



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.10.2024

№ 3634

**Об изъятии земельного участка и объектов
недвижимости в многоквартирном доме № 31
по улице Спартака города Выкса городского округа город Выкса
Нижегородской области для муниципальных нужд**

В целях реализации региональной адресной программы «Переселение граждан на территории Нижегородской области в период с 2024 по 2028 год из аварийного жилищного фонда, признанного таковым с 1 января 2017 г. до 1 января 2022 г.», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 04 июля 2024 года № 399, руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главой VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 17 апреля 2019 года № 1543 «О признании жилого многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции», администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 52:52:0020610:55, занимаемый многоквартирным домом № 31 по улице Спартака города Выкса городского округа город Выкса Нижегородской области, находящийся в общей долевой собственности собственников жилых помещений в многоквартирном доме № 31 по улице Спартака города Выкса городского округа город Выкса Нижегородской области, а также объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном доме № 31 по улице Спартака города Выкса городского округа город Выкса Нижегородской области, указанные в приложении к настоящему постановлению, в порядке, установленном для изъятия земельного участка для государственных или муниципальных нужд с учетом особенностей, предусмотренных жилищным законодательством.

2. Начальнику жилищного отдела администрации городского округа город Выкса (Юшерева О.С.):

1) направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его издания;

2) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в течение 10 дней со дня его издания;

3) подготовить проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с каждым правообладателем изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению;

4) направить правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, подписанные проекты соглашений в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6, пунктами 3, 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

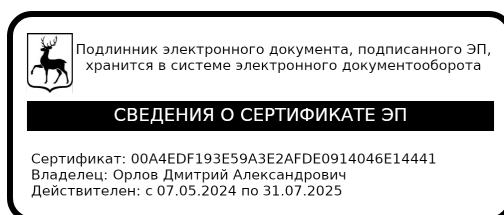
5) от имени администрации городского округа город Выкса Нижегородской области подписать проекты соглашений, указанные в подпункте 4 пункта 2 настоящего постановления;

6) обеспечить проведение государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению;

7) направить в комитет по управлению муниципальным имуществом городского округа город Выкса Нижегородской области в 7-дневный срок со дня получения сведений о приобретении права собственности городского округа город Выкса Нижегородской области на муниципальное имущество, полученное на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению, в соответствии с пунктом 6.15 положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденного решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области от 3 апреля 2012 года №42.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Выкса Растунина Д.В.

И.о.главы
местного самоуправления



Д.А. Орлов

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 14.10.2024 № 3634

**Перечень объектов недвижимости,
расположенных в многоквартирном доме № 31
по улице Спартак города Выкса городского округа город Выкса
Нижегородской области**

№п/п	Наименование объекта	Адрес МКД	Квартира, №	Общая площадь, кв.м.	Количество комнат, шт
1	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, улица Спартак, дом 31	2	77,1	3
2	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, улица Спартак, дом 31	3	67,9	2
3	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, улица Спартак, дом 31	4	58,3	2
4	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, улица Спартак, дом 31	5	24,4	1
5	Квартира	городской округ город Выкса, город Выкса, улица Спартак, дом 31	7	46,9	2