



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.09.2024

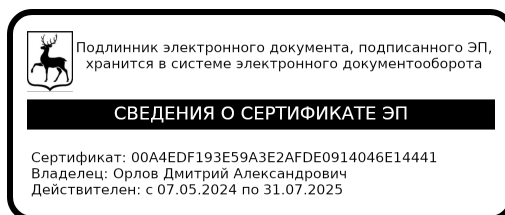
№ 3248

**Об утверждении проекта межевания территории,
расположенной по Досчатинскому шоссе города Выкса
городского округа город Выкса Нижегородской области**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктами 2.6 и 3.2 административного регламента администрации городского округа город Выкса Нижегородской области по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения об утверждении документации по планировке территории», утвержденного постановлением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 5 октября 2021 года № 2492, с учетом протокола публичных слушаний от 09 сентября 2024 года, в связи с обращением Фролова Романа Николаевича от 13 сентября 2024 года № Вх-117-442354/24, администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

утвердить проект межевания территории, расположенной по Досчатинскому шоссе города Выкса городского округа город Выкса Нижегородской области согласно приложению к настоящему постановлению.

И.о. глава
местного самоуправления



Д.А. Орлов

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 17.09.2024 № 3248



Муниципальное бюджетное учреждение
«Архитектурно- планировочное управление»
городского округа город Выкса

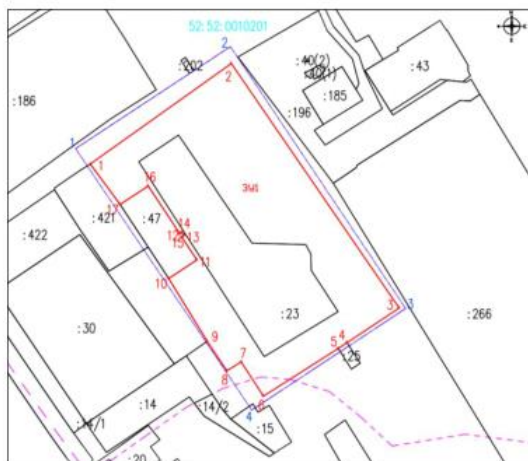
Нижегородская обл. г. Выкса
Красная Площадь дом 1

тел./факс 8(83177)65836
email: mbuapu13@mail.ru

ЗАКАЗЧИК:
Фролов Роман Николаевич

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
расположенной по Досчатинскому шоссе города Выкса
городского округа город Выкса Нижегородской области**

Разработчик градостроительной документации: Муниципальное бюджетное
учреждение «Архитектурно - планировочное управление»



Директор МБУ «АПУ»

Е.П. Меньшова

Г. Выкса
2024 г.



Нижегородская обл. г. Выкса
Красная Площадь дом 1

тел./факс 8(83177)65836
email: mbuapu13@mail.ru

ЗАКАЗЧИК
Фролов Роман Николаевич

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ,
расположенной по Досчатинскому шоссе города Выкса
городского округа город Выкса Нижегородской области**

Том I

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

Директор _____  Е.П.Меньшова

Главный инженер проекта _____  Е.П.Меньшова

Г. Выкса
2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	4
1. Чертеж межевания территории.....	6
2. Чертеж межевая территории на кадастровом плане территории.....	7

Введение

На основании ст.41, 43, 46 Градостроительного Кодекса РФ подготовка проекта межевания застроенных территорий осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для определения местоположения границ изменяемого земельного участка. На данную территорию проект планировки территории не разрабатывался.

Проектом предполагается:

- сохранить границы ранее образованных земельных участков;
- образовать границы 1 земельного участка, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 52:52:0010201:23 и земель, находящихся в государственной собственности до разграничения. Площадь исходного земельного участка с кадастровым номером 52:52:0010201:23 составляет 17766 кв.м., вид разрешенного использования: Для ведения строительно-монтажных работ.

Площадь образуемого земельного участка с условным номером ЗУ1 составит 55841 кв.м., вид разрешенного использования: Строительная промышленность (6.6).

Красные линии проектом межевания не устанавливаются.

Проект межевания территории, расположенной по Досчатинскому шоссе города Выкса городского округа города Выкса Нижегородской области разработан МБУ «Архитектурно-планировочное управление» (г. Выкса).

Границы образуемого земельного участка устанавливаются по границам смежных земельных участков и границам благоустройства, сложившихся за годы эксплуатации зданий, с учетом доступа ко всем существующим и образуемым земельным участкам.

