



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВЫКСА  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ**

от 28.02.2023

№ 14

**О протесте Выксунского городского прокурора на решение  
Совета депутатов городского округа город Выкса от 27 марта  
2018 года № 32 «О положении о порядке предоставления жилых  
помещений муниципального специализированного жилищного  
фонда городского округа город Выкса Нижегородской области»**

Рассмотрев протест Выксунского городского прокурора от 6 февраля 2023 года №Исорг-20220054-204-23/-20220054 на решение Совета депутатов городского округа город Выкса от 27 марта 2018 года № 32 «О положении о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа город Выкса Нижегородской области»,

Совет депутатов р е ш и л:

1. Протест Выксунского городского прокурора от 6 февраля 2023 года № Исорг-20220054-204-23/-20220054 на решение Совета депутатов городского округа город Выкса от 27 марта 2018 года № 32 «О положении о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа город Выкса Нижегородской области» считать обоснованным и подлежащим удовлетворению.

2. Внести в положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа город Выкса Нижегородской области, утверждено решением Совета депутатов городского округа город Выкса от 27 марта 2018 года №32 (в редакции решений Совета депутатов от 25.06.2019 № 62, от 26.02.2021 № 12), следующие изменения:

1) пункт 3 дополнить подпунктом 3 следующего содержания:

«3) жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»;

2) пункт 4 дополнить словами «в том числе в соответствии с пунктом 3.2 Порядка предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 24 мая 2021 года № 404»;

3) в пункте 6:

а) абзац первый после слов «жилые помещения» дополнить словами «, за исключением жилых помещений, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Положения.»;

б) дополнить абзацами следующего содержания:

«Предоставление жилых помещений, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Положения, осуществляется в соответствии с Порядком предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и достигли возраста 23 лет, благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, утвержденным постановлением Правительства Нижегородской области от 24 мая 2021 года № 404 (далее – Постановление № 404).

Форма заявления о предоставлении специализированного жилого помещения в соответствии с Постановлением № 404 утверждается постановлением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области.»;

4) в пункте 7:

а) абзац второй после слов «жилого помещения» дополнить словами «, за исключением жилых помещений, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Положения.»;

б) дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Договор найма специализированного жилого помещения, указанного в подпункте 3 пункта 3 настоящего Положения, заключается в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации и типовым договором, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 июня 2013 года № 548 «Об утверждении типового договора найма жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», между администрацией городского округа город Выкса Нижегородской области - органом местного самоуправления, предоставляющим специализированное жилое помещение и выступающим от имени наймодателя, с одной стороны, и лицом, подлежащим обеспечению специализированным жилым помещением и являющимся нанимателем, с другой стороны.»;

5) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Решение администрации о предоставлении специализированного жилого помещения является основанием для заключения договора найма специализированного жилого помещения. Решения о предоставлении жилых помещений выдаются или направляются гражданам, в отношении которых данные решения приняты, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия данных решений. Если в течение 30 дней со дня принятия указанного решения гражданин не обратился в администрацию для заключения договора жилое помещение перераспределяется.»;

б) наименование раздела 2 дополнить словами:

«, за исключением жилых помещений, указанных в подпункте 3 пункта 3 настоящего Положения.»;

7) пункт 18 исключить;

8) подпункт 6 пункта 26 дополнить словами «, до обеспечения их благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава местного самоуправления

В.В. Кочетков

Председатель Совета депутатов

Д.В. Махров