



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2024

№ 2088

О подготовке проекта предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Выкса Нижегородской области

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области от 18 июня 2024 года № 67, администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Принять решение о подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденный решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области от 17 декабря 2013 года № 87 (далее – генеральный план городского округа город Выкса).

2. Администрации городского округа город Выкса Нижегородской области обеспечить подготовку проекта предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Выкса в части:

1) в части изменения функциональной зоны «луга, сенокосы, пастбища» в границах земельного участка с кадастровым номером 52:53:0000000:1005 на

зону «территория промышленных, коммунально-складских, транспортных и прочих предприятий» с указанием 1000-метровой санитарно-защитной зоны;

2) в части изменения функциональной зоны «луга, сенокосы, пастбища» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 52:53:0060331:947, 52:53:0060331:948 на зону «территория промышленных, коммунально-складских, транспортных и прочих предприятий» с установлением санитарно-защитной зоны в соответствии с решением управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области от 20.12.2022 года № 04-132;

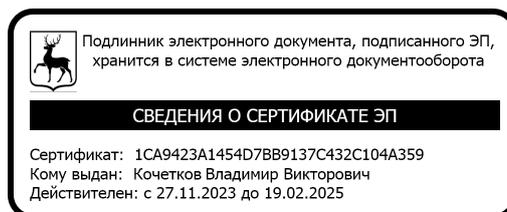
3) в части включения в границы населенного пункта с.п. Ореховка земельного участка с кадастровыми номерами 52:53:0090302:102 и смежных земельных участков, государственная собственность на которые неразграничена, и изменения функциональной зоны «луга, сенокосы, пастбища» в границах земельного участка с кадастровыми номерами 52:53:0090302:102 и смежного земельного участка, государственная собственность на который неразграничена, на зону «застройка индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками»;

4) в части изменения функциональной зоны «луга, сенокосы, пастбища» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 52:53:0050702:251, 52:53:0050702:252, 52:53:0050702:253, 52:53:0050702:254, 52:53:0050702:255, 52:53:0050702:261, 52:53:0050702:257, 52:53:0050702:258, 52:53:0050702:259, 52:53:0050702:260, расположенных в границах населенного пункта с.п. Озерный, на зону «застройка индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными участками»;

5) в части приведения в соответствие действующему законодательству, приказу Минэкономразвития России от 09 января 2018 года № 10, федеральным программам, программам комплексного развития городского округа город Выкса Нижегородской области, исключения пересечений с землями государственного лесного фонда.

3. Разместить проект предложений о внесении изменений в генеральный план городского округа город Выкса Нижегородской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Глава
местного самоуправления



В.В. Кочетков