зоны	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	0,2	0,4

2	Зона блокированной жилой застройки	0,5	1,5
3	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	0,4	0,8
4	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами	0,4	1,0
5	Зона застройки многоэтажными жилыми домами	0,4	1,2
6	В условиях реконструкции: для зоны застройки среднеэтажными и многоэтажными жилыми домами	0,6	1,6
7	Для зоны многоэтажной жилой застройки, освоение которой осуществляется в рамках развития застроенных территорий	0,6	1,6 + (Снос / Степ), где Снос - общая площадь всех этажей сносимых жилых зданий Степ - площадь квартала

Границами кварталов являются красные линии. Под реконструкцией понимается освоение территории за счет сноса существующих объектов в сложившихся планировочных элементах и их частей.

#### **4.8. Обоснование расчетных показателей объектов, предназначенных для обеспечения первичных мер пожарной безопасности**

Параметры расчета местных нормативов обеспечения первичных мер пожарной безопасности в целях осуществления полномочий органов местного самоуправления по обеспечению первичных мер пожарной безопасности городского округа определяются в соответствии с требованиями статей 65 - 77 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

В соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

а) реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности городского округа;

б) разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности городского округа и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

г) разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

д) разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;

е) установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

ж) обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

з) обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

и) организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

к) социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Для определения количества объектов пожарной охраны и типа пожарных депо следует использовать НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны», утвержденные заместителем Главного государственного инспектора Российской Федерации по пожарному надзору, введены в действие приказом ГУГПС МВД Российской Федерации от 30.12.1994 № 36 (Приложение 7, обязательное).

Расчет показателей обеспеченности объектов: согласно НПБ 101-95, средняя скорость движения пожарного автотранспорта - 40 км/ч, согласно ч. 1 ст. 76 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских округах не должно превышать 10 минут.

#### **4.9. Обоснование расчетных показателей объектов библиотечного обслуживания населения**

Расчетные показатели объектов библиотечного обслуживания населения приняты на основании показателей, установленных в приложении Д СП 42.13330.2016 и распоряжения Министерства культуры Российской Федерации от 02 августа 2017 года № Р-965.



Дополнительно в центральной городской библиотеке на 1 тыс. жит. принимается 0,2 тыс. ед. хранения и 0,2 читательских места.

#### 4.10. Обоснование расчетных показателей объектов организаций культуры

Расчетные показатели объектов в сфере культуры приняты в соответствии с Методическими рекомендациями органам местного самоуправления Нижегородской области по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры, утвержденными приказом Министерства культуры Нижегородской области от 30 августа 2017 года № 133, СП 42.13330.2016, приложение Д.

#### 4.11. Обоснование расчетных показателей объектов благоустройства городского округа, мест массового отдыха населения

Объектами благоустройства являются искусственные покрытия поверхности земельных участков, иные части поверхности земельных участков, фасады зданий и сооружений, площади, улицы, проезды, дороги, набережные, придомовые территории, зеленые насаждения, пляжи, детские, спортивные и спортивно-игровые площадки, хозяйственные площадки, площадки для стоянки автотранспорта и площадки для выгула домашних животных, малые архитектурные формы.

Единые нормы и требования в сфере благоустройства, содержания и уборки территории в границах городского округа установлены в Правилах благоустройства городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденных решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области от 31 октября 2017 года № 95.

Расчетные показатели объектов благоустройства территории городского округа, мест массового отдыха населения и их характеристики устанавливаются в соответствии с СП 42.13330.2016.

№	Состав элементов благоустройства	Минимальная площадь основных объектов благоустройства	Доступность	Процент территории зеленых насаждений и водоемов основных объектов благоустройства
<b>Объекты благоустройства микрорайонного (квартального) значения</b>				
1	Общественные пространства - скверы; пешеходные коммуникации, направления <*>	Скверы - 0,5 га <*>	не нормируется	не нормируется
<b>Объекты благоустройства районного значения</b>				

2	Общественные пространства - сады жилых зон, скверы, участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; проезды общего пользования, велосипедные дорожки <*>	Сады жилых районов - 3 га <***>	300 - 400 м	70 - 80%
		Парки планировочных районов - 10 га	20 мин. транспортной доступности, или 1200 м	80 - 90%
<b>Объекты благоустройства городского значения</b>				
3	Общественные пространства - скверы, городские парки, площади; участки и зоны общего пользования жилой и общественной застройки; площадки общего пользования различного функционального назначения; пешеходные коммуникации, направления; велосипедные дорожки; объекты рекреации - городские леса, лесопарки	Городские парки - 15 га	30 мин. транспортной доступности	не менее 70%
4	Объекты рекреации - пляжи	8 кв. м/посетителя	30 мин. транспортной доступности	не нормируется

**Примечание:**

<\*> В микрорайонах (кварталах) жилых зон необходимо предусматривать размещение площадок общего пользования различного назначения с учетом демографического состава населения, типа застройки, природно-климатических и других местных условий. Общая площадь территории,

занимаемой площадками для игр детей, отдыха взрослого населения и занятий физкультурой, должна быть не менее 10% общей площади квартала (микрорайона) жилой зоны и быть доступной для маломобильных граждан (СП 42.13330.2016, пункт 7.5).

<\*> В составе озелененных территорий общего пользования жилых районов.

При проектировании жилой застройки следует предусматривать размещение площадок, размеры которых и расстояния от них до жилых и общественных зданий принимать не менее приведенных в пункте 7.5 СП 42.13330.2016.

№	Площадки	Удельные размеры площадок (кв. м/чел.) <*>	Расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий (м)
1	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	0,7	12
2	Для отдыха взрослого населения	0,1	10
3	Для занятий физкультурой	2,0	10 - 40
4	Для хозяйственных целей и выгула собак	0,3	20 (для хозяйственных целей) 40 (для выгула собак)
5	Для дворового озеленения	1,5	Не нормируется

В настоящее время в городском округе на одного жителя приходится 17,4 кв. м/чел. озелененных территорий общего пользования.

Суммарная площадь озелененных территорий общего пользования - парков, садов, бульваров, скверов, размещаемых на территории городского округа в соответствии с пунктом 9.8 СП 42.13330.2016, таблица 9.2, должна быть не менее 16 кв. м/чел.

№	Озелененные территории общего пользования	Площадь озелененных территорий (кв. м/чел.)
1	Общегородские	10
2	Жилых районов	6

В крупных городах в соответствии с рекомендациями пункта 9.8 СП 42.13330.2016 существующие массивы городских лесов следует преобразовывать в городские лесопарки и относить их дополнительно к озелененным территориям общего пользования исходя из расчета не более 5

м/человека. В структуре озелененных территорий общего пользования крупные парки и городские лесопарки шириной 0,5 км и более должны составлять не менее 10%.

При размещении парков и лесопарков следует максимально сохранять природные комплексы ландшафта территорий, существующие зеленые насаждения, имеющие средоохранное и средоформирующее значение.

Расчетное число единовременных посетителей территории парков, лесопарков, лесов, зеленых зон следует принимать в соответствии с пунктом 9.10 СП 42.13330.2016.

№	Тип рекреационного объекта	Предельная рекреационная нагрузка - число единовременных посетителей (чел./га)
1	Леса	1 - 3
2	Городские лесопарки	не более 10
3	Лугопарки	не более 10
4	Парки зон отдыха	не более 70
5	Городские парки	не более 100
6	Скверы	100 и более
7	Бульвары	100 и более

Количество посетителей, одновременно находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15% от численности населения, проживающего в радиусе доступности объекта рекреации.

Классификация рекреационных объектов и принципы их размещения приведены в таблице:

№	Степень доступности	Вид рекреационной зоны	Тип пользования	Рекреационные объекты	Виды рекреационных объектов
1	Общедоступная сеть (массовая)	Зона городской рекреации; зона рекреационная лесопарковая	Кратковременного, постоянного и сезонного пользования	Рекреационные территории	городские леса парк сквер бульвар городской сад аллея пляж

					набережная
					пруд
					озеро
2	Сеть ограниченного доступа	Зона рекреационная стационарная	Кратковременного и длительного эпизодического пользования	Туристические учреждения	турбаза
					туристическая стоянка
					лагерь
					туристическая гостиница
					кемпинг
					дома рыбаков и охотников

#### 4.12. Обоснование расчетных показателей муниципальных архивов

Расчетные показатели муниципальных архивов разработаны в соответствии с Федеральным законом от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации».

Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
	единица измерения	величина	единица измерения	величина
Муниципальный (городской) архив	объект	1	Не нормируется	

#### 4.13. Обоснование расчетных показателей муниципальных объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг, мест захоронения

Нормативы размещения мест захоронения разработаны в соответствии с СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения», с требованиями Федерального закона от 12 января 1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», СанПиН 2.1.3684-21, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, где установлены гигиенические требования к размещению, проектированию, строительству, реконструкции, реставрации (в т.ч. воссозданию), эксплуатации кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения.

Расчет количества и площади объектов, предназначенных для организации ритуальных услуг, мест захоронения, размеры их земельных участков следует принимать по социальным нормативам обеспеченности согласно приложению Д СП 42.13330.2016.

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Бюро похоронного обслуживания. Дом траурных обрядов	объект на 0,5 млн чел.	1	Не нормируется	
2	Кладбища традиционного захоронения	га/1000 чел.	0,24		

Размер земельного участка для кладбища определяется с учетом количества жителей городского округа, но не может превышать 40 гектар. При этом также учитывается перспективный рост численности населения, коэффициент смертности, наличие действующих объектов похоронного обслуживания, принятая схема и способы захоронения, вероисповедание, нормы земельного участка на одно захоронение.

Кладбища с погребением размещают на расстоянии:

1) от территории жилой застройки, рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ или индивидуальных участков (ориентировочная санитарно-защитная зона в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (м) не менее:

100 - при площади кладбища 10 га и менее;

300 - при площади кладбища от 10 до 20 га;

500 - при площади кладбища от 20 до 40 га;

50 - для закрытых кладбищ и мемориальных комплексов, кладбищ с погребением после кремации;

2) от водозаборных сооружений централизованного источника водоснабжения населения не менее 1000 м с подтверждением достаточности расстояния расчетами поясов зон санитарной охраны водоемочника и времени фильтрации;

3) на территориях малоэтажной застройки, в которых используются колодцы, каптажи, родники и другие природные источники водоснабжения, при размещении кладбищ выше по потоку грунтовых вод санитарно-защитная зона между кладбищем и жилой территорией обеспечивается в соответствии с

результатами расчетов очистки грунтовых вод и данными лабораторных исследований.

#### **4.14. Обоснование расчетных показателей защитных сооружений, средств для защиты территорий от чрезвычайных ситуаций**

Защита населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представляет собой совокупность мероприятий, направленных на обеспечение защиты территории и населения городского округа от опасностей при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий.

Мероприятия по гражданской обороне разрабатываются органами местного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 12 февраля 1998 года № 28-ФЗ «О гражданской обороне».

Мероприятия по защите населения и территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатываются органами местного самоуправления в соответствии с требованиями Федерального закона от 21 декабря 1998 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» с учетом требований ГОСТ Р 22.0.07-95.

##### **4.14.1. Инженерная подготовка и защита территории**

Большая часть городского округа по особенностям рельефа, по геологическим и гидрогеологическим условиям имеет благоприятные условия для градостроительного освоения.

К факторам, осложняющим строительство, относятся:

- 1) наличие подтопления территории грунтовыми водами;
- 2) затопление территории паводками рек 1% обеспеченности;
- 3) затопление территории при авариях на плотинах гидротехнических сооружений;
- 4) речная эрозия и абразия;
- 5) наличие загрязненных водоемов и водотоков;
- 6) наличие карбонатных пород, подверженных растворению, 5-1 класс карстово-провальной опасности.

Инженерная подготовка территории городского округа направлена на устранение данных факторов.

При подготовке генерального плана городского округа для инженерной защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и дальнейшего развития городского округа следует предусматривать следующие мероприятия инженерной подготовки:

- 1) защита от затопления паводковыми водами и катастрофическими паводками;
- 2) берегоукрепление;

- 3) защита застроенных территорий от подтопления грунтовыми водами;
- 4) противоэрозионные мероприятия на склонах;
- 5) расчистка и благоустройство существующих водоемов и водотоков.

Инженерную защиту от действующих факторов природного риска следует предусматривать в соответствии с действующими нормативными документами (СП 115.13330.2016. СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», СП 116.13330.2012 «СНиП 22-02-2003. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003, СП 47.13330.2016 «СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП 58.13330.2012 «СНиП 33-01-2003 Гидротехнические сооружения. Основные положения», СП 101.13330.2012 «СНиП 2.06.07-87\* Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения», СП 104.13330.2016 «СНиП 2.06.15-85 Инженерная защита территорий от затопления и подтопления» и др.), Общей схемой инженерной защиты территории России от опасных процессов и настоящим разделом.

Необходимость инженерной защиты в части развития территории городского округа определяется в соответствии с положениями Градостроительного кодекса Российской Федерации:

а) для вновь застраиваемых и реконструируемых территорий - в генеральном плане городского округа, документации по планировке территории с учетом вариантности планировочных и технических решений и снижения возможных неблагоприятных последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) для застроенных территорий - в документации по планировке территории, проектной документации на осуществление строительства, реконструкции и капитального ремонта объекта с учетом существующих планировочных решений и снижения возможных неблагоприятных последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов.

Принятие градостроительных решений должно основываться на результатах тщательного анализа инженерно-геологической обстановки с учетом действующих геологических, инженерно-геологических и криогенных процессов и явлений. Окончательное решение следует принимать на основании результатов инженерных изысканий, технико-экономического сравнения вариантов, учитывая комплексную стоимость мероприятий по инженерной подготовке, конструктивных решений и эксплуатационных расходов, а также степень надежности и эффективности принятого варианта.

При проектировании инженерной защиты следует обеспечивать (предусматривать):



- а) предотвращение, устранение или снижение до допустимого уровня отрицательного воздействия на защищаемые территории, здания и сооружения действующих и связанных с ними возможных опасных процессов;
- б) производство работ способами, не приводящими к появлению новых и (или) интенсификации действующих геологических процессов;
- в) сохранение заповедных зон, ландшафтов, исторических объектов;
- г) надлежащее архитектурное оформление сооружений инженерной защиты;
- д) сочетание с мероприятиями по охране окружающей среды;
- е) в необходимых случаях - систематические наблюдения за состоянием защищаемых территорий и объектов и за работой сооружений инженерной защиты в период строительства и эксплуатации (мониторинг);
- ж) обеспечение постоянного карстологического мониторинга с использованием геофизического контроля за состоянием геологической среды.

#### **4.14.2. Сооружения и мероприятия для защиты от затопления**

Основными причинами риска возникновения затопления территории городского округа город Выкса является негативное воздействие природных вод во время весенних половодий на территории городского округа - в границах города Выксы часть территории, примыкающей к р. Железнице, ниже по течению Запасного гидроузла, может быть затоплена весенним паводком 1% обеспеченности.

При проектировании на территории городского округа следует учитывать районы, подверженные затоплению, на которых размещение новых жилых и промышленных районов и строительство капитальных зданий, строений, сооружений без проведения мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод запрещается.

В качестве основных средств инженерной защиты от затопления следует предусматривать:

- а) территорию проектируемой застройки необходимо поднимать до отметок не менее чем на 0,5 м выше отметки весеннего паводка 1% обеспеченности с учетом высоты волны при ветровом нагоне.
- б) предусматривать повышение отметок полотна дорог до незатопляемых на территории существующей застройки, затопляемой паводком 1% обеспеченности;
- в) сооружения инженерной защиты, в том числе дамбы обвалования, дренажи, дренажные и водосбросные сети, водохранилища многолетнего регулирования стока рек и другие;
- д) строительство набережных.

В качестве вспомогательных (некапитальных) средств инженерной защиты следует:

а) использовать естественные свойства природных систем и их компонентов, усиливающие эффективность основных средств инженерной защиты;

б) предусматривать увеличение пропускной способности русел рек, их расчистку, дноуглубление и спрямление;

в) расчистку водоемов и водотоков;

г) мероприятия по противопаводковой защите, включающие выполаживание берегов, биогенное закрепление, укрепление берегов песчано-гравийной и каменной наброской на наиболее проблемных местах.

В состав проекта инженерной защиты территории следует включать организационно-технические мероприятия, предусматривающие пропуск весенних половодий и дождевых паводков.

Инженерная защита осваиваемых территорий должна предусматривать образование единой системы территориальных и локальных сооружений и мероприятий.

При устройстве инженерной защиты от затопления следует определять целесообразность и возможность одновременного использования сооружений и систем инженерной защиты в целях улучшения водообеспечения и водоснабжения, эксплуатации промышленных и коммунальных объектов, а также в интересах энергетики, транспорта, рекреации и охраны природы, предусматривая в проектах возможность создания вариантов сооружений инженерной защиты многофункционального назначения.

Сооружения и мероприятия для защиты от затопления проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012 и СП 104.13330.2016.

#### **4.14.3. Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления грунтовыми водами**

На территории города Выксы имеются участки, заболоченные и подтопляемые грунтовыми водами.

С целью отведения поверхностных вод и уменьшения заболачивания предусматривается сеть закрытых водостоков.

«Верховодка» образуется в результате геологического строения участка и инфильтрации в грунт атмосферных осадков.

Одной из причин повышения уровня грунтовых вод на участках индивидуальной застройки является отсутствие бытовой канализации.

Неотложной мерой по понижению уровня грунтовых вод является строительство бытовой канализации на территории округа.

Предусматривается понижение уровня грунтовых вод при помощи горизонтального трубчатого дренажа. Площадь дренируемой территории на расчетный срок реализации генерального плана 70,0 га, в том числе на I очередь – 28,0 га.

На последующих этапах проектирования для предотвращения подтопления заглубленных помещений зданий и сооружений необходимо

предусматривать дренаж на основании инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий.

Сброс дренажных вод должен предусматриваться в водотоки или в дождевую канализацию самотеком или через дренажные насосные станции.

Предусматривать подсыпку пониженных участков территории, отведенных под застройку.

Защита от подтопления должна включать:

а) защиту населения от опасных явлений, связанных с пропуском паводковых вод в весенне-осенний период, при половодье;

б) локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории городского округа в целом;

в) защиту сельскохозяйственных земель и природных ландшафтов, сохранение природных систем, имеющих особую научную или культурную ценность;

г) водоотведение;

д) утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;

е) систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Защита от подтопления должна обеспечивать:

а) бесперебойное и надежное функционирование и развитие застроенных территорий, производственно-технических, коммуникационных, транспортных объектов и их отдельных сооружений;

б) нормативные санитарно-гигиенические условия жизнедеятельности населения;

в) нормативные санитарно-гигиенические, социальные и рекреационные условия защищаемых территорий.

В зависимости от характера подтопления (локальный - отдельные здания, сооружения и участки; площадный) проектируются локальные и/или территориальные системы инженерной защиты.

Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений, включает дренажи, противofильтрационные завесы и экраны.

Территориальная система должна обеспечивать общую защиту застроенной территории (участка), включать перехватывающие дренажи, противofильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, ливневую канализацию, регулирование режима водных объектов, улучшение микроклиматических, агролесомелиоративных и других условий.

Ливневая (дождевая) канализация должна являться элементом территориальной системы и проектироваться в составе общей системы инженерной защиты или отдельно.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана с генеральным планом, а также с документацией по планировке территории.

При градостроительном освоении территорий, подверженных оврагообразованию, следует избегать участков, вплотную примыкающих к уже существующим, хотя и задернованным оврагам, особенно к их верховьям, а также участков с распространением различных форм рельефа.

На территории малоэтажной застройки, а также на озелененных территориях общего пользования, территориях спортивных плоскостных сооружений допускается проектировать открытую осушительную сеть.

Для территорий, подлежащих защите от подтопления, рекомендуется принимать следующие нормы осушения (м):

- а) для многоэтажной застройки - 3;
- б) для остальной застройки - 2;
- в) для зеленых насаждений - 1 - 2 (в зависимости от типа растительности и минерализации подземных вод).

При осуществлении инженерной защиты территории от подтопления не допускается снижать рекреационный потенциал защищаемой территории и прилегающей акватории.

Использование защищаемых подтопленных прибрежных территорий рек и водоемов для рекреации следует рассматривать наравне с другими видами природопользования и создания водохозяйственных комплексов.

Сооружения и мероприятия для защиты от подтопления проектируются в соответствии с требованиями СП 116.13330.2012 и СП 104.13330.2012.

#### **4.14.4. Понижение уровня грунтовых вод от проектной отметки поверхности территории**

По инженерно-геологическим условиям территория городского округа преимущественно является условно благоприятной для градостроительного освоения, за исключением осложняющего фактора - местами высокого уровня залегания грунтовых вод (1 - 3 м) от поверхности территории.

При выборе площадок для размещения капитальных зданий и сооружений наряду с проведением геологических изысканий необходимо также проведение гидрогеологических изысканий в целях получения данных о наличии или отсутствии грунтовых вод в зоне застройки, их движении и химическом составе (наличии в составе вод агрессивных элементов).

В зонах размещения капитальной застройки на территории городского округа с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод, считая от проектной отметки территории, в целях защиты зданий и сооружений от подтопления и затопления.

Дренажная система на территории городского округа должна обеспечивать требуемый по условиям защиты урвневый режим грунтовых вод в соответствии с требованиями СП 104.13330.2012.

Сброс дренажных вод в ливневую канализацию допускается, если пропускная способность ливневой канализации определена с учетом дополнительных расходов воды, поступающей из дренажной системы. При этом подпор дренажной системы не допускается.

#### 4.14.5. Берегозащитные сооружения и мероприятия

Размыву берегов способствует неорганизованный поверхностный сток с прибрежных территорий, половодье.

Основными причинами риска возникновения переработки берегов водоемов и водотоков также являются:

- а) высокая крутизна склонов;
- б) особенности геологического строения склонов берегов;
- в) гидрологические особенности водоемов и водотоков;
- г) метеорологические особенности;
- д) температурный и ветровой режимы;
- е) техногенная деятельность человека.

От состояния водотоков и водоемов городского округа, их береговой зоны зависят состояние территории, комфортность проживания и отдыха населения городского округа.

При проектировании на берегах рек и водоемов следует устанавливать границы зон планировочных ограничений в местах, подверженных интенсивному размыву берегов, с учетом скорости их разрушения.

Для предохранения берегов от разрушения, стабилизации в плане их благоустройства следует предусматривать берегоукрепительные работы и организацию системы поверхностного стока с его очисткой с учетом положения о водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах.

Для инженерной защиты берегов рек, озер, водохранилищ используют сооружения и мероприятия, приведенные в таблице:

№	Вид сооружения и мероприятия	Назначение сооружения и мероприятия и условия их применения
<b>Волнозащитные</b>		
1	Вдольбереговые: Подпорные береговые стены (набережные) волноотбойного профиля из монолитного и сборного бетона и железобетона, камня, ряжей, свай, в том числе бордюрные ограждения	На водохранилищах и реках для защиты зданий и сооружений I и II классов, автомобильных и железных дорог, ценных земельных угодий в целях декоративного оформления берегов рек, расположенных на территории городского округа

2	Шпунтовые стенки железобетонные и металлические	В основном на реках и водохранилищах
3	Ступенчатые крепления с укреплением основания террас	На водохранилищах при крутизне откосов более 15°
4	Массивные волноломы	На водохранилищах при стабильном уровне воды
5	Откосные: Монолитные покрытия из бетона, асфальтобетона, асфальта	На водохранилищах, реках, откосах подпорных земляных сооружений при достаточной их статической устойчивости
6	Покрытия из сборных плит	При волнах до 2,5 м
7	Покрытия из гибких тюфяков и сетчатых блоков, заполненных камнем	На водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений (при пологих откосах и невысоких волнах - менее 0,5 - 0,6 м)
8	Покрытия из синтетических материалов и вторичного сырья	То же
<b>Волногасящие</b>		
9	Вдольбереговые (проницаемые сооружения с пористой напорной гранью и волногасящими камерами)	На водохранилищах
10	Откосные: Наброска из камня	На водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений при отсутствии рекреационного использования
11	Наброска или укладка из фасонных блоков	На водохранилищах при отсутствии рекреационного использования
12	Искусственные свободные пляжи	На водохранилищах при пологих откосах (менее 10°) в условиях слабовыраженных вдольбереговых перемещений наносов и стабильном уровне воды
<b>Пляжеудерживающие</b>		
13	Вдольбереговые: Подводные банкеты из бетона, бетонных блоков, камня	На водохранилищах при небольшом волнении для закрепления пляжа
14	Загрузка инертными на локальных участках (каменные банкеты, песчаные примывы и др.)	На водохранилищах при относительно пологих откосах
15	Поперечные (молы, шпоры (гравитационные, свайные и др.)	На водохранилищах, реках при создании и закреплении естественных и искусственных пляжей
<b>Специальные</b>		

16	Регулирующие: Сооружения, имитирующие природные формы рельефа	На водохранилищах для регулирования береговых процессов
17	Перебазирование запаса наносов (переброска вдоль побережья, использование подводных карьеров и т.д.)	На водохранилищах для регулирования баланса наносов
18	Струенаправляющие: Струенаправляющие дамбы из каменной наброски	На реках для защиты берегов рек и отклонения оси потока от размывания берега
19	Струенаправляющие дамбы из грунта	На реках с невысокими скоростями течения для отклонения оси потока
20	Струенаправляющие массивные шпоры или полузапруды	То же
21	Склоноукрепляющие (искусственное закрепление грунта откосов)	На водохранилищах, реках, откосах земляных сооружений при высоте волн до 0,5 м

Набережная - особый вид открытого городского пространства линейной конфигурации, примыкающего к берегу водоема или водотока. Комплекс набережной включает в себя:

- а) естественный или искусственно создаваемый прибрежный ландшафт;
- б) фронт застройки общественно-рекреационного, жилого назначения;
- в) прогулочную зону - пешеходный озелененный бульвар;
- г) проезжую часть улицы;
- д) подземные и наземные инженерные сооружения, в том числе берегозащитные;
- е) причальные сооружения.

Проектирование набережных осуществляется по индивидуальным проектам с учетом требований СП 116.13330.2012.

Выбор вида берегозащитных сооружений и мероприятий или их комплекса следует производить в зависимости от назначения и режима использования защищаемого участка берега с учетом в необходимых случаях требований судоходства, водопользования.

#### **4.15. Обоснование расчетных показателей объектов, предназначенных для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах**

В соответствии с водным законодательством Российской Федерации к водным объектам относятся пляжи, купальни, плавательные бассейны и другие организованные места купания, переправы, наплавные мосты, а также места массового отдыха населения, туризма и спорта на водоемах.

Водные объекты используются для массового отдыха, купания, туризма и спорта в местах, устанавливаемых органами местного самоуправления по согласованию с территориальным специально уполномоченным государственным органом управления использованием и охраной водного фонда, Государственной инспекцией по маломерным судам и государственным органом санитарно-эпидемиологического надзора, с соблюдением требований правил охраны жизни людей на водных объектах в Нижегородской области, утвержденных постановлением Правительства Нижегородской области от 14 мая 2005 года № 120, Водным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 08 февраля 2022 года № 132 «Об утверждении положения о государственной инспекции по маломерным судам министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, правил государственного надзора за маломерными судами, используемыми в некоммерческих целях, и положения о классификации и освидетельствовании маломерных судов, используемых в некоммерческих целях, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 18 сентября 2013 г. № 820, а также о признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации».

В зонах рекреации водных объектов для предупреждения несчастных случаев и оказания помощи терпящим бедствие на воде в период купального сезона выставляются ведомственные спасательные посты организаций всех форм собственности, за которыми закреплены зоны рекреации водного объекта. Личный состав на спасательном посту должен быть не менее 3 человек.

Расчетные показатели объектов, предназначенных для осуществления мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, приведены в таблице:

№	Наименование объекта	Минимально допустимый уровень обеспеченности		Максимально допустимый уровень территориальной доступности	
		единица измерения	величина	единица измерения	величина
1	Спасательные посты (станции) на водных объектах <*>	объект/200 м береговой линии <*>	1	м	200
2	Объекты оказания первой медицинской помощи на водных объектах	объект/200 м береговой линии	1 <***>	м	200

Примечания:



<\*> Ученые определяли предварительные пороги восприятия одним человеком другого человека при разном расстоянии между ними. Оказалось, что люди с нормальным зрением в условиях хорошей видимости в среднем способны выделить одного человека из окружения на расстоянии 2 километров. На расстоянии 1 километр они видят общий контур другого человека, на расстоянии 700 метров - воспринимаются движения рук и ног. На расстоянии 400 метров наблюдатель может определить, есть ли на другом человеке головной убор. На расстоянии 300 метров наблюдатель воспринимает голову, плечи, овал лица, цвет одежды, на расстоянии 200 метров - лицо и кисти рук. На расстоянии 60 метров наблюдатель различает глаза, нос и пальцы, а на расстоянии 20 метров - всего человека.

<\*\*\*> Выполнение функций спасательным постом (станцией) должно осуществляться при наличии как минимум двух матросов-спасателей в смене, но не менее одного спасателя на 100 метров пляжной полосы. Водопользователи (владельцы пляжей) на пляжах, протяженность береговой линии которых составляет более 200 метров, должны обеспечить установку на пляжах технических средств для экстренного вызова спасателей к месту происшествия.

<\*\*\*> В составе спасательного поста (станции) на водном объекте.

Границы зоны заплыва в местах купания обозначаются буйками красного или оранжевого цвета (диаметром не менее 300 мм), расположенными на расстоянии 5 метров один от другого на боковых границах и 20 - 30 метров один от другого на внешней границе. Внешняя граница зоны заплыва располагается на расстоянии до 25 метров от мест с глубиной 1,3 метра. Границы заплыва не должны выходить в зоны судового хода.

Техническое освидетельствование и надзор за пляжами, другими местами массового отдыха населения на водоемах, переправами и наплавными мостами в части, касающейся обеспечения безопасности людей на воде и окружающей среды, осуществляют должностные лица Государственной инспекции по маломерным судам.

Контроль за санитарным состоянием пляжей и пригодностью поверхностных вод для купания осуществляет государственный орган санитарно-эпидемиологического надзора.

#### **4.16. Обоснование расчетных показателей объектов, предназначенных для создания условий расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, для содействия развитию малого и среднего предпринимательства**

Расчетные показатели приняты согласно СП 42.13330.2016, в соответствии с которым уровень обеспеченности принимается в зависимости от климатических условий и региональных особенностей (24 - 40 кв. м торговой площади на 1000 человек). Наибольшие значения принимаются для II климатического района.

Соотношение площади для круглогодичной и сезонной торговли устанавливается заданием на проектирование.

Наименование	Единица измерения	Норма обеспеченности	Размер земельного участка, кв. м/ед. измерения	Примечание
Рыночный комплекс	Кв. м торговой площади	35 на 1 тыс. чел.	От 7 до 14 кв. м на 1 кв. м торг. пл. рыночного комплекса в зависимости: 14 кв. м - при торговой площади до 600 кв. м; 7 кв. м - св. 3000 кв. м	Для рыночного комплекса на 1 торговое место следует принимать 6 кв. м торговой площади

#### 4.17. Нормативы обеспечения доступности жилых объектов, объектов социальной, транспортной, инженерной инфраструктур для маломобильных групп населения

При планировке и застройке территории городского округа город Выкса необходимо обеспечивать доступность объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со СНиП 35-01-2001, СП 35-101-2001, СП 35-102-2001, СП 31-102-99, СП 35-103-2001, РДС 35-201-99.

Норматив проектирования специализированных жилых домов или группы квартир для инвалидов-колясочников - 0,5 чел./1000 чел. населения.

Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, которые предназначены для пользования инвалидами на креслах-колясках и престарелых, не должны превышать: продольный - 5%, поперечный - 1%. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные пределы, допускается увеличивать продольный уклон до 10% на протяжении не более 12 м пути с устройством горизонтальных промежуточных площадок вдоль спуска.

Ширина пешеходного пути через островок безопасности в местах перехода через проезжую часть улиц должна быть не менее 3 м, длина - не менее 2 метров.

Опасные для инвалидов участки и пространства следует огораживать бортовым камнем высотой не менее 0,1 метра.

Транспортные проезды и пешеходные дороги на пути к объектам, посещаемым инвалидами, допускается совмещать при соблюдении требований к параметрам путей движения.

Ширина пути движения на участке при встречном движении инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 1,8 м с учетом габаритных размеров кресел-колясок.

В условиях сложившейся застройки при невозможности достижения нормативных параметров ширины пути движения следует предусматривать устройство горизонтальных площадок размером не менее 1,6x1,6 м через каждые 60 - 100 м пути для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

Тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, следует размещать не менее чем за 0,8 м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения, входа и т.п.

На путях движения маломобильных групп населения не допускается применять непрозрачные калитки на навесных петлях двустороннего действия, калитки с вращающимися полотнами, а также турникеты.

Объекты, нижняя кромка которых расположена на высоте от 0,7 до 2,1 м от уровня пешеходного пути, не должны выступать за плоскость вертикальной конструкции более чем на 0,1 м, а при их размещении на отдельно стоящей опоре - не более 0,3 м. При увеличении выступающих размеров пространство под этими объектами необходимо выделять бордюрным камнем, бортиком высотой не менее 0,05 м или ограждениями высотой не менее 0,7 м и т.п.

Устройства и оборудование (почтовые ящики, укрытия таксофонов, информационные щиты и т.п.), размещаемые на стенах зданий, сооружений или на отдельных конструкциях, а также выступающие элементы и части зданий и сооружений не должны сокращать нормируемое пространство для прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски.

На открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях - не далее 100 м следует выделять до 10% мест (но не менее одного места) для транспорта инвалидов с учетом ширины зоны для парковки не менее 3,5 метра.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций, - не менее 30% мест.

При наличии на стоянке мест для парковки автомобилей, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к местам стоянки таких автомобилей должна быть не менее 2,5 метра.

Места парковки оснащаются знаками, применяемыми в международной практике.

Расстояние от остановок специализированных средств общественного транспорта, перевозящих только инвалидов, до входов в общественные здания не должно превышать 100 метров.