



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.06.2023

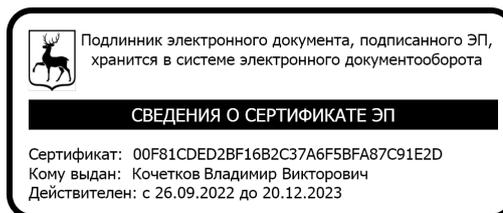
№ 1810

**Об утверждении проекта планировки территории
для размещения линейного объекта по титулу
«Строительство ЛЭП-10-0,4 кВ и ТП-10/0,4 кВ от оп. № 63 ЛЭП 1017
ПС Сноведь до границы участка заявителя по адресу:
Выксунский район, урочище Круглово»
и проекта межевания территории для размещения
линейного объекта по титулу «Строительство ЛЭП-10-0,4 Кв
и ТП-10/0,4 кВ от оп. № 63 ЛЭП 1017 ПС Сноведь до границы участка
заявителя по адресу: Выксунский район, урочище Круглово»**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2.6 и 3.2 административного регламента администрации городского округа город Выкса Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории», утвержденного постановлением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 5 октября 2021 года № 2492, на основании приказа филиала «Нижновэнерго» ПАО «Россети Центр и Приволжье» от 16 марта 2021 года № ННЭ-143 «О подготовке документации по планировке территории, расположенной в Нижегородской области, Пристанское участковое лесничество, Выксунское районное лесничество в кварталах № 226 (выдела 6, 13), № 209 (выдел 2), № 208 (выдела 4, 13). Семиловское участковой лесничество, Выксунское районное лесничество в кварталах № 67 (выдел 21), № 86 (выдел 34), № 85 (выдел 31), № 84 (выдел 18), № 83 (выдел 25), № 297 (выдел 14), № 297 (выдел 5)», с учетом протокола публичных слушаний от 25 апреля 2023 года, в связи с обращением филиала «Нижновэнерго» публичного акционерного общества «Россети Центр и Приволжье» от 29 мая 2023 года № Вх-117-242164/23, администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

утвердить проект планировки территории для размещения линейного объекта по титулу «Строительство ЛЭП-10-0,4 Кв и ТП-10/0,4 кв от оп. № 63 ЛЭП 1017 ПС Сноведь до границы участка заявителя по адресу: Выксунский район, урочище Круглово» и проект межевания территории для размещения линейного объекта по титулу «Строительство ЛЭП-10-0,4 Кв и ТП-10/0,4 кв от оп. № 63 ЛЭП 1017 ПС Сноведь до границы участка заявителя по адресу: Выксунский район, урочище Круглово» согласно приложению к настоящему постановлению.

Глава
местного самоуправления

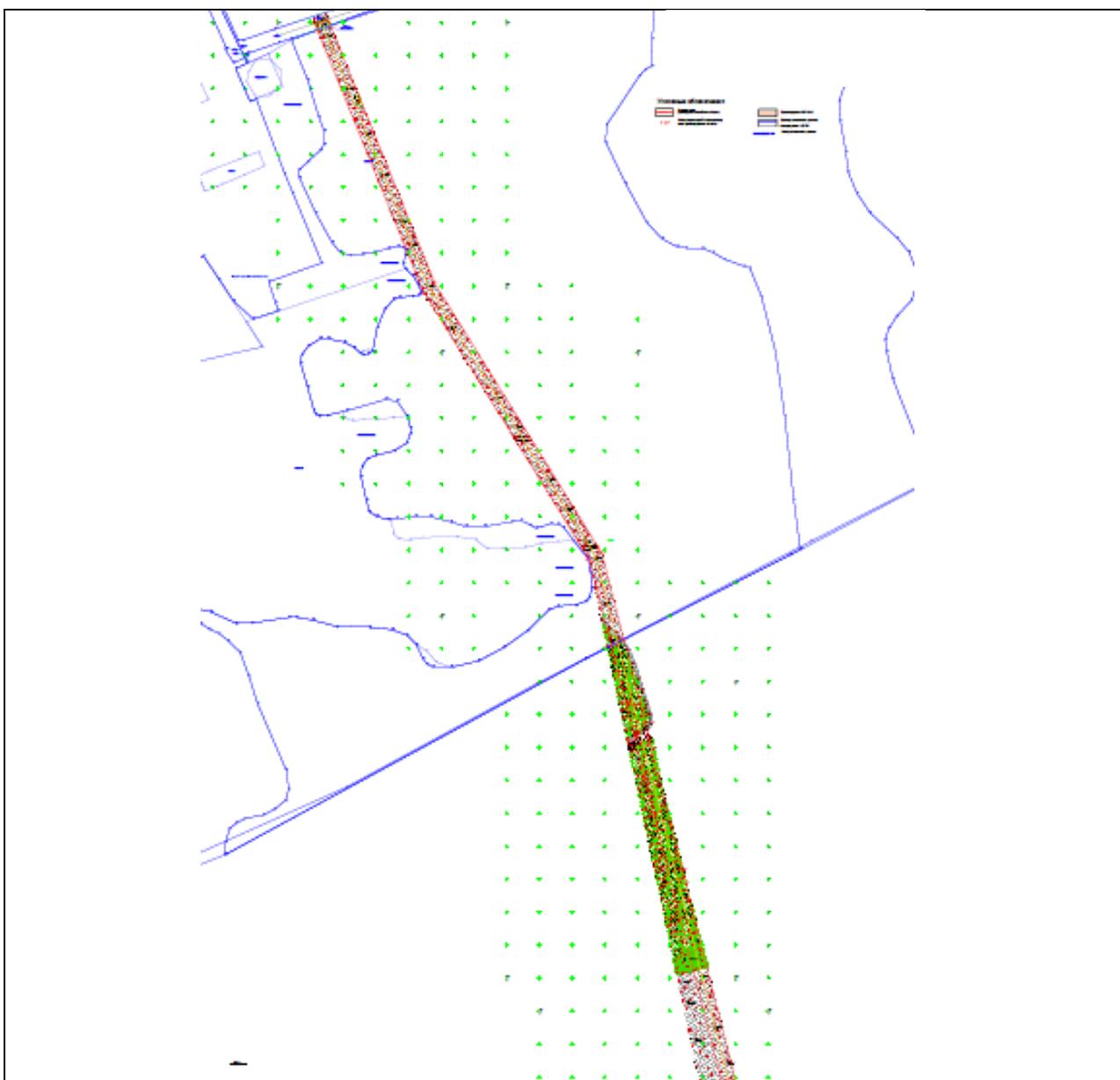


В.В. Кочетков

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 14.06.2023 № 1810

**Проект планировки территории для размещения линейного объекта по титулу
«Строительство ЛЭП-10-0,4 Кв и ТП-10/0,4 кв от оп. № 63 ЛЭП 1017 ПС Сноведь до
границы участка заявителя по адресу: Выксунский район, урочище Круглово» и
проект межевания территории для размещения линейного объекта по титулу
«Строительство ЛЭП-10-0,4 Кв и ТП-10/0,4 кв от оп. № 63 ЛЭП 1017 ПС Сноведь до
границы участка заявителя по адресу: Выксунский район, урочище Круглово»**

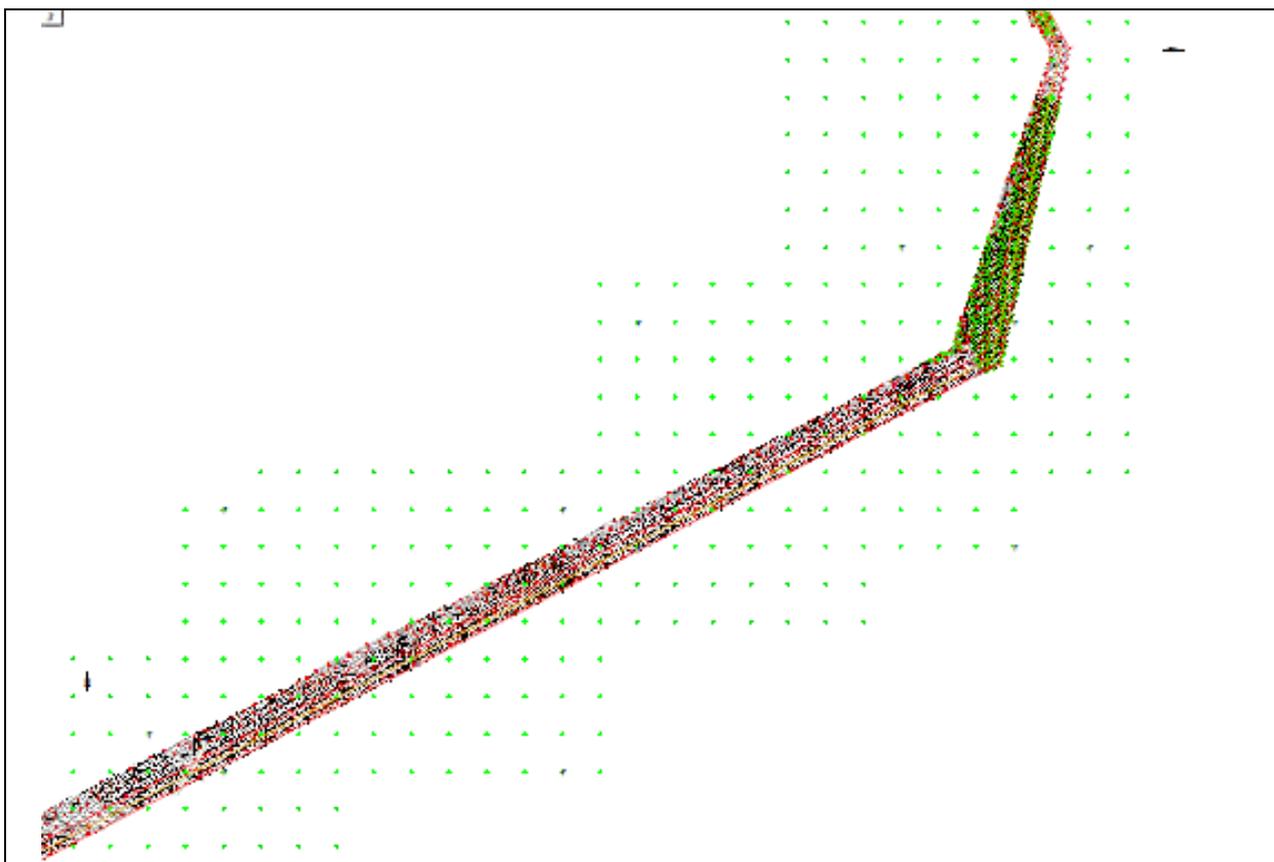
**Проект планировки территории
I.I. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта**



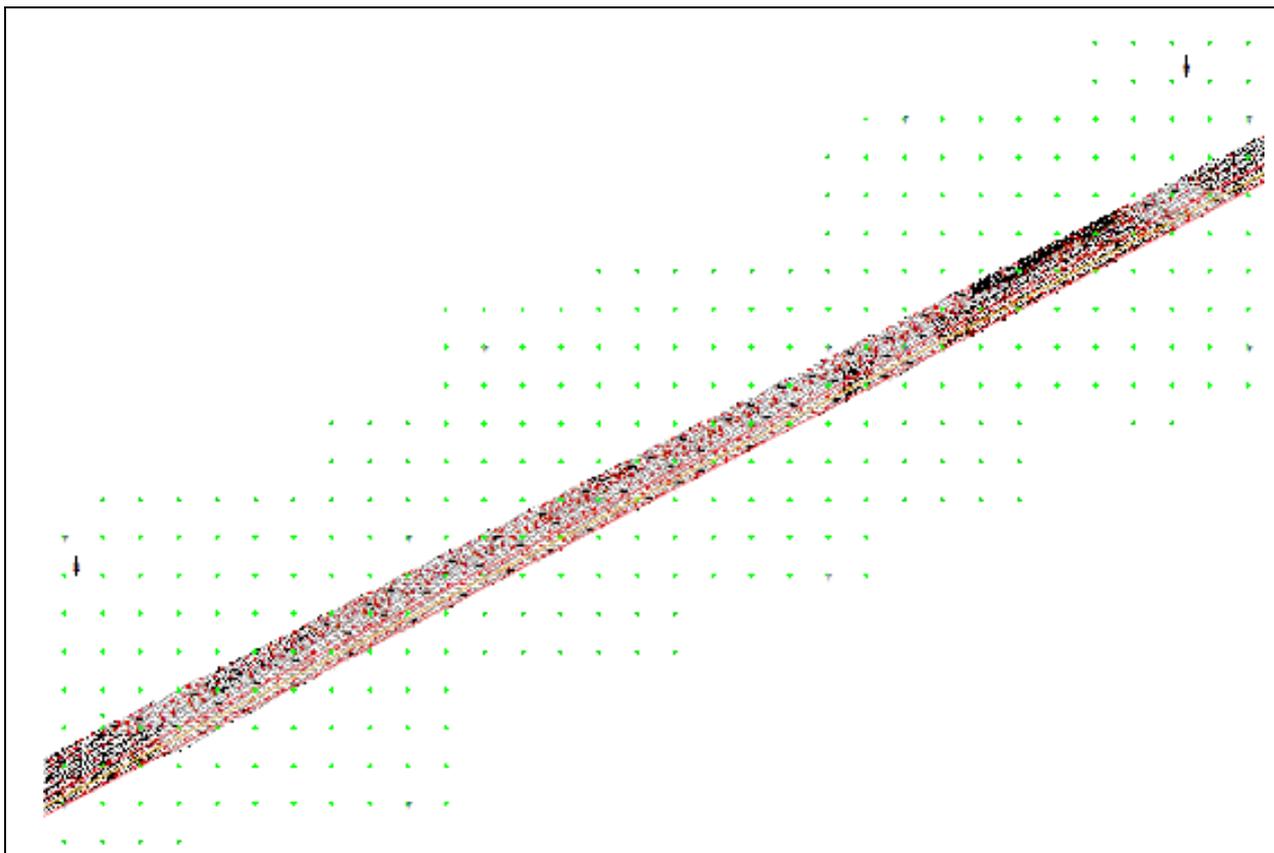
1.11. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



1.11. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



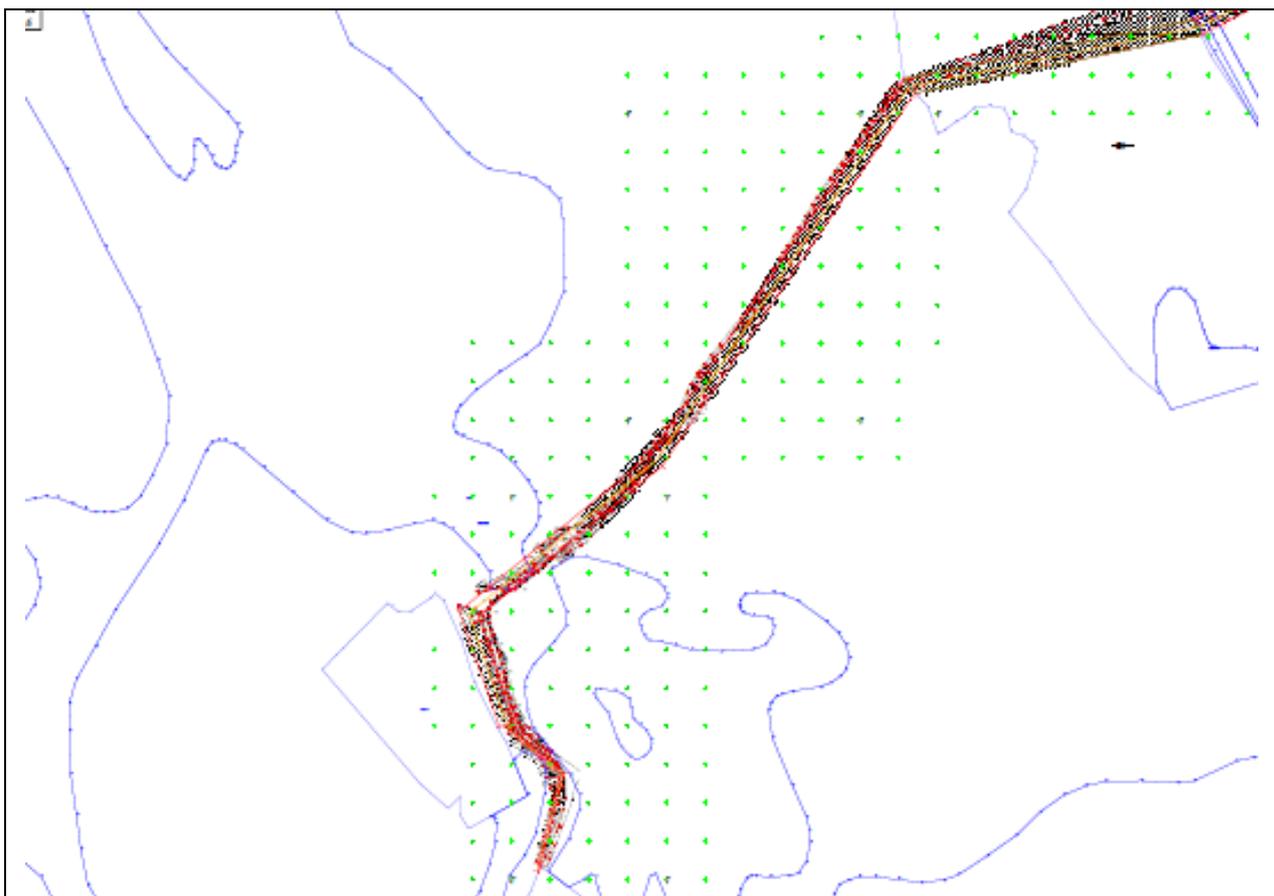
I.IV. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



I.V. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



I.VI. Чертеж границ зон планируемого размещения объекта



II. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории подготовлена в целях строительства объекта: ЛЭП-10-0,4 кВ и ТП-10/0,4 кВ от оп. №63 ЛЭП 1017 пс Сноведь до границы участка заявителя по адресу: Выксунский район, урочище Круглово.

Основные характеристики линейного объекта:

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели
ВЛ 10кВ		
Протяженность	км	9,629
Охранная зона	м	11
Категория	-	V
ВЛ 0,4кВ		
Протяженность	км	0,217

Документацией по планировке территории красные линии не устанавливаются.

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается в городском округе город Выкса Нижегородской области.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (система координат – МСК-52)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	393088.45	1284160.63
2	393097.41	1284156.72
3	393105.95	1284175.90
4	393095.73	1284180.33
5	392703.53	1284340.44
6	392293.85	1284595.95
7	392161.42	1284624.21
8	391218.35	1284825.39
9	390830.20	1289651,74
10	390761.59	1284047.45
11	390363.56	1283985.03
12	389965.15	1284223.16
13	389543.02	1284079.87
14	387764.79	1280714.76
15	387754.13	1280694.28
16	387752.45	1280690.72
17	387676.23	1280322.37
18	387675.83	1280320.50
19	387189.71	1279994.82
20	387028.57	1279800.60
21	386993.20	1279757.13
22	386855.48	1279804.76
23	386853.07	1279796.59
24	386845.15	1279800.04
25	386788.19	1279868.16

26	386670.56	1279837.80
27	386667.22	1279838.06
28	386659.18	1279834.80
29	386671.56	1279833.92
30	386786.75	1279863.66
31	386810.56	1279835.54
32	386842.69	1279796.76
33	386851.47	1279792.93
34	386849.06	1279784.76
35	387000.08	1279732.51
36	387033.06	1279772.73
37	387069.35	1279817.27
38	387203.95	1279979.10
39	387694.31	1280306.78
40	387772.00	1280681.82
41	387772.50	1280684.06
42	387783.49	1280705.04
43	389557.84	1284062.73
44	389962.71	1284200.16
45	390359.30	1283963.11
46	390749.69	1284024.17
47	390844.08	1284038.91
48	391229.79	1284801.47
49	392151.64	1284604.83
50	392285.85	1284576.19
51	392693.91	1284321.68

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства.

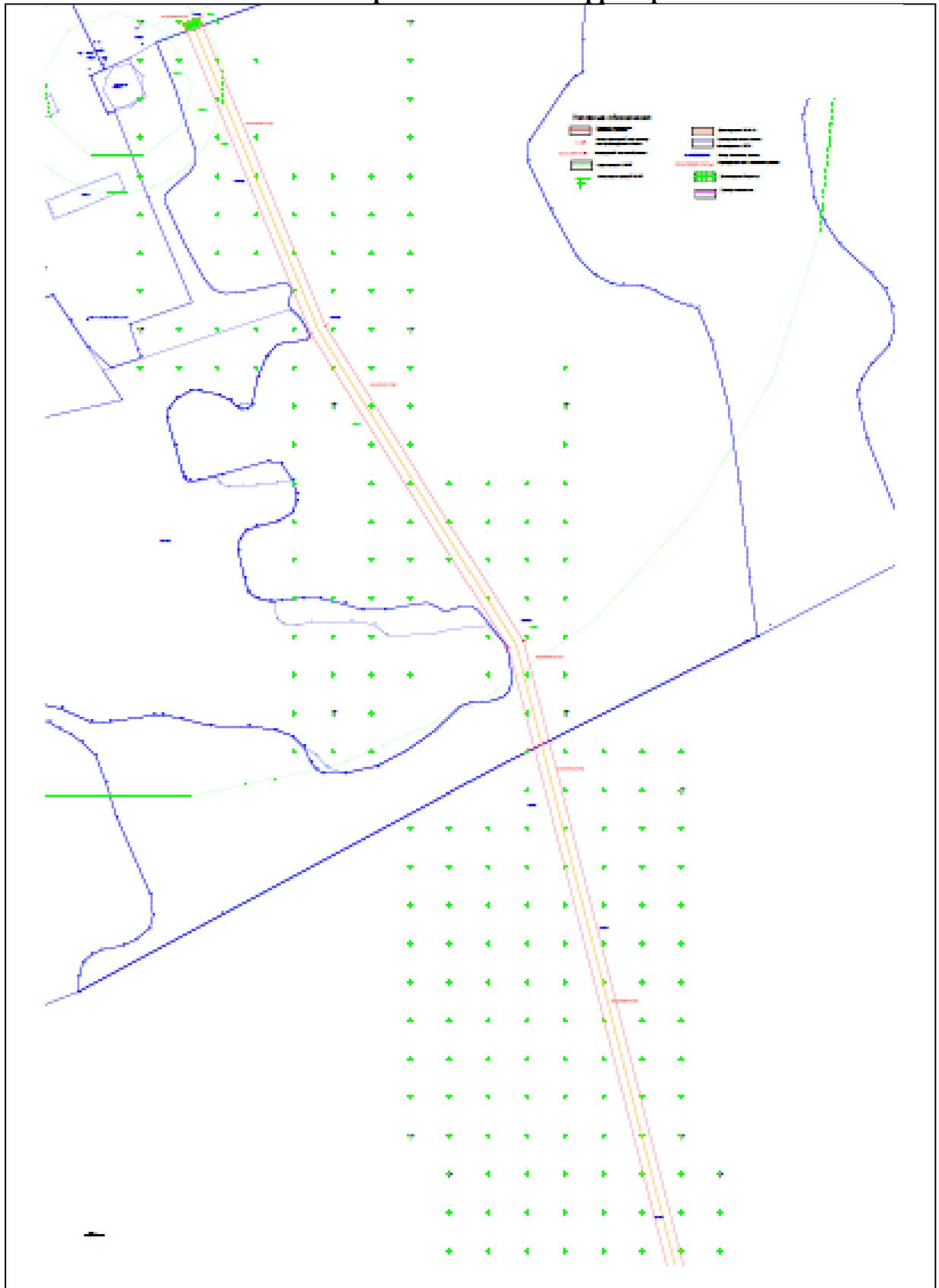
Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, объектов капитального строительства (зданий, строений) планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением железнодорожного пути не требуются, так как проектируемый железнодорожный путь не пересекает объекты капитального строительства.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия. Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

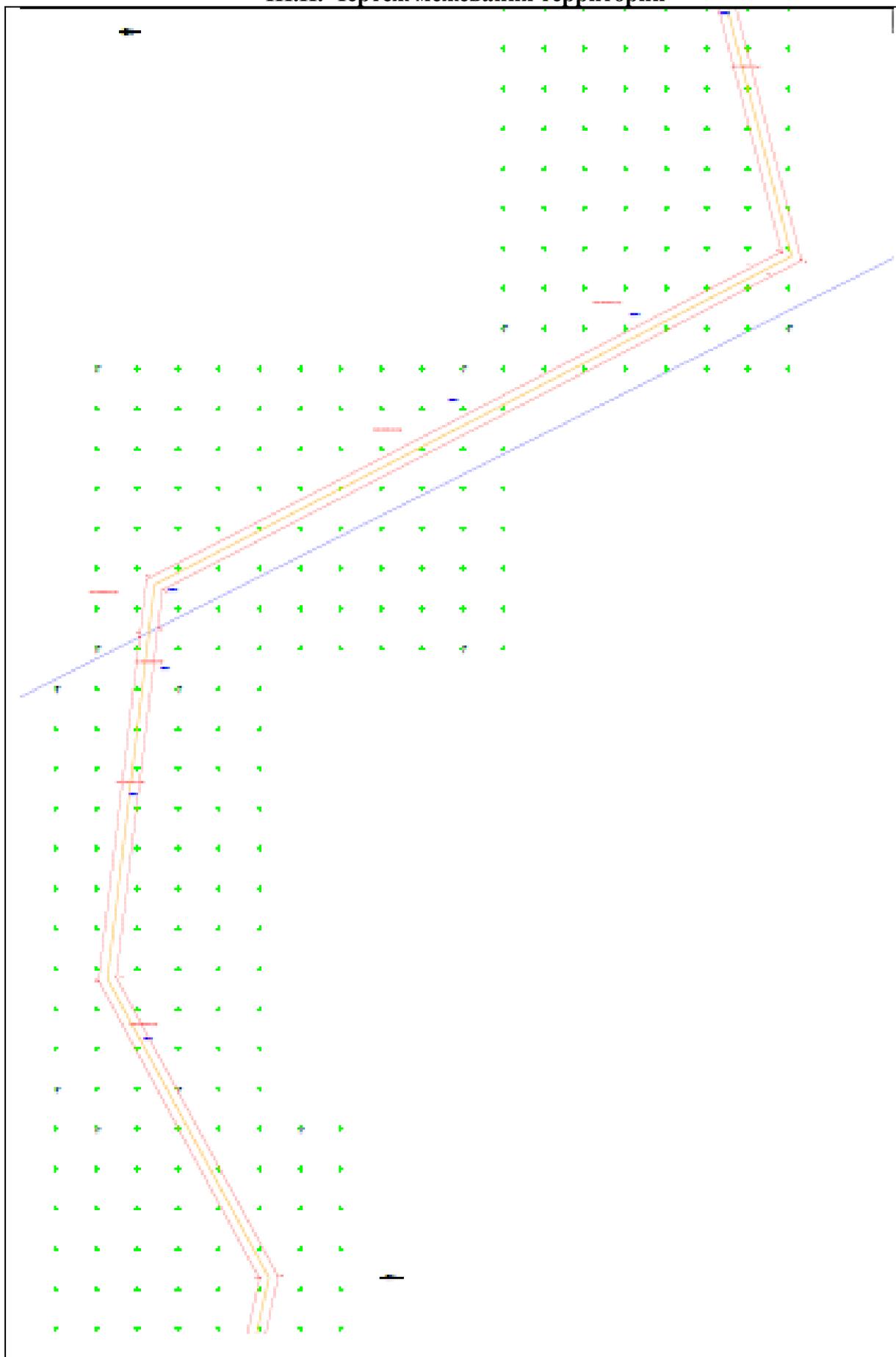
При строительстве проектируемых объектов предусмотрено осуществление мероприятий по охране окружающей среды.

Проектируемый линейный объект по гражданской обороне не категорирован.

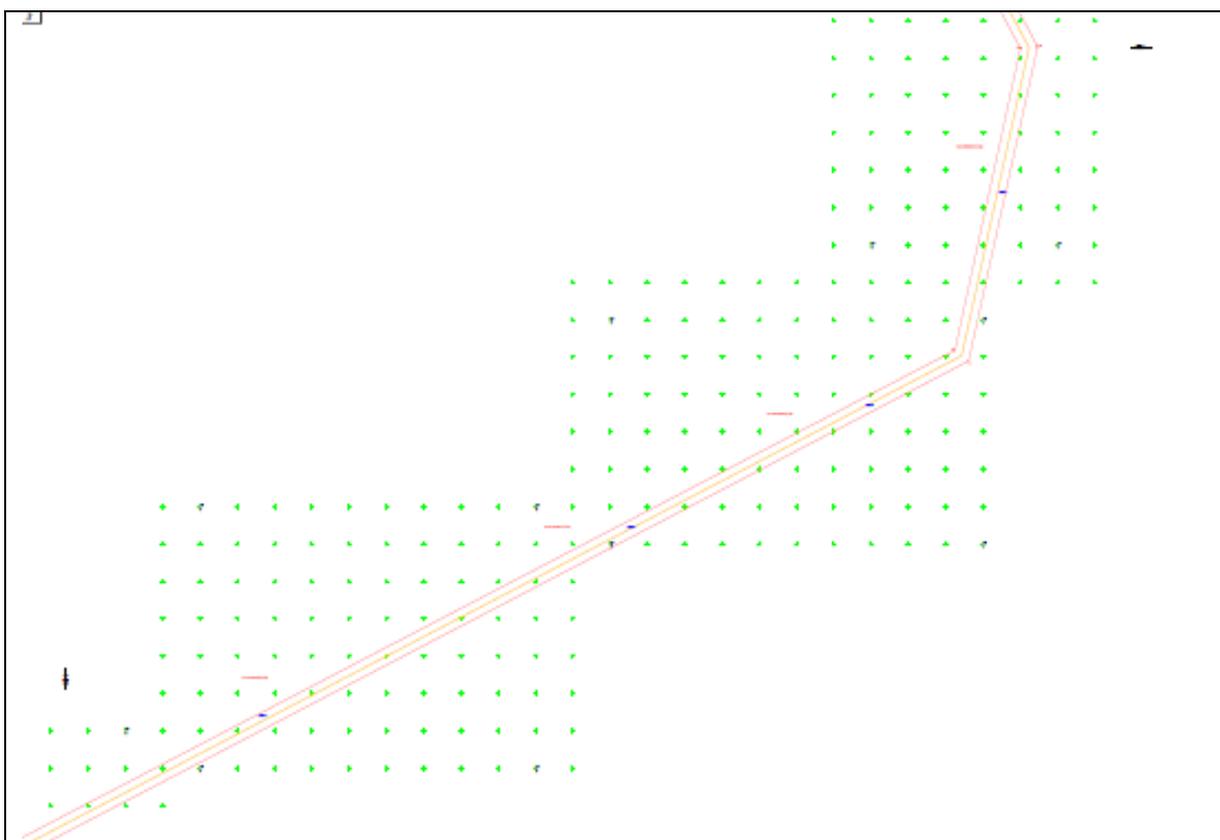
Проект межевания территории
Ш.1. Чертеж межевания территории



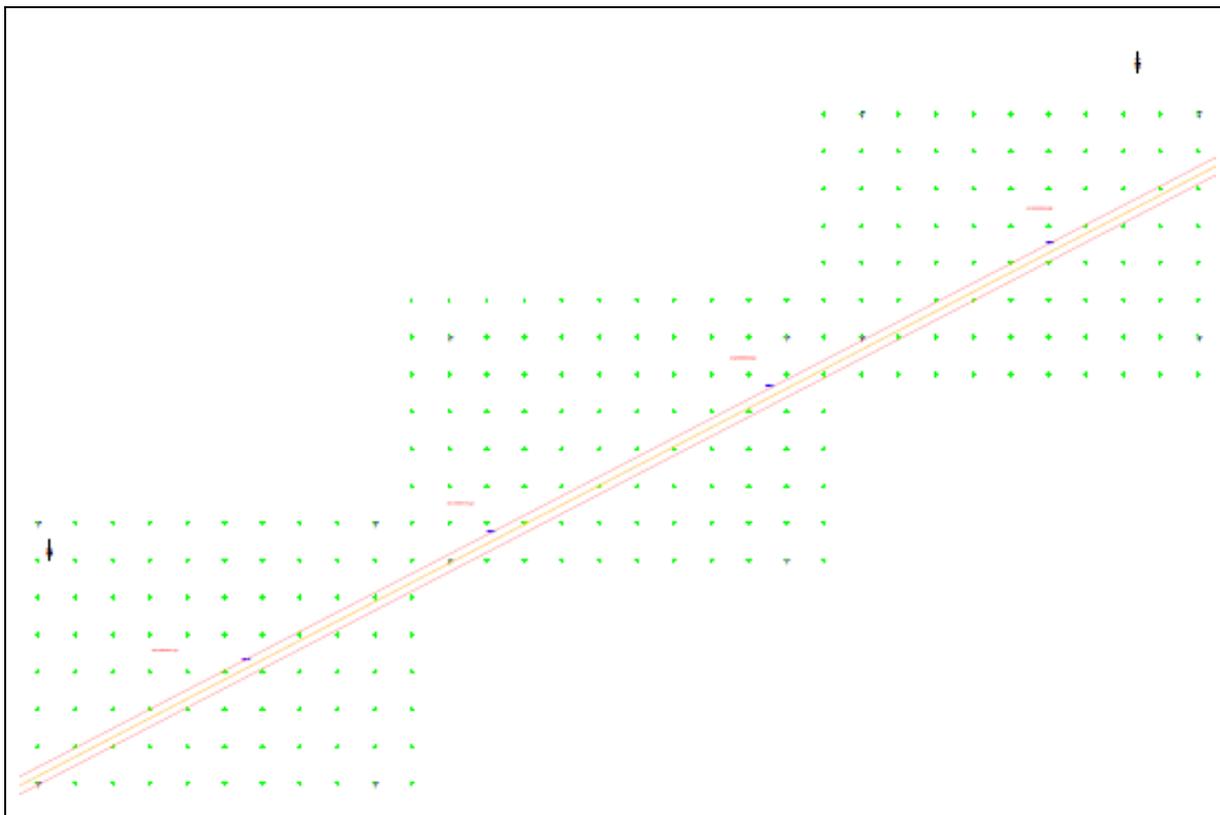
Проект межевания территории
III. II. Чертеж межевания территории



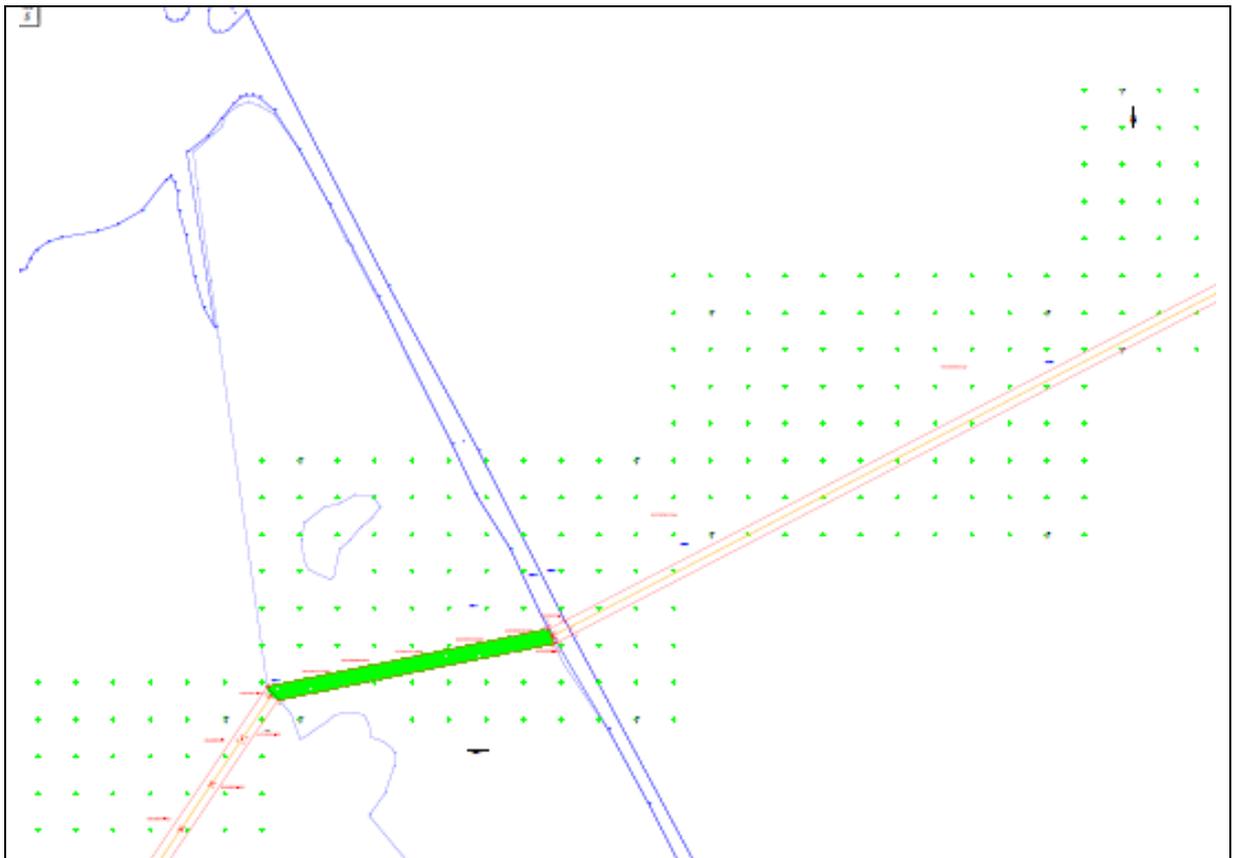
Проект межевания территории
III. III. Чертеж межевания территории



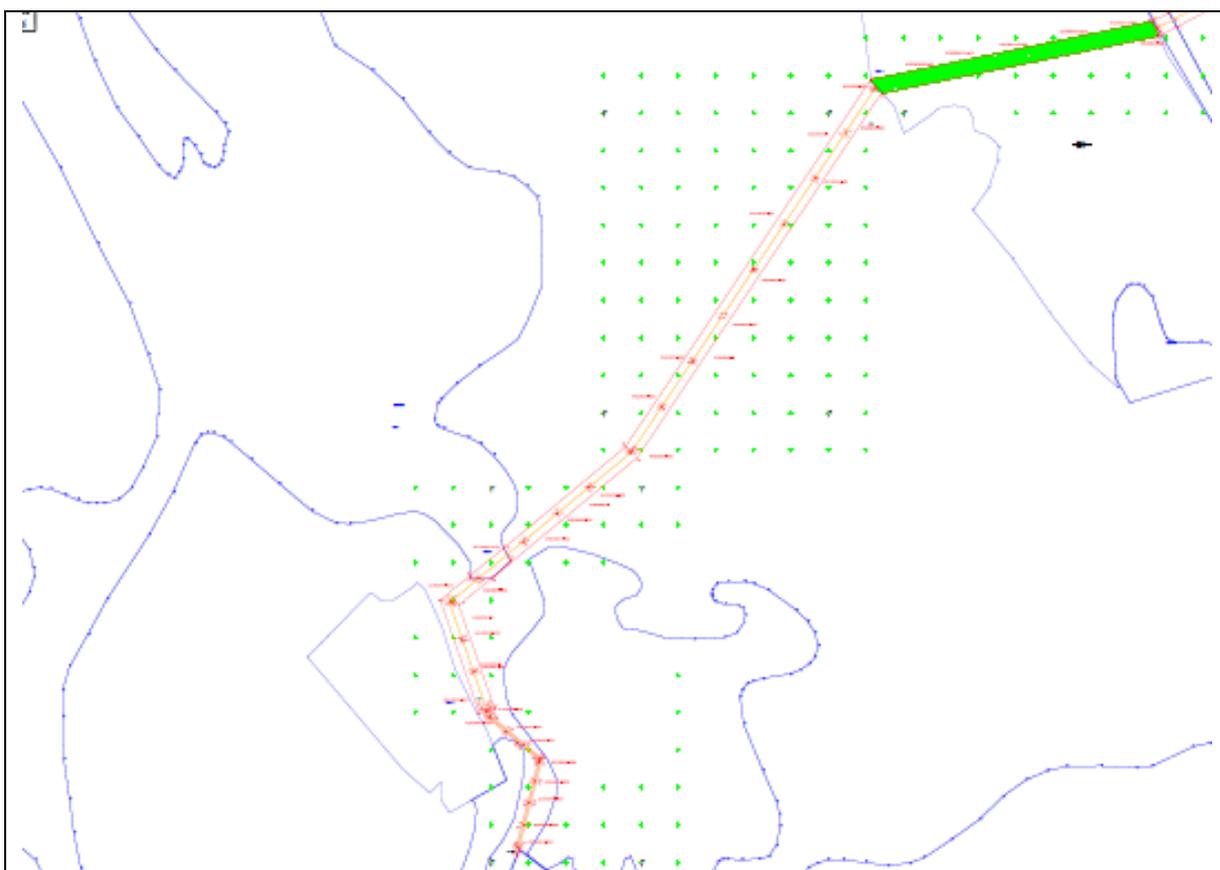
**Проект межевания территории
III.IV. Чертеж межевания территории**



**Проект межевания территории
III.V. Чертеж межевания территории**



**Проект межевания территории
III.VI. Чертеж межевания территории**



IV. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков, частей земельных участков, частей земельных участков, необходимых на период строительства линейного объекта, указаны в разделе III. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, на период строительства (временный отвод)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Адрес (описание местоположения)	Вид разрешенного использования	Категория земель
:ЗУ1	17031	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Выкса	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли сельскохозяйственного назначения
:ЗУ2	5178	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Выкса	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли сельскохозяйственного назначения
:ЗУ4	65	Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г.Выкса	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли сельскохозяйственного назначения

Проектируемые лесные участки, образуемые из земель лесного фонда на период строительства (временный отвод)

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес образуемой части (по данным ГЛР)	Примечание
52:53:0000000:814:чзу1	108141	В соответствии со ст.25 Лесного кодекса	Земли лесного фонда	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Выкса, Выксунское районное лесничество, Семиловское участковое лесничество кварталы №№ 1-48, 49ч, 50-57, 58 ч, 59-70, 71ч, 72-78, 79 ч, 80 ч, 81-	Для линейных сооружений

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес образуемой части (по данным ГЛР)	Примечание
				89, 90 ч, 91 ч, 92 ч, 93 ч, 94-95, 96 ч, 97 ч, 98 ч, 99 ч., 100-274	
52:53:0000000 :821:чзу1	39623	В соответствии со ст.25 Лесного кодекса	Земли лесного фонда	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Выкса, Выксунское районное лесничество, Пристанское участковое лесничество, кварталы №№ 1-12, 13 ч, 14 ч, 15-25, 26 ч, 27 ч, 28-40, 41ч, 42,43ч, 44-54, 55ч, 56,57,58 ч, 59ч, 60ч, 61ч, 62-74,75ч,76- 86, 87ч, 88ч, 89ч, 90 ч, 91-95,96ч,97-106, 107ч, 108 ч,109ч,110-116, 117ч, 118ч,119ч,120ч,121 ч,122ч,123ч,124ч,125ч,126ч,127-128,129ч,130-137,138ч,139-179, 180ч, 181-188, 189ч, 190-200,201ч,202-209,210ч.	Для линейных сооружений
52:53:0000000 :731:чзу1	1488	В соответствии со ст.25 Лесного кодекса	Земли лесного фонда	Нижегородская область, г. Выкса, Выксунское районное лесничество, Семиловское участковое лесничество, кварталы № 295-296, квартал № 297 (выделы 1-5, часть выдела 6, выделы 7-8, часть выдела 9, выделы 10-13, часть выдела 14)	Для линейных сооружений
52:53:0000000 :733:чзу1	21871	В соответствии со ст.25 Лесного	Земли лесного фонда	Нижегородская область, г. Выкса, Выксунское районное	Для линейных сооружений

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес образуемой части (по данным ГЛР)	Примечание
		кодекса		лесничество, Пристанское участковое лесничество, квартал № 221 (выдел 1, часть выдела 2, выделы 3-7, части выделов 8-10, выдел 11); квартал № 222; квартал № 223 (выделы 1-3, часть выдела 4, выделы 5-15); квартал № 224; квартал № 225 (часть выдела 1, выделы 2-10); квартал № 226 (часть выдела 1, выдел 2, части выделов 3-4, выделы 5-7, часть выдела 8, выделы 9-16)	

Сведения о земельных участках, на которых линейный объект размещается на условиях сервитута, публичного сервитута на период строительства

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Категория земель
52:53:0080104:19	7949	для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения
52:53:0000000:859	220	для сельскохозяйственного производства	Земли сельскохозяйственного назначения

Сведения о земельных участках и их частях на период эксплуатации (постоянный отвод)

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Категория земель	Примечание
52:53:0080104: зу1	111	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли сельскохозяйственного назначения	Для линейных сооружений

Условный номер образуемой части земельного участка	Площадь, м ²	Вид разрешенного использования	Категория земель	Примечание
52:53:0080104:19/чзу1	4	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли сельскохозяйственного назначения	Для линейных сооружений
52:53:0000000:859/чзу1	4	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли сельскохозяйственного назначения	Для линейных сооружений

V. Сведения о границах территории, в отношении которой утверждена документации по планировке территории

Местоположение границ территории, в отношении которой утверждена документации по планировке территории, указано в разделе III. Чертеж межевания территории.

*Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утверждён проект межевания*

(система координат – МСК 52)

№ п/п	X(0,01)м	Y(0,01)м
1	393088.45	1284160.63
2	393097.41	1284156.72
3	393105.95	1284175.90
4	393095.73	1284180.33
5	392703.53	1284340.44
6	392293.85	1284595.95
7	392161.42	1284624.21
8	391218.35	1284825.39
9	390830.20	1289651,74
10	390761.59	1284047.45
11	390363.56	1283985.03
12	389965.15	1284223.16
13	389543.02	1284079.87
14	387764.79	1280714.76
15	387754.13	1280694.28
16	387752.45	1280690.72
17	387676.23	1280322.37
18	387675.83	1280320.50
19	387189.71	1279994.82
20	387028.57	1279800.60
21	386993.20	1279757.13

22	386855.48	1279804.76
23	386853.07	1279796.59
24	386845.15	1279800.04
25	386788.19	1279868.16
26	386670.56	1279837.80
27	386667.22	1279838.06
28	386659.18	1279834.80
29	386671.56	1279833.92
30	386786.75	1279863.66
31	386810.56	1279835.54
32	386842.69	1279796.76
33	386851.47	1279792.93
34	386849.06	1279784.76
35	387000.08	1279732.51
36	387033.06	1279772.73
37	387069.35	1279817.27
38	387203.95	1279979.10
39	387694.31	1280306.78
40	387772.00	1280681.82
41	387772.50	1280684.06
42	387783.49	1280705.04
43	389557.84	1284062.73
44	389962.71	1284200.16
45	390359.30	1283963.11
46	390749.69	1284024.17
47	390844.08	1284038.91
48	391229.79	1284801.47
49	392151.64	1284604.83
50	392285.85	1284576.19
51	392693.91	1284321.68
