



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2023

№ 2422

### **О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Выкса Нижегородской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протоколов заседания Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области от 20 сентября 2018 года № 20, от 20 октября 2021 года № 47 администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области от 17 декабря 2013 года № 87 (далее – генеральный план городского округа город Выкса).

2. Администрации городского округа город Выкса Нижегородской области обеспечить подготовку проекта предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Выкса в части:

1) изменения функциональной зоны для земельных участков с кадастровыми номерами 52:52:0020709:4, 52:52:0020708:1, 52:52:0020708:10, 52:52:0020708:11, 52:52:0020708:12, 52:52:0020708:13, 52:52:0020708:14, 52:52:0020708:15, 52:52:0020708:16, 52:52:0020708:18, 52:52:0020708:2, 52:52:0020708:21, 52:52:0020708:22, 52:52:0020708:23, 52:52:0020708:4, 52:52:0020708:6, 52:52:0020708:63, 52:52:0020708:64, 52:52:0020708:65, 52:52:0020708:66, 52:52:0020708:67, 52:52:0020708:7, 52:52:0020708:8, 52:52:0020708:9, 52:52:0020708:97, 52:52:0020711:21, 52:52:0020711:4 с зоны «территория промышленных, коммунально-складских, транспортных и прочих предприятий» на зону «общественно-деловые зоны»;

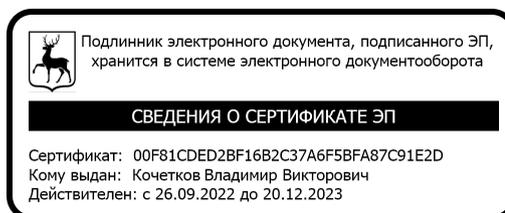
2) изменения функционального зонирования в северной части рабочего

поселка Досчатое по улице Шаталова с зоны «застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, попадающая в санитарно-защитную зону (подлежит выносу)» на зону «зона застройки индивидуальными жилыми домами», для земельных участков с кадастровыми номерами 52:53:0010519:8, 52:53:0010519:9, 52:53:0010504:1 и для земельных участков из неразграниченной собственности, расположенных в северной части рабочего поселка Досчатое с зоны «территория промышленных, коммунально-складских, транспортных и прочих предприятий» на зону «производственная зона» и «зона озелененных территорий специального назначения»;

3) исключения земельного участка с кадастровым номером 52:53:0030406:9, расположенного в районе р.п. Ближне-Песочное из границы населенного пункта р.п. Ближне-Песочное и внесения изменения в статью 12 путем добавления нового абзаца: «На территории западной территориальной зоны за счет категории земель населенных пунктов в границы земель сельскохозяйственного назначения включается земельный участок с кадастровым номером 52:53:0030406:9, исключаемый из границы населенного пункта рабочий поселок Ближне-Песочное с западной стороны площадью 5,6 га».

3. Разместить проект предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Выкса Нижегородской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Глава  
местного самоуправления



В.В.Кочетков