



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2025

№ 2550

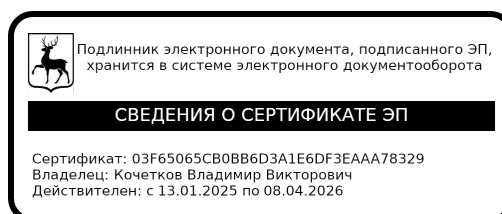
**Об утверждении документации по планировке территории
(проект планировки территории, включая проект межевания
территории), расположенной в Проммикрорайоне №10
городского округа город Выкса Нижегородской области**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2024 года № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», на основании постановления администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 13 ноября 2024 года № 4032 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории,

включая проект межевания территории), расположенной в Проммикрорайоне №10 городского округа город Выкса Нижегородской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 10 июня 2025 года, в связи с обращением акционерного общества «Выксунский металлургический завод» от 11 июля 2025 года № Вх-117-333024/25, администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории), расположенной в Проммикрорайоне №10 городского округа город Выкса Нижегородской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

Глава
местного самоуправления



В.В. Кочетков

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 16.07.2025 № 2550



Муниципальное бюджетное учреждение
«Архитектурно- планировочное управление»
городского округа город Выкса

**Документация по планировке территории
(проект планировки территории, включая проект межевания
территории), расположенной в Проммикрорайоне № 10
городского округа город Выкса Нижегородской области**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

г. Выкса
2025 г.



Муниципальное бюджетное учреждение
«Архитектурно- планировочное управление»
городского округа город Выкса

**Документация по планировке территории
(проект планировки территории, включая проект межевания
территории), расположенной в Проммикрорайоне № 10
городского округа город Выкса Нижегородской области**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

Директор _____  _____ Е.П. Меньшова

Главный инженер _____  _____ И.В. Стулова

г. Выкса

2025 г

Содержание

I. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. Текстовая часть.

1. Перечень образуемых земельных участков (таблицы).
2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.
3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории.

III. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА. Текстовая часть.

I. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Наименование объекта – Водоводы артезианской воды.

Целью проекта является строительство водоводов артезианской воды от водозабора «Литейный» до объединенной камеры переключения ЛПК, ЭМК и ЛПК-2, в рамках реализации проекта «Строительство второй очереди Литейно-прокатного комплекса (ЛПК-2)».

Технико-экономические показатели проектируемого объекта

Наименование	Количество
Производительность (расход воды)	770 м3/ч
Протяженность, км	3,01
Площадь территории	13,4 га
Количество труб	2
Диаметр трубопроводов	DN (325 – 400) (уточнить проектом)
Материал	полиэтиленовая напорная труба ПЭ100

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Зона планируемого размещения линейного объекта располагается на территории городского округа город Выкса Нижегородской области, в Проммикрорайоне 10.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 1.

Таблица 1.

Площадь земельного участка 300951 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	426011,53	1291435,76
2	425806,48	1292285,14
3	425681,32	1292842,42
4	425761,96	1292869,09
5	425766,67	1292890,88
6	425803,46	1292903,38
7	425803,86	1292903,52
8	426661,26	1293202,50
9	426683,56	1293654,19
10	426673,68	1293654,51
11	426674,00	1293714,41
12	426585,42	1293716,32
13	426564,13	1293274,96
14	425771,09	1292998,00
15	425734,50	1292985,57
16	425730,55	1292964,03
17	425614,72	1292925,71
18	425587,41	1292895,33
19	425576,36	1292853,41
20	425709,00	1292262,84
21	425709,18	1292262,07
22	425913,76	1291414,28
1	426011,53	1291435,76

Перечень земельных участков, которые пересекает проектируемый линейный объект, представлены в таблице 2.

Таблица 2.

Кадастровый (условный) номер земельного участка	Площадь земельного участка, м	Вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель
:ЗУ1	93022,0	трубопроводный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
52:53:0000000:24	151316,0	Для размещения железнодорожных путей и полосы отвода к ним	
52:53:0010203:391	21409,0	Для размещения объектов промышленности	
52:53:0010203:394	12809,0	Тяжелая промышленность	
52:53:0000000:820	159197221,63	в соответствии со ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации	Земли лесного фонда
52:00:0000000:445	3975443,0	в соответствии со ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации	

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащего реконструкции в связи с изменением их местоположения не приводится в связи с отсутствием таковых объектов.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Настоящим проектом планировки территории не предусмотрены размещение или реконструкция объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта. В связи с этим предельные параметры разрешенного строительства в данном проекте не определяются.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

Размещение линейного объекта не повлечет негативного воздействия на существующие, строящиеся и планируемые к размещению объекты капитального строительства, в связи, с чем мероприятия по их защите не осуществляются.

Прокладка проектируемых водоводов через железную дорогу будет осуществляться закрытым способом, методом горизонтального бурения, под углом 90 градусов и не нарушит ее конструктивные решения. Проектируемый объект будет размещен в обход опор воздушных ЛЭП попадающих в границу разработки проекта, что также не нарушит их конструктивные решения и не повлечет изменения трассы.

Для защиты сохраняемых объектов капитального строительства, попадающих в зону планируемого размещения линейного объекта, необходимо предусмотреть выполнение нескольких мер:

- при производстве земляных работ в районе пересечения с подземными коммуникациями необходимо вызывать сотрудников обслуживающих компаний,
- требуется привязка коммуникаций на местности,

- во избежание повреждений существующих коммуникаций, в месте пересечения с зоной планируемого размещения проектируемого объекта производить земляные работы ручным способом,

После окончания строительства проектируемого линейного объекта, негативное влияние на существующие подземные коммуникации, при условии соблюдения правил строительства и эксплуатации объекта, отсутствует, в связи с чем, нет необходимости осуществления особых мероприятий по охране этих сетей.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В границах разработки документации по планировке территории объекты культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия и объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, в том числе объекты археологического наследия отсутствуют.

На основании вышеуказанного необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия нет.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Все работы по строительству и дальнейшему обслуживанию водоводов артезианской вода необщего пользования выполняются специализированной организацией с учетом требований заинтересованных сторон, согласовавших строительство данных объектов.

Мероприятия по сохранению окружающей природной среды обеспечиваются выполнением требований СНиП.

Выполнение строительных работ, с учетом перечисленных ниже мероприятий, не вызовет изменений в природе и не приведет к опасным воздействиям на нее.

При строительстве предусматриваются щадящие по отношению к природе технологии:

-проезд строительной техники осуществляется только по автодорогам;

-технология выполнения строительных работ не требует одновременной работы

большого количества строительных механизмов и транспортных средств, поэтому их суммарный выброс вредных веществ в атмосферу не требует никаких специальных мероприятий для снижения концентрации вредных примесей в воздухе в районе строительства;

-автотранспорт, задействованный для строительства, должен ежегодно проходить техосмотр в органах ГИБДД и поэтому должен соответствовать всем необходимым нормам, в том числе и на содержание серы, свинца и двуокиси углерода в выхлопных газах. Воздействие на атмосферный

воздух в процессе строительства будет носить кратковременный характер, источник загрязнения - строительная техника;

-заправка автотранспорта, строительных машин и механизмов производится на ближайшей автозаправочной станции (АЗС) с соблюдением всех мер предосторожности против растекания ГСМ по земле и с соблюдением правил пожарной безопасности при работе с горюче-смазочными материалами;

-за весь период строительства никаких вредных или токсичных сбросов не предусматривается;

-при строительстве, инженерно-техническими работниками, непосредственно руководящими строительством, должна проводиться разъяснительная работа среди строителей по сохранению природных ресурсов и соблюдению правил противопожарной безопасности;

-после завершения строительства территория, где производились работы, должна быть очищена от строительного мусора и приведена в состояние пригодное для дальнейшего использования - т. е. выполнена рекультивация.

Строительный мусор подлежит утилизации. Проведение всех работ по рекультивации земли осуществляется в соответствии с требованиями СНиП III - 10 - 75* в течении одного календарного месяца после сдачи объекта в эксплуатацию.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной

Отнесение объектов (организаций) к категориям по гражданской обороне осуществляется в соответствии постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 №804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

Проектируемые водоводы не отнесены к категории по гражданской обороне.

Организационно-технические мероприятия должны выполняться в соответствии с требованиями Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», Федерального закона №69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности», ППР в РФ.

Согласно ст.37 Федерального закона №69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности» руководители эксплуатирующей организации обязаны:

- разрабатывать и осуществлять меры по обеспечению пожарной безопасности;
- проводить противопожарную пропаганду, а также обучать своих работников мерам пожарной безопасности;
- содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарной защиты, включая первичные средства тушения пожаров, не допускать их использования не по назначению;

- оказывать содействие пожарной охране при тушении пожаров, установлении причин и условий их возникновения и развития, а также при выявлении лиц, виновных в нарушении требований пожарной безопасности и возникновении пожаров;

- предоставлять в установленном порядке при тушении пожаров на территориях предприятий необходимые силы и средства;

- обеспечивать доступ должностным сотрудникам пожарной охраны при осуществлении ими служебных обязанностей на территории, в здания, сооружения и на иные объекты предприятий;

- предоставлять по требованию должностных лиц государственного пожарного надзора сведения и документы о состоянии пожарной безопасности на предприятиях, в том числе о пожарной опасности, производимой ими продукции, а также о происшедших на их территориях пожарах и их последствиях;

- незамедлительно сообщать в пожарную охрану о возникших пожарах, неисправностях имеющихся систем и средств противопожарной защиты, об изменении состояния дорог и проездов.

Руководитель предприятия организует проведение организационнотехнических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности объекта по выполнению требований ППР в РФ с целью выполнения положений Федерального закона №69-ФЗ от 21.12.1994 «О пожарной безопасности».

Все работники организации к работе допускаются только после прохождения противопожарного инструктажа и пожарно-технического минимума, а при изменении специфики работы проходят дополнительное обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем (п.3 ППР в РФ). Порядок и сроки проведения противопожарного инструктажа и прохождения пожарно-технического минимума определяются руководителем организации.

Руководитель организации назначает лицо, ответственное за пожарную безопасность, которое обеспечивает соблюдение требований пожарной безопасности на объекте (п. 4 ППР в РФ). Руководителем организации на производственном объекте могут создаваться пожарно-технические комиссии (п. 5 ППР в РФ).

II. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ.

1. Перечень образуемых земельных участков (таблицы).

№	Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м.	Вид разрешенного использования земельного участка	Способ образования земельного участка	Категория земель
1	ЗУ1	93002,0	трубопроводный транспорт	образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
2	:820:ЗУ1	38846,0	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Образование земельного участка путем раздела ЗУ с кн 52:53:0000000:820, с сохранением исходного в измененных границах	Земли лесного фонда
3	:445:ЗУ1	1028,0	строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Образование земельного участка путем раздела ЗУ с кн 52:00:0000000:445, с сохранением исходного в измененных границах	Земли лесного фонда

В проекте межевания территории, образуемые земельные участки не относятся к территориям общего пользования.

2. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков из земель неразграниченной государственной собственности.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки характерных точек схемы расположения земельного участка с границ с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1 1	2 2	3 3
52:52:0000000:ЗУ1(1)		
1	425973,64	1291469,70
2	425887,92	1291832,49
3	425874,82	1291838,35
4	425863,73	1291842,91
5	425847,27	1291847,87
6	425846,65	1291847,98
7	425848,64	1291841,35
8	425935,66	1291465,34
9	425953,96	1291469,57
10	425967,15	1291468,57
1	425973,64	1291469,70
52:52:0000000:ЗУ1(2)		
11	425886,15	1291840,05
12	425870,86	1291904,78
13	425869,08	1291904,36
14	425819,35	1292081,50
15	425810,07	1292081,83
16	425776,30	1292229,21
17	425773,36	1292228,01
18	425763,93	1292224,37
19	425755,35	1292221,17
20	425753,30	1292229,52
21	425746,23	1292226,85
22	425748,38	1292218,13
23	425782,10	1292083,20
24	425791,99	1292027,75
25	425832,19	1291896,40
26	425844,67	1291854,62
27	425848,59	1291853,90
28	425865,84	1291848,73
29	425877,48	1291843,95
11	425886,15	1291840,05
30	425806,20	1292083,16
31	425806,26	1292085,16
32	425804,26	1292085,22
33	425804,20	1292083,22
30	425806,20	1292083,16
34	425851,97	1291901,47
35	425851,75	1291901,59
36	425849,37	1291897,24
37	425849,59	1291897,12
34	425851,97	1291901,47
38	425767,04	1292208,59
39	425767,28	1292208,66
40	425766,00	1292213,38
41	425765,76	1292213,32
38	425767,04	1292208,59
42	425841,94	1291881,38
43	425845,05	1291884,41

1	1	2	2	3	3
44		425844,88		1291884,59	
45		425841,77		1291881,56	
42		425841,94		1291881,38	
46		425775,73		1292214,65	
47		425774,83		1292218,41	
48		425774,59		1292218,35	
49		425775,48		1292214,60	
46		425775,73		1292214,65	
50		425830,07		1291981,23	
51		425830,08		1291981,50	
52		425829,82		1291981,50	
53		425829,81		1291981,24	
50		425830,07		1291981,23	
54		425793,21		1292140,16	
55		425792,95		1292140,17	
56		425792,94		1292139,91	
57		425793,20		1292139,90	
54		425793,21		1292140,16	
58		425822,11		1291965,18	
59		425822,10		1291965,44	
60		425821,84		1291965,43	
61		425821,85		1291965,17	
58		425822,11		1291965,18	
62		425802,92		1292053,14	
63		425802,66		1292053,15	
64		425802,65		1292052,89	
65		425802,91		1292052,88	
62		425802,92		1292053,14	
66		425810,95		1292062,70	
67		425810,95		1292062,96	
68		425810,69		1292062,96	
69		425810,69		1292062,70	
66		425810,95		1292062,70	
70		425784,51		1292132,61	
71		425784,45		1292132,86	
72		425784,20		1292132,79	
73		425784,26		1292132,54	
70		425784,51		1292132,61	
52:52:0000000:3Y1(3)					
74		426359,08		1293125,93	
75		426626,77		1293230,82	
76		426645,09		1293654,98	
77		426673,55		1293654,24	
78		426673,74		1293686,14	
79		426616,09		1293687,23	
80		426597,76		1293253,06	
81		426597,76		1293251,08	
82		426373,58		1293165,18	
83		426288,64		1293134,17	
84		426288,69		1293133,92	
85		426288,44		1293133,87	

1	1	2	2	3	3
86		426288,39		1293134,13	
87		426275,08		1293129,18	
88		425739,26		1292943,92	
89		425745,18		1292916,68	
90		425687,81		1292902,58	
91		425632,61		1292880,57	
92		425621,52		1292877,50	
93		425613,18		1292880,88	
94		425607,25		1292879,38	
95		425601,28		1292878,04	
96		425706,11		1292406,24	
97		425709,78		1292389,74	
98		425743,51		1292237,92	
99		425745,57		1292229,56	
100		425752,64		1292232,24	
101		425750,58		1292240,59	
102		425758,33		1292243,57	
103		425768,46		1292247,40	
104		425769,72		1292248,10	
105		425774,44		1292249,74	
106		425630,96		1292870,36	
107		425641,86		1292874,18	
74		426359,08		1293125,93	
108		426605,69		1293247,26	
109		426605,80		1293247,48	
110		426601,16		1293250,01	
111		426601,04		1293249,79	
108		426605,69		1293247,26	
112		426642,52		1293658,27	
113		426642,66		1293658,48	
114		426638,31		1293661,44	
115		426638,17		1293661,24	
112		426642,52		1293658,27	
116		426630,74		1293666,25	
117		426627,34		1293668,94	
118		426627,18		1293668,74	
119		426630,59		1293666,05	
116		426630,74		1293666,25	
120		425756,07		1292301,30	
121		425755,07		1292305,51	
122		425754,82		1292305,46	
123		425755,83		1292301,24	
120		425756,07		1292301,30	
124		426617,24		1293241,28	
125		426614,20		1293244,39	
126		426614,03		1293244,21	
127		426617,07		1293241,11	
124		426617,24		1293241,28	
128		425746,13		1292300,08	
129		425746,37		1292300,13	
130		425745,49		1292304,36	
131		425745,25		1292304,31	

1	1	2	2	3	3
128		425746,13		1292300,08	
132		426621,17		1293325,79	
133		426621,44		1293325,79	
134		426621,44		1293326,05	
135		426621,17		1293326,05	
132		426621,17		1293325,79	
136		425725,36		1292393,71	
137		425725,33		1292393,97	
138		425725,07		1292393,94	
139		425725,09		1292393,68	
136		425725,36		1292393,71	
140		426633,70		1293559,16	
141		426633,96		1293559,22	
142		426633,89		1293559,48	
143		426633,64		1293559,41	
140		426633,70		1293559,16	
144		425947,60		1293009,90	
145		425947,58		1293010,16	
146		425947,32		1293010,15	
147		425947,34		1293009,88	
144		425947,60		1293009,90	
148		425706,10		1292476,27	
149		425706,08		1292476,54	
150		425705,82		1292476,52	
151		425705,84		1292476,26	
148		425706,10		1292476,27	
152		426610,77		1293326,62	
153		426610,73		1293326,88	
154		426610,47		1293326,84	
155		426610,51		1293326,58	
152		426610,77		1293326,62	
156		426372,86		1293153,61	
157		426372,59		1293153,62	
158		426372,58		1293153,36	
159		426372,84		1293153,35	
156		426372,86		1293153,61	
160		426534,33		1293211,78	
161		426534,58		1293211,85	
162		426534,51		1293212,11	
163		426534,26		1293212,03	
160		426534,33		1293211,78	
164		425650,67		1292722,03	
165		425650,60		1292722,28	
166		425650,34		1292722,21	
167		425650,42		1292721,96	
164		425650,67		1292722,03	
168		425697,05		1292554,74	
169		425697,05		1292555,00	

1	1	2	2	3	3
	170		425696,79		1292555,01
	171		425696,78		1292554,75
	168		425697,05		1292554,74
	172		426291,87		1293123,88
	173		426291,95		1293124,13
	174		426291,70		1293124,21
	175		426291,62		1293123,96
	172		426291,87		1293123,88
	176		425687,47		1292557,68
	177		425687,44		1292557,94
	178		425687,18		1292557,91
	179		425687,21		1292557,65
	176		425687,47		1292557,68
	180		425872,28		1292973,91
	181		425872,54		1292973,94
	182		425872,51		1292974,20
	183		425872,25		1292974,17
	180		425872,28		1292973,91
	184		426614,19		1293408,53
	185		426614,45		1293408,55
	186		426614,42		1293408,81
	187		426614,16		1293408,79
	184		426614,19		1293408,53
	188		425868,92		1292982,29
	189		425869,18		1292982,32
	190		425869,16		1292982,58
	191		425868,90		1292982,55
	188		425868,92		1292982,29
	192		425667,95		1292640,23
	193		425668,21		1292640,25
	194		425668,19		1292640,51
	195		425667,93		1292640,49
	192		425667,95		1292640,23
	196		426452,98		1293181,54
	197		426452,96		1293181,80
	198		426452,70		1293181,78
	199		426452,72		1293181,52
	196		426452,98		1293181,54
	200		425631,39		1292804,57
	201		425631,38		1292804,83
	202		425631,12		1292804,82
	203		425631,13		1292804,56
	200		425631,39		1292804,57
	204		426127,08		1293064,65
	205		426127,07		1293064,91
	206		426126,81		1293064,90
	207		426126,82		1293064,64
	204		426127,08		1293064,65

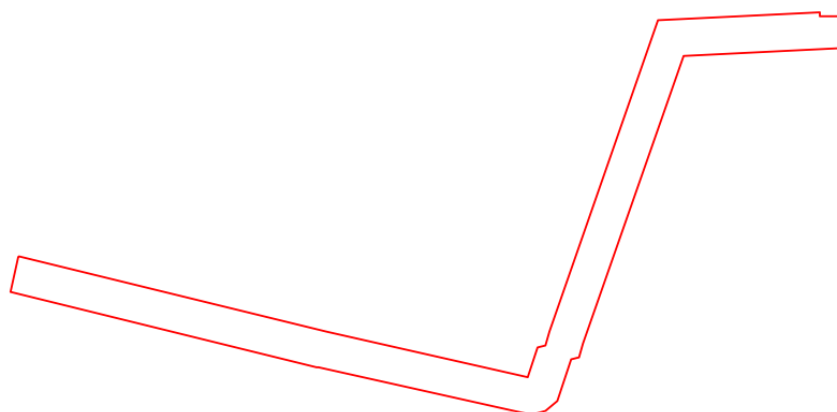
1	1	2	2	3	3
	208		425951,53		1293002,07
	209		425951,79		1293002,08
	210		425951,78		1293002,34
	211		425951,52		1293002,33
	208		425951,53		1293002,07
	212		426034,17		1293041,54
	213		426034,16		1293041,80
	214		426033,90		1293041,79
	215		426033,91		1293041,53
	212		426034,17		1293041,54
	216		425677,80		1292637,58
	217		425677,54		1292637,58
	218		425677,54		1292637,32
	219		425677,80		1292637,32
	216		425677,80		1292637,58
	220		426629,50		1293487,53
	221		426629,50		1293487,79
	222		426629,24		1293487,80
	223		426629,24		1293487,54
	220		426629,50		1293487,53
	224		425716,73		1292470,51
	225		425716,73		1292470,77
	226		425716,47		1292470,77
	227		425716,47		1292470,51
	224		425716,73		1292470,51
	228		426203,21		1293103,32
	229		426202,95		1293103,35
	230		426202,92		1293103,09
	231		426203,17		1293103,06
	228		426203,21		1293103,32
	232		426621,45		1293560,39
	233		426621,70		1293560,42
	234		426621,67		1293560,68
	235		426621,41		1293560,65
	232		426621,45		1293560,39
	236		425658,22		1292720,84
	237		425658,48		1292720,86
	238		425658,45		1292721,12
	239		425658,20		1292721,10
	236		425658,22		1292720,84
	240		425735,75		1292387,91
	241		425736,00		1292387,95
	242		425735,96		1292388,21
	243		425735,71		1292388,17
	240		425735,75		1292387,91
	244		426365,55		1293160,48
	245		426365,81		1293160,52
	246		426365,77		1293160,77
	247		426365,51		1293160,73

1	1	2	2	3	3
244		426365,55		1293160,48	
248		426121,47		1293072,49	
249		426121,43		1293072,75	
250		426121,18		1293072,71	
251		426121,22		1293072,45	
248		426121,47		1293072,49	
252		426447,84		1293190,75	
253		426448,09		1293190,79	
254		426448,06		1293191,04	
255		426447,80		1293191,01	
252		426447,84		1293190,75	
256		425790,04		1292944,30	
257		425790,29		1292944,35	
258		425790,25		1292944,60	
259		425789,99		1292944,55	
256		425790,04		1292944,30	
260		426528,94		1293219,66	
261		426528,91		1293219,92	
262		426528,66		1293219,89	
263		426528,69		1293219,63	
260		426528,94		1293219,66	
264		426039,79		1293033,25	
265		426039,54		1293033,27	
266		426039,51		1293033,02	
267		426039,77		1293032,99	
264		426039,79		1293033,25	
268		426618,12		1293487,68	
269		426618,07		1293487,93	
270		426617,82		1293487,89	
271		426617,86		1293487,64	
268		426618,12		1293487,68	
272		425787,24		1292951,06	
273		425787,49		1292951,07	
274		425787,48		1292951,33	
275		425787,22		1292951,31	
272		425787,24		1292951,06	
276		426625,84		1293408,68	
277		426625,59		1293408,69	
278		426625,58		1293408,43	
279		426625,84		1293408,43	
276		426625,84		1293408,68	
280		426207,23		1293093,82	
281		426207,20		1293094,08	
282		426206,95		1293094,04	
283		426206,98		1293093,79	
280		426207,23		1293093,82	
284		425639,23		1292803,66	
285		425638,98		1292803,70	

1	1	2	2	3	3
	286		425638,94		1292803,45
	287		425639,19		1292803,41
	284		425639,23		1292803,66
52:52:0000000:3У1(4)					
	288		425982,10		1291429,29
	289		425978,15		1291450,51
	290		425965,64		1291448,63
	291		425952,44		1291449,63
	292		425939,97		1291446,74
	293		425943,04		1291433,46
	294		425945,51		1291422,27
	288		425982,10		1291429,29

3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	426011,53	1291435,76
2	425806,48	1292285,14
3	425681,32	1292842,42
4	425761,96	1292869,09
5	425766,67	1292890,88
6	425803,46	1292903,38
7	425803,86	1292903,52
8	426661,26	1293202,50
9	426683,56	1293654,19
10	426673,68	1293654,51
11	426674,00	1293714,41
12	426585,42	1293716,32
13	426564,13	1293274,96
14	425771,09	1292998,00
15	425734,50	1292985,57
16	425730,55	1292964,03
17	425614,72	1292925,71
18	425587,41	1292895,33
19	425576,36	1292853,41
20	425709,00	1292262,84
21	425709,18	1292262,07
22	425913,76	1291414,28
1	426011,53	1291435,76



4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейного объекта и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейного объекта, в соответствии с проектом планировки территории.

Вид разрешенного использования образуемого земельного участка усанавливается в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 г. N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков".

№	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	Описание вида разрешенного использования земельного участка.	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использовани я земельного участка
ЗУ1	Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
Муниципальное образование	г.о.г Выкса
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Выксунское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Ризадеевское

Целевое назначение лесов	Защитные леса
категория защитных лесов	леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах
Квартал	4
(Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела)	части выделов 39,40,41,42,49
Квартал	7
(Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела)	части выделов 4,15
Квартал	6
(Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела)	части выделов 1,22,23, 32,36,58,26,27,28,29,33
категория защитных лесов	Ценные леса: противоэрозионные леса
Квартал	6
(Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела)	Часть выдела 19,20
Квартал	161
(Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела)	Часть выдела 4
Площадь проектируемого лесного участка, га	3,9874
Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.	

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 23.04.2019г. №555 «Об установлении границ лесничеств Нижегородской области, об отнесении лесов к защитным лесам, эксплуатационным лесам и установлении их границ, признании утратившим силу некоторых положений приказов Рослесхоза от 09.10.2008 года N 289 и о внесении изменений в приказ Рослесхоза от 26.04.2010 №151» Ризадеевское участковое лесничество входит в состав Выксунского районного лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Выксунского районного лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента, утвержденного приказом «Об утверждении лесохозяйственного регламента Выксунского районного лесничества» департамента лесного хозяйства Нижегородской области от 16.02.2018 года №134, с внесенными изменениями, утвержденными приказом Министерства лесного хозяйства и охраны объектов животного мира Нижегородской области от 14.11.2024 № 1305.

Леса на территории Нижегородской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного Кодекса Российской Федерации» отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Нижегородской области, утвержденном Указом Губернатора Нижегородской области от 27.12.2018 года №179, с изменениями, утвержденными Указом Губернатора Нижегородской области от 26.02.2024 года №21 и лесохозяйственном регламенте Выксунского районного лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 4 (ч.выд.39,40,41,42,49), квартал 7 (ч.выд.4,15), квартал 6 (ч.выд.26,27,28,29,33,22,23,32,36,1,58) Ризадеевского участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, категория защитных лесов: леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов: леса, расположенные в зеленых зонах; квартал 6 (ч.выд.19,20), квартал 161 (ч.выд.4), Ризадеевского участкового лесничества, в которых расположен проектируемый лесной участок, относится к защитным лесам, категория защитных лесов: ценные леса: противоэрозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии) (Постановление Правительства Нижегородской области №620 от 24.07.2020г. «Об изменении границ лесов, расположенных в зеленых зонах Выксунского районного лесничества и Вознесенского межрайонного лесничества департамента лесного хозяйства Нижегородской области).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составлены на основании сведений государственного лесного реестра Выксунского районного лесничества.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	Лесные земли					Нелесные земли				
	занятые лесными насажде ниями всего	В том числе покрытые лесными культурами	Лесные питомники, плантации	Не занятые лесными насажде ниями	итого	дороги	пастбища	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3,9874	3,1735	2,1664			3,1735	0,4819		0,2876	0,0444	0,8139

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/ запас, древесины при наличии (м.куб)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					Молодняки	Средне-возрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
Ризадеевское	4	ч.39	5Б5Ос+С	0,1655/17	0,1655/17			
	4	ч.40	сенокос	0,0114/-				
	4	ч.41	10Б	0,0223/3	0,0223/3			
	4	ч.42	4Б3Ос3Олч	0,2402/26			0,2402/26	
	4	ч.49	а/дорога	0,4718/-				
	7	ч.4	л/к 6Б3Ос1С	0,7947/135		0,7947/135		
	7	ч.15	8С2Б	0,1433/37		0,1433/37		
	6	ч.26	болото	0,1426/-				
	6	ч.27	л/к 4СВ4Б2Ос	0,2662/43	0,2662/43			
	6	ч.28	л/к 6СВ1Е3Б	0,4201/76	0,4201/76			
	6	ч.29	болото	0,0657/-				
	6	ч.33	5Б5Олч	0,0356/3	0,0356/3			
	6	ч.22	7Б2ос1Е+С	0,0529/4	0,0529/4			
	6	ч.23	болото	0,0793/-				
	6	ч.32	а/дорога	0,0101/-				
	6	ч.36	л/к 5СВ3Б2Ос	0,6854/75	0,6854/75			
	6	ч.1	газопровод	0,033/-				
	6	ч.19	3СВ2Е1Б4Ос	0,04/12		0,04/12		
	6	ч.58	3СВ2Е1Б4Ос	0,1/31		0,1/31		
	6	ч.20	5Б3Ос1С1Е	0,1045/9			0,1045/9	
	161	ч.4	6Б3Е1С	0,1028/10		0,1028/10		
			итого	3,9874/482	1,648/220	1,1808/226	0,3447/36	

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб.м/га)		
						средне-возрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	Хвойное сосна	6С3Б1Ос+Е	40	1	0,7	286	-	-
	Мягколиственное, береза	6Б3ос1С+Олч+Е	40	2	0,7	162	104	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке.

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – строительство и эксплуатация водовода по объекту «Водоводы артезианской воды от водозабора «Литейный» до объединенной камеры переключения ЛПК, ЭМК и ЛПК - 2 в рамках реализации проекта «Строительство второй очереди Литейно-прокатного комплекса (ЛПК - 2)»				
Защитные леса	хвойное	1,3888	м.куб.	231
	мягколиственное	1,7847	м.куб.	251

4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке.

Лесохозяйственным регламентом Выксунского районного лесничества в квартале № 4,6,7,161 Ризадеевского участкового лесничества и соответственно на проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов, которые приводятся в таблице 5.

Таблица 5. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке в соответствии с лесохозяйственным регламентом Выксунского районного лесничества

Виды разрешенного использования лесов	Наименование участкового лесничества	Перечень кварталов или их частей
1	2	3
Заготовка древесины	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Заготовка живицы	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Ведение сельского хозяйства	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Осуществление рекреационной деятельности	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Создание лесных плантаций и их эксплуатация	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев)	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых*	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, и специализированных портов*	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов*	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Переработка древесины и иных лесных ресурсов	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161
Осуществление религиозной деятельности*	Ризадеевское	Квартал 4,6,7,161

*Примечание:

1) В лесах, расположенных на особо охраняемых природных территориях, запрещается осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями. Леса, расположенные в границах ООПТ, используются в соответствии с режимом особой охраны ООПТ и целевым назначением земель, определяемыми

лесным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации об ООПТ и положением о соответствующей ООПТ.

2) Использование лесов разрешено на всей территории лесничества с учетом ограничений, предусмотренных статьями 111-115, 119 Лесного кодекса РФ;

3) Использование лесов разрешено на всей территории лесничества с учетом Распоряжения Правительства РФ от 27.05.2013 №849-р «Об утверждении Перечня объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры для защитных лесов, эксплуатационных лесов, резервных лесов», а также действующим экологическим и лесным законодательством на момент предоставления земельных участков в пользование.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра квартал 4 (ч.выд.39,40,41,42,49), квартал 7 (ч.выд.4,15), квартал 6 (ч.выд.26,27,28,29,33,22,23,32,36,1,58,19,20) квартал 161 (ч.выд.4) Ризадеевского участкового лесничества Выксунского районного лесничества не имеет обременения.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Выксунского районного лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

№ п/п	целевое назначение лесов	ограничения по использованию лесов
1	2	3
1.	Защитные леса, в том числе:	
	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов в том числе:	Запрещается: - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; - сбор подстилки; - проведение сплошных рубок за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.
б)	леса, расположенные в зеленых зонах	Запрещается: - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; - сбор подстилки; - создание лесных плантаций; - использование токсичных химических препаратов; - осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры; - разведка и добыча полезных ископаемых; - ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокосения и пчеловодства; - строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов; - проведение сплошных рубок за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.
	Ценные леса, в том числе:	- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением велосипедных, велопешеходных,

	пешеходных и беговых дорожек, лыжных и роллерных трасс, если такие объекты являются объектами капитального строительства, линейных объектов и гидротехнических сооружений; - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; - сбор подстилки - проведение сплошных рубок за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.
противоэрозионные леса (леса, предназначенные для охраны земель от эрозии)	Запрещается: - строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений; - создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; - проведение сплошных рубок за исключением случаев, предусмотренных частью 6 статьи 21 Лесного кодекса Российской Федерации, и случаев, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

Ограничения по видам особо защитных участков лесов

Ограничения по видам особо защитных участков лесов устанавливаются в соответствии с лесным кодексом Российской Федерации

8. Ограничения по видам использования лесов

Виды разрешенного использования лесов	Ограничения
Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	В лесопарковых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений; в зеленых зонах запрещается размещение объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов. Для размещения линейных сооружений допускается прорубка полос шириной не более 25 м. При использовании лесов для строительства, реконструкции и эксплуатации автомобильных дорог исключаются случаи, вызывающие нарушение поверхностного и внутрипочвенного стока вод, затопление и заболачивание лесных участков вдоль дорог. Осуществление строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов должно исключать развитие эрозионных процессов на занятой и прилегающей территории. При использовании лесов в целях строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов исключаются случаи: - повреждения лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами лесного участка; - захламления прилегающих территорий за пределами предоставленного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов; - загрязнение площади предоставленного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами; - проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным,

	неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка. Земли, нарушенные или загрязненные при использовании для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, подлежат рекультивации в срок не более 1 года после завершения соответствующего этапа работ.
--	---

9.Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке:

N п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта, (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
1	Ризадеевское	4	49	0,4718	Дорога автомобильная грунтовая
2		6	32	0,0101	Дорога автомобильная грунтовая
3		6	1	0,033	газопровод

10. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий:

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке отсутствуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 6

N п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Ризадеевское	161	4ч	Участки лесов вокруг сельских населенных пунктов и садовых товариществ	0,1028

11. Проектирование вида использования лесов лесного участка

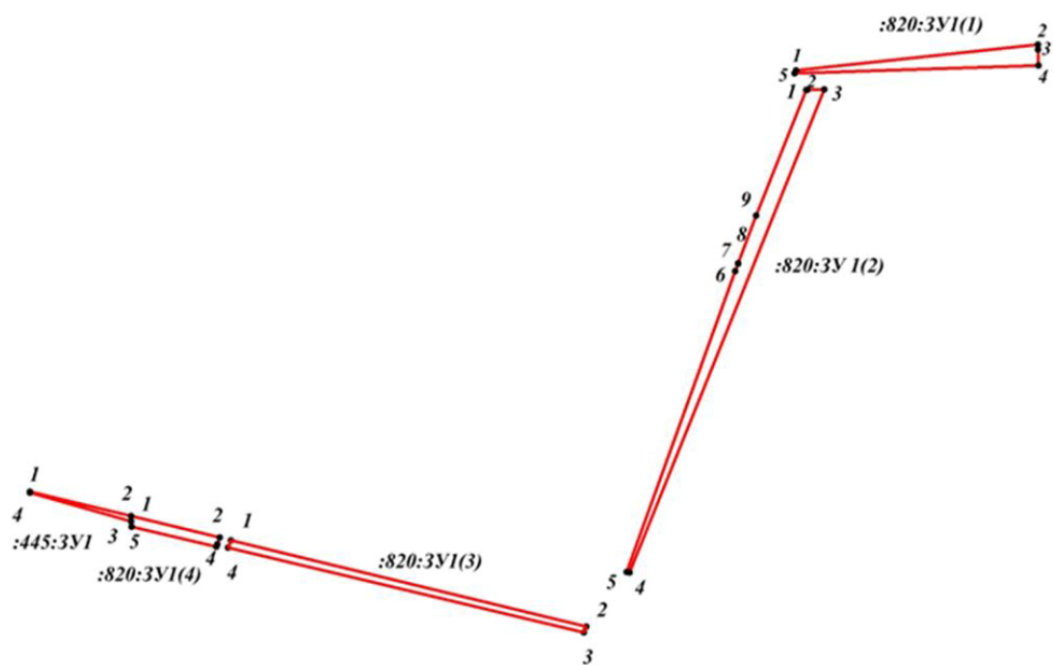
Согласно лесохозяйственному регламенту Выксунского лесничества, квартал 4 (ч.выд.39,40, 41,42,49), квартал 7 (ч.выд.4,15), квартал 6 (ч.выд.26,27,28,29,33,22,23, 32,36,1,58, 19,20) квартал 161 (ч.выд.4) Ризадеевского участкового лесничества Выксунского районного лесничества в границах которых расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

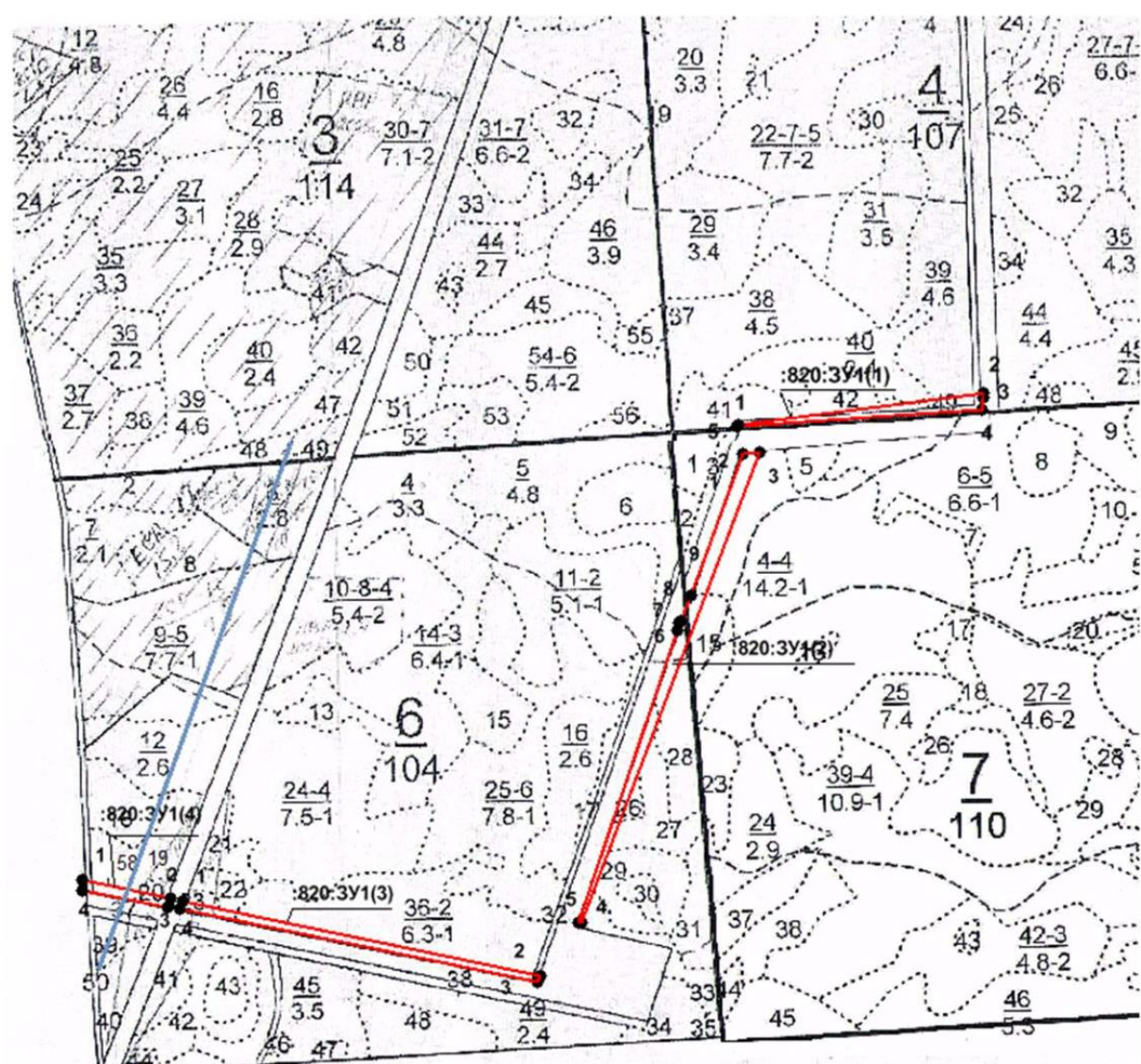
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

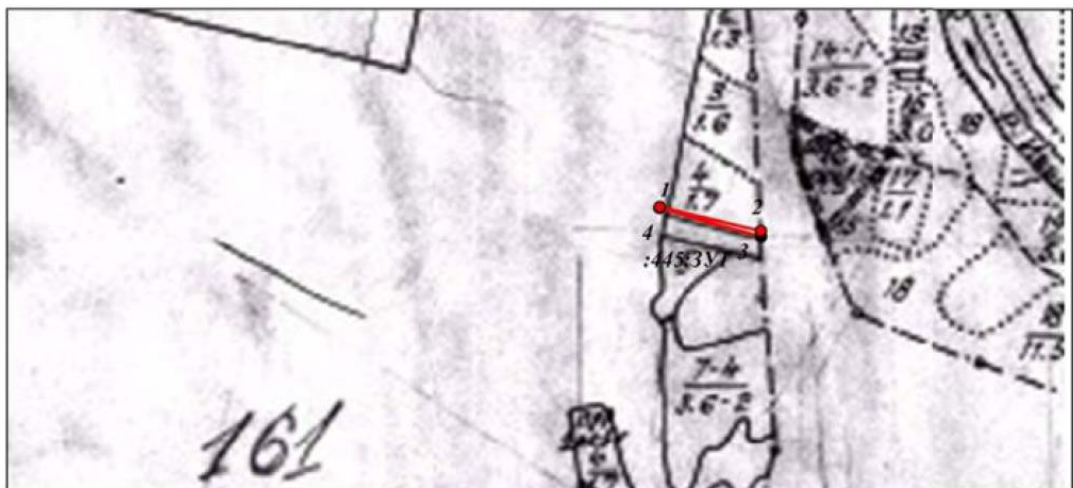
Субъект Российской Федерации	Нижегородская область
Муниципальное образование	Городской округ город Выкса
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Выксунское районное
Участковое лесничество	Ризадеевское
Вид использования лесов	<u>Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов</u>
Цель предоставления лесного участка	строительство и эксплуатация водовода по объекту «Водоводы артезианской воды от водозабора «Литейный» до объединенной камеры переключения ЛПК, ЭМК и ЛПК - 2 в рамках реализации проекта «Строительство второй очереди Литейно-прокатного комплекса (ЛПК - 2)»

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ИСПРАШИВАЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Площадью 3,9874 га
М 1:10 000







Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
52:00:0000000:445:3У1		
1-2	СЗ 13°	181,36
2-3	СЗ 88°	9,80
3-4	ЮВ 15°	183,99
4-1	СВ 13°	1,83
52:53:0000000:820:3У1(1)		
1-2	СВ 83°	424,06
2-3	СЗ 88°	9,16
3-4	СЗ 88°	6,89
4-5	ЮЗ 87°	424,56
5-1	СВ 21°	6,02
52:53:0000000:820:3У1(2)		
1-2	СВ 90°	1,98
2-3	СВ 87°	29,82
3-4	ЮЗ 21°	923,43
4-5	ЮВ 13°	4,98
5-6	СВ 19°	566,94
6-7	СВ 20°	14,20
7-8	СВ 9°	0,25
8-9	СВ 20°	90,42
9-1	СВ 20°	240,07
52:53:0000000:820:3У1(3)		
1-2	СЗ 13°	636,26
2-3	ЮЗ 19°	11,55
3-4	ЮВ 13°	636,99
4-1	СВ 20°	14,65

Каталог координат (система координат ГСК-52)

Номера характерных точек	X	Y
1	2	3
52:00:0000000:445:3У1		
	X	Y
1	425870.86	1291904.78
2	425829.15	1292081.28
3	425819.35	1292081.50
4	425869.08	1291904.36
1	425870.86	1291904.78

3У1 из 4 (:820:3У1(1))

1	426632.38	1293233.01
2	426682.71	1293654.07
3	426673.55	1293654.24
4	426645.09	1293654.98
5	426626.77	1293230.82
1	426632.38	1293233.01

3У2 из 7 (:820:3У1(2)) и 3У2 из 6(:820:3У1(2))

1	426597.76	1293251.08
2	426597.76	1293253.06
3	426599.01	1293282.85
4	425738.13	1292948.77
5	425739.26	1292943.92
6	426275.08	1293129.18
7	426288.39	1293134.13
8	426288.64	1293134.17
9	426373.58	1293165.18
1	426597.76	1293251.08

3У 3 из 6 (:820:3У1(3))

1	425788.13	1292254.96
2	425641,86	1292874,18
3	425630,96	1292870,36
4	425774,44	1292249,74
1	425788,13	1292254,96

3У4 из 6 (:820:3У1(4))

1	425829.15	1292081.28
2	425792.76	1292235.32
3	425781.02	1292230.85
4	425776.30	1292229.21
5	425810.07	1292081.83
6	425819.35	1292081.50
1	425829.15	1292081.28

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
52:53:0000000:820:3У1(4)		
1-2	СЗ 13°	158,28
2-3	ЮЗ 20°	12,56
3-4	ЮЗ 19°	5,0
4-5	ЮВ 12°	151,2
5-6	ЮВ 87°	9,29
6-1	ЮВ 88°	9,80



Муниципальное бюджетное учреждение
«Архитектурно- планировочное управление»
городского округа город Выкса

**Документация по планировке территории
(проект планировки территории, включая проект межева
ния территории), расположенной в Проммикрорайоне № 10
городского округа город Выкса Нижегородской области**

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

г. Выкса

2025 г.



Муниципальное бюджетное учреждение
«Архитектурно- планировочное управление»
городского округа город Выкса

**Документация по планировке территории
(проект планировки территории, включая проект межева
ния территории), расположенной в Проммикрорайоне № 10
городского округа город Выкса Нижегородской области**

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

Директор _____  Е.П. Меньшова
Главный инженер _____  И.В. Стулова

г. Выкса
2025 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Чертёж границ зон планируемого размещения линейного объекта Масштаб 1:2000 (листы 1-2)
2. Чертёж межевания территории , М 1:2000 (листы 1-2)

