



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.07.2024

№ 2277

О внесении изменений

в постановление администрации городского округа города Выкса Нижегородской области от 21 января 2015 года № 83 «Об утверждении положения о порядке принятия, учета и оформления в муниципальную собственность городского округа город Выкса Нижегородской области бесхозных вещей и выморочного имущества, а также о порядке прекращения права собственности на бесхозно содержимое или используемое не по назначению помещение»

Руководствуясь статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации, администрация городского округа города Выкса Нижегородской области постановляет:

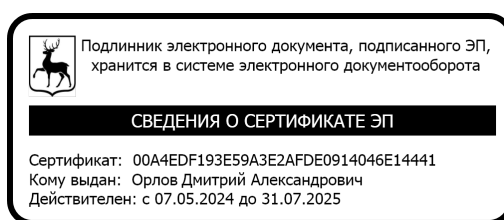
1. Внести в положение о порядке принятия, учета и оформления в муниципальную собственность городского округа город Выкса Нижегородской области бесхозных вещей и выморочного имущества, а также о порядке прекращения права собственности на бесхозно содержимое или используемое не по назначению помещение, утвержденное постановлением администрации городского округа города Выкса Нижегородской области от 21 января 2015 года № 83 (в редакции постановлений администрации от 19.04.2017 № 1100, от 29.10.2021 № 2823, от 04.05.2022 № 1330, от 26.07.2023 № 2311, от 29.12.2023 № 4388) следующие изменения:

1) в абзаце втором пункта 6 раздела 2 исключить слова: «либо захлавленность придомовой территории»;

2) приложение к положению о порядке принятия, учета и оформления в муниципальную собственность городского округа город Выкса Нижегородской области бесхозных вещей и выморочного имущества, а также о порядке прекращения права собственности на бесхозно содержимое или используемое не по назначению жилое помещение (форма №4) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о.главы
местного самоуправления



Д.А.Орлов

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 08.07.2024 № 2277

Приложение
к положению о порядке принятия, учета и оформления
в муниципальную собственность городского округа город Выкса
Нижегородской области бесхозных вещей и выморочного
имущества, а также о порядке прекращения права
собственности на бесхозно содержимое
или используемое не по назначению помещению

(форма № 4)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
607060, Нижегородская область, г.Выкса, Красная площадь, здание 1, (83177) 6-58-19, факс (83177) 3-05-54, E-Mail: official@adm.vks.nnov.ru

**Уведомление (предупреждение) № _____
собственника объекта, обладающего признаками бесхозного имущества,
бесхозно содержимого либо используемого не по назначению помещения о
необходимости устранить нарушения**

наименование населенного пункта

дата составления

Куда: _____
(наименование и адрес юридического лица, адрес индивидуального предпринимателя, гражданина)

Кому: _____
(ФИО гражданина, законного представителя ю/л, индивидуального предпринимателя,
ответственного должностного лица, его должность, телефон)

В результате комиссионного обследования, согласно акту обследования внешнего фактического состояния объекта, обладающего признаками бесхозного, выморочного, бесхозно содержимого помещения или используемого не по назначению помещения от « ____ » _____ г. по адресу: ____ г. Выкса, _____, выявлено (ы) следующее(ие) нарушения (указывается конкретизировано, согласно п.8 акта обследования): _____

(собственник объекта использует его не по назначению, систематически нарушает права и интересы соседей либо бесхозно содержит помещение, допуская его разрушение, не осуществляет его содержание, не производит необходимый ремонт, допуская разрушение объекта либо создавая угрозу жизнедеятельности граждан или иных соседних строений)

что является нарушением статьи 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации,

На основании статьи 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации **УВЕДОМЛЯЮ (ПРЕДУПРЕЖДАЮ)** Вас о необходимости устранить выявленные нарушения, в _____ месячный срок с момента получения настоящего уведомления (предупреждения) *(уведомление (предупреждение) считается доставленным адресату, а адресат считается уведомленным (предупрежденным), со дня его вручения ему или со дня возврата отправителю данного уведомления (предупреждения), согласно Федеральному закону от 17 июля 1999 года № 176-ФЗ «О почтовой связи»).*

ПРЕДЛАГАЮ:

- в срок до _____ устранить указанное(ые) нарушение(ия) и/или его вредные последствия, в том числе (указывается конкретизировано, согласно п.8 акта обследования): _____

- впредь не допускать совершения указанных нарушений и/или совершения однородных нарушений.

В соответствии со статьей 287.7 Гражданского кодекса Российской Федерации «Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимое помещение»:

Если собственник помещения использует его не по назначению, систематически нарушает права и интересы соседей либо бесхозяйственно содержит помещение, допуская его разрушение, уполномоченный государственный орган или орган местного самоуправления может предупредить собственника о необходимости устранить нарушения, а если они влекут разрушение помещения, также назначить собственнику соразмерный срок для ремонта помещения.

Если собственник помещения после предупреждения продолжит нарушать права и интересы соседей или использовать помещение не по назначению либо без уважительных причин не произведет необходимый ремонт, суд по иску уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления может принять решение о продаже с публичных торгов такого помещения с выплатой собственнику вырученных от продажи средств за вычетом расходов на исполнение судебного решения.

О принятом решении прошу сообщить по вышеуказанным телефонам и адресу.

Сотрудник отдела муниципального контроля

_____ (должность)

_____ (подпись)

_____ Ф.И.О.

Второй экземпляр получил на руки

(подпись, расшифровка подписи, дата)».