



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.12.2024

№ 4552

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании протокола заседания Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области от 29 ноября 2024 года № 72, администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Принять решение о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области, утвержденные решением Совета депутатов городского округа город Выкса Нижегородской области от 17 декабря 2013 года № 88.

2. Администрации городского округа город Выкса Нижегородской области обеспечить подготовку проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области в части:

2.1. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки (реестровый номер 52:52-7.132) на зону Ж-3 – зона малоэтажной

многоквартирной жилой застройки (реестровый номер 52:52-7.6) в границах земельных участков государственная собственность на который не разграничена, расположенных по улице 7 Коммунаров в городе Выкса;

2.2. дополнения перечня территориальных зон зоной Ж-4В – зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства и установления для данной территориальной зоны градостроительного регламента;

2.3. изменения территориальной зоны Ж-4А – зона индивидуальной жилой застройки/проектная с реестровым номером 52:536-7.211 на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах села Туртапка;

2.4. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки с реестровым номером 52:536-7.195 на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах деревни Норковка;

2.5. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах села Сноведь;

2.6. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки с реестровым номером 52:53-7.187 на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах деревни Покровка;

2.7. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки с реестровым номером 52:53-7.185 на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах сельского поселка Малиновка;

2.8. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки с реестровым номером 52:53-7.192 на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах села Чупалейка;

2.9. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки с реестровым номером 52:53-7.75 на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах села Полдеревка;

2.10. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки с реестровым номером 52:53-7.83 на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах деревни Гагарская;

2.11. изменения территориальной зоны Ж-4 – зона индивидуальной жилой застройки с реестровым номером 52:53-7.187 на зону Ж-4В - зона индивидуальной жилой застройки и ведения личного подсобного хозяйства в границах деревни Новая деревня.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Выкса Нижегородской области разместить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Глава
местного самоуправления



В.В. Кочетков