



ГЛАВА МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.02.2025

№ 15-р

О назначении
публичных слушаний

В соответствии со статьей 15 Устава городского округа город Выкса Нижегородской области:

1. Назначить публичные слушания для обсуждения вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, имеющего следующие адресные ориентиры: Нижегородская обл., г.о. город Выкса, г. Выкса, ул. Заводская, с кадастровым номером 52:52:0010704:19, расположенного в территориальной зоне П-3 – зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности, в части уменьшения «минимального расстояния, на котором допустимо размещение строений от границ земельного участка» от границы земельного участка с северо-восточной стороны до 0,2 м, с юго-восточной стороны – 0,25 м, с юго-западной стороны – 1,2 м, в части увеличения «максимального процента застройки земельного участка» до 80% на 10 марта 2025 года в 16 часов 00 минут и провести их по адресу: Нижегородская область, городской округ город Выкса, город Выкса, Красная пл., здание 1 (здание администрации), каб. 1, в соответствии с оповещением о начале публичных слушаний (приложение).

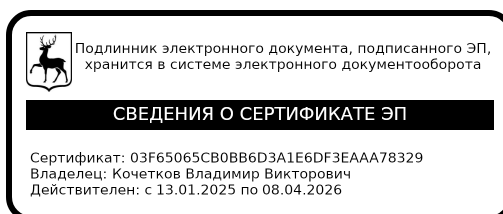
2. Настоящее распоряжение с оповещением о начале публичных слушаний (приложение) опубликовать в газете «Выксунский рабочий» и разместить на официальном сайте городского округа город Выкса Нижегородской области <https://wyksa.nobl.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 28 февраля 2025 года.

3. Оповещение о начале публичных слушаний разместить на информационных стендах, оборудованных около здания администрации городского округа, а также около зданий территориальных органов администрации городского округа 07 марта 2025 года.

4. Информационные материалы по обсуждаемому вопросу разместить на официальном сайте городского округа город Выкса Нижегородской области <https://wyksa.nobl.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не ранее 07 марта 2025 года.

5. Администрации городского округа город Выкса Нижегородской области направить сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего распоряжения, правообладателям имеющим общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Глава
местного самоуправления



В.В. Кочетков

Приложение
к распоряжению главы
местного самоуправления
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 26.02.2025 № 15-р

Оповещение о начале проведения публичных слушаний

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Выкса Нижегородской области
(организатор проведения публичных слушаний)

По инициативе акционерного общества «Завод корпусов»

проводятся публичные слушания для обсуждения вопроса **о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, имеющего следующие адресные ориентиры: Нижегородская обл., г.о. город Выкса, г. Выкса, ул. Заводская, с кадастровым номером 52:52:0010704:19, расположенного в территориальной зоне П-3 – зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности, в части уменьшения «минимального расстояния, на котором допустимо размещение строений от границ земельного участка» от границы земельного участка с северо-восточной стороны до 0,2 м, с юго-восточной стороны – 0,25 м, с юго-западной стороны – 1,2 м, в части увеличения «максимального процента застройки земельного участка» до 80%**

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. графические материалы.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте городского округа город Выкса Нижегородской области <https://wyksa.nobl.ru/>, а также на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» с 07 марта 2025 года

Срок проведения публичных слушаний: с 28 февраля 2025 года по 14 марта 2025 года.

Публичные слушания будут проведены 10 марта 2025 года в 16 часов 00 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Выкса, город Выкса, Красная пл., здание 1 (здание администрации), каб. 1.

(срок регистрации опросных листов публичных слушаний до 16 ч. 00 мин.)

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозициях по следующему адресу:

1) Нижегородская область, город Выкса, Красная площадь, здание 1 (здание администрации), 1 этаж;
с 28 февраля 2025 года по 10 марта 2025 года
понедельник - четверг с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут;
пятница с 8 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок до 10 марта 2025 года:

1) в письменной форме или форме электронного документа по адресу: г. Выкса, Красная пл., зд. 1, каб. 1 (в случае проведения публичных слушаний - в письменной и устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний);

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

3) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний;

4) посредством платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Возможность представления замечаний и предложений по вынесенному на обсуждение проекту муниципального правового акта, а также участия в публичных слушаниях посредством платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» обеспечивается гражданам Российской Федерации, имеющим подтвержденную учетную запись в федеральной государственной информационной системе «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме».

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе город Выкса Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов от 26 июня 2018 года № 73.

Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки
городского округа город Выкса Нижегородской области

и иным вопросам землепользования и застройки
городского округа город Выкса
Нижегородской области
организатор публичных слушаний