



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.05.2023

№ 1421

┌ **О подготовке объектов** ┐
**жилищно-коммунального хозяйства, объектов
социальной сферы и топливно-энергетического комплекса
городского округа город Выкса Нижегородской области
к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса Нижегородской области к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов, администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Утвердить:

1) состав рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса Нижегородской области к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) положение о рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса Нижегородской области к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Рекомендовать руководителям объектов социальной сферы, предприятий топливно-энергетического комплекса, обслуживающих жилищный муниципальный фонд и объекты социальной сферы организаций независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и формы собственности:

1) подготовку к отопительному периоду 2023-2024 годов проводить с учетом Методических рекомендаций по подготовке и проведению отопительного периода в городском округе город Выкса Нижегородской

области, утвержденных постановлением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 01 октября 2012 года №4511;

2) в срок до 15 мая 2023 года разработать и утвердить комплексные планы мероприятий по подготовке организаций жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Выкса Нижегородской области к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов с обязательным включением в него мероприятий, направленных на устранение недостатков предыдущего отопительного периода и предоставить их в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Выкса Нижегородской области;

3) в срок до 20 мая 2023 года разработать и утвердить план-график мероприятий по промывке и опрессовке систем центрального отопления, внутренних систем отопления объектов жилищного фонда и социальной сферы, а также внедрению новых технологий по проведению данных мероприятий;

4) обеспечить выполнение капитального и текущего ремонта объектов топливно-энергетического комплекса, жилищного фонда в соответствии с разработанными мероприятиями. Отчеты по выполнению работ по состоянию на 1 число месяца, следующего за отчетным предоставлять в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Выкса Нижегородской области в срок до 3 числа каждого месяца;

5) организовать приемку объектов после выполнения разработанных мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов с оформлением всех необходимых документов.

3. Рекомендовать предприятиям топливно-энергетического комплекса независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и формы собственности:

1) провести комплексную проверку состояния тепловой изоляции надземных теплотрасс с составлением плана-графика восстановительных работ и в срок до 25 мая 2023 года предоставить его в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Выкса Нижегородской области;

2) провести, начиная с 15 сентября 2023 года, пробные топки для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы и в срок до 28 сентября 2023 года предоставить в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Выкса Нижегородской области реестр актов по проведению пробных топок;

3) принять меры по созданию необходимых запасов топлива на котельных в соответствии с методическими рекомендациями по заполнению формы федерального государственного статистического наблюдения №1 – ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 года №7;

4) в срок до 15 сентября 2023 года в ходе подготовки котельных к осенне-зимнему периоду организовать:

а) комплекс мероприятий по обеспечению пожарной безопасности отопительных котельных, обслуживающих жилищный фонд и объекты с массовым пребыванием людей;

б) обучение кочегаров (истопников и иных соответствующих специалистов) по программе пожарно-технического минимума.

4. Рекомендовать руководителям объектов социальной сферы, предприятий топливно-энергетического комплекса и обслуживающих жилищный муниципальный фонд и объекты социальной сферы организаций независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и формы собственности, завершить подготовку к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов в срок до 15 сентября 2023 года с получением паспортов готовности.

5. Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Выкса А.В. Боровову:

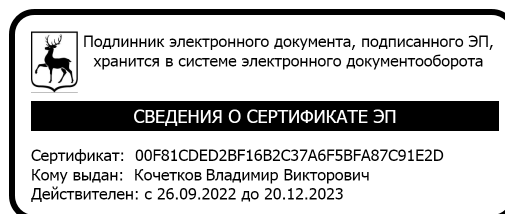
1) обеспечить контроль за ходом подготовки организаций всех организационно-правовых форм и форм собственности, имеющих на балансе жилищный фонд, объекты топливно-энергетического хозяйства и объекты социальной сферы, к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов;

2) обратить особое внимание на комплекс мероприятий по энергосбережению и созданию необходимых запасов топлива на котельных независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и формы собственности и необходимого расчетного аварийного запаса материально-технических ресурсов для локализации аварийных ситуаций;

3) обеспечить контроль за своевременным выполнением работ по ремонту, проверке и прочистке дымоходов и вентиляционных каналов многоквартирных и жилых домов, объектов социальной сферы где используется газ, заменой неисправных отопительных котлов в жилищном фонде, закрытию тепловых контуров зданий и сооружений, промывке и опрессовке систем теплоснабжения домов, ревизии отопления в подъездах многоквартирных домов.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Выкса Д.А. Орлова.

Глава
местного самоуправления



В.В. Кочетков

Приложение 1
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 15.05.2023 № 1421

СОСТАВ

рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства,
объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского
округа город Выкса Нижегородской области к работе в осенне-зимний
период 2023-2024 годов

Орлов Д.А.	заместитель главы администрации городского округа город Выкса, председатель комиссии
Боровов А.В.	начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Выкса, заместитель председателя комиссии
Шолохов И.А.	директор департамента территориальной безопасности администрации городского округа город Выкса, заместитель председателя комиссии
Родионова О.Н.	главный специалист отдела инженерной инфраструктуры управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Выкса, секретарь комиссии
члены рабочей комиссии	
Волков С.Ю.	заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Выкса
Габдрахимова О.Ю.	заместитель главы администрации – начальник управления физической культуры и спорта администрации

Храмова Т.Н.

городского округа город Выкса

начальник отдела инженерной
инфраструктуры управления
жилищно-коммунального
администрации городского округа
город Выкса

Приложение 2
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 15.05.2023 № 1421

ПОЛОЖЕНИЕ

о рабочей комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса Нижегородской области к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов

1. Рабочая комиссия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса Нижегородской области к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов (далее – комиссия) в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, правовыми актами Президента и Правительства Российской Федерации, органов государственной власти Нижегородской области, органов местного самоуправления городского округа город Выкса Нижегородской области, решениями комиссии по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса Нижегородской области к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов и настоящим Положением.

2. Комиссия координирует деятельность всех служб по подготовке к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса.

3. Основными задачами комиссии являются:

1) оказание помощи владельцам объектов инженерной инфраструктуры в разработке и реализации, совместно с заинтересованными организациями, мероприятий по подготовке объектов к устойчивой работе в зимних условиях 2023-2024 годов;

2) рассмотрение аварийных ситуаций в работе объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов, осуществление совместно с заинтересованными организациями комплекса неотложных мер по их предупреждению и устранению, а также обеспечение безаварийной работы объектов инженерной инфраструктуры;

3) координация деятельности предприятий, учреждений и организаций по защите населения в аварийных ситуациях и в необходимых случаях его

эвакуация из аварийных зон, а также по предотвращению перебоев в обеспечении населения города теплом, водой, электроэнергией;

4) осуществление контроля за своевременным и качественным выполнением мероприятий по подготовке объектов жилищно- коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов.

4. Комиссия вправе:

1) предлагать к реализации мероприятия по подготовке объектов жилищно- коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса городского округа город Выкса к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов;

2) запрашивать и получать от предприятий, учреждений, организаций независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и формы собственности сведения и материалы, необходимые для работы комиссии;

3) координировать выполнение мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период предприятиями, организациями, учреждениями независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и формы собственности;

4) запрашивать информацию у должностных лиц организаций независимо от ведомственной принадлежности, организационно-правовой формы и формы собственности по вопросам, входящим в компетенцию комиссии;

5) принимать на себя в необходимых случаях непосредственное руководство работами по ликвидации аварийных ситуаций;

6) рассматривать и формировать предложения о выделении материально-технических ресурсов и целевых ассигнований из бюджета городского округа город Выкса Нижегородской области на проведение работ по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, объектов социальной сферы и топливно-энергетического комплекса к ликвидации последствий аварийных ситуаций.