



3162 No

**«Об утверждении муниципальной Программы
«Имущественно-земельная политика администрации городского округа
город Выкса Нижегородской области»**

1. Внести в муниципальную программу «Имущественно–земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области», утвержденную постановлением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области от 24 декабря 2021 года № 3485 (в редакции постановлений администрации от 05.07.2022 № 2121, от 11.08.2022 № 2571, от 30.12.2022 № 4702, от 15.05.2023 № 1436, от 15.08.2023 № 2472, от 01.11.2023 № 3574, от 10.07.2024 № 2301, от 02.12.2024 № 4332, от 25.04.2025 № 1600) следующие изменения:

1) раздел 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) приложение 1 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

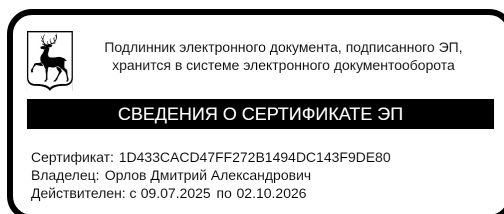
3) приложение 4 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

4) приложение 5 к муниципальной программе изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Выкса А.В. Лаврентьева.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

И. о. главы
местного самоуправления



Д.А. Орлов

Приложение 1
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 19.08.2025 № 3162

«1. Паспорт программы»

1. Муниципальный заказчик – координатор Программы	-Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области.					
2.Соисполнители Программы	-Управление экономики администрации городского округа город Выкса Нижегородской области, Муниципальное автономное учреждение «Выксунский Бизнес-Инкубатор»					
3.Цели Программы	Формирование эффективной структуры муниципальной собственности и системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами, позволяющих полностью обеспечить исполнение муниципальных функций, максимизировать пополнение доходной части и предотвратить убытки расходной части бюджета городского округа город Выкса Нижегородской области, а также снизить расходы бюджета на содержание муниципального имущества.					
4.Задачи Программы	1.Повышение эффективности использования земельных ресурсов. 2.Повышение эффективности использования муниципального имущества.					
5.Этапы и сроки реализации Программы	Программа реализуется в 1 этап. Срок реализации Программы					
6.Объемы и источники финансирования Программы	Источник финансирования	2022	2023	2024	2025	2026
	Всего, тыс. руб.	4406,6	4254,7	5335,8	5 511.7	3245,2
	В том числе:					
	Бюджет городского округа город Выкса, тыс. руб.	4034,6	4156,7	5197,2	5511.7	3245,2
	Областной бюджет, тыс. руб.	372	23,5	33,3	0	0
	Федеральный бюджет	0	74,5	105,3	0	0

7.Справочно: объем налоговых расходов городского округа город Выкса Нижегородской области в рамках реализации муниципальной программы (всего)	0
8.Индикаторы достижения цели Программы и показатели непосредственных результатов:	
1.Обеспечение максимально возможного размера неналоговой доходной части бюджета от управления муниципальной собственностью в существующих социально-экономических условиях - 37 420,6 тыс. руб.; 2. Обеспечение максимально возможного размера неналоговой доходной части бюджета от управления земельными ресурсами в существующих социально - экономических условиях - 84 006,9 тыс. руб.;	

Приложение 2
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 19.08.2025 № 3162

«Приложение 1
к муниципальной программе

№ п/п	Наименование основного меро- приятия	Категория расходов (капвложения, НИОКР и прочие расходы)	Сроки выполне- ния (год)	Испол- нители меро- прия- тий	Источники финансирова- ния	Объем финансирования (по годам), тыс. руб.					
						2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Всего
Муниципальная программа «Имущественно-земельная поли- тика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области»					Всего	4406,6	4254,7	5335,8	5511.7	3245,2	22754
					местный бюд- жет	4034,6	4156,7	5197,2	5511.7	3245,2	22 145,4
					областной бюджет	372	23,5	33,3	0	0	428,8
					федеральный бюджет	0	74,5	105.3	0	0	179,8

					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
Цель муниципальной программы						Формирование эффективной структуры муниципальной собственности и системы управления муниципальным имуществом и земельными ресурсами.					
Подпрограмма муниципальной программы						-		-		-	-
1.	Основное мероприятие 1: Совершенствование управления объектами недвижимости городского округа город Выкса Нижегородской области.	Прочие расходы	2022-2026г.г	КУМИ	Всего	2268,9	1904,1	2383,5	3610.1	1723,1	11889,7
					местный бюджет	1896,9	1806,1	2244,9	3610.1	1723,1	11281.1
					областной бюджет	372,0	23,5	33,3	-	-	428,8
					федеральный бюджет	-	74,5	105,3	-	-	179,8
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	-	-	-	-	-	-
1.1.	Мероприятие 1.1 Техническая инвентаризация объектов недвижимости. Расположенных на территории городского округа город Выкса;	Прочие расходы	2022-2026г.г	КУМИ	Всего	1321,5	1458,3	1408,5	2832.1	1293,1	8313.5

					местный бюджет	1321,5	1360,3	1269,9	2832,1	1293,1	8076,9
					областной бюджет	0	23,5	33,3	0	0	56,8
					федеральный бюджет	0	74,5	105,3	0	0	179,8
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
1.2.	Мероприятие 1.2 Проведение кадастровых работ (межевание, формирование границ, постановка на кадастровый учёт) недвижимого имущества, расположенного на территории городского округа город Выкса;	Прочие расходы	2022-2026г.г	КУМИ	Всего	0	0	0	0	0	0
					местный бюджет	0	0	0	0	0	0
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства предприятий, собственные	0	0	0	0	0	0

					средства насе- ления)						
1.3.	Мероприятие 1.3 Проведение кадаст- ровых работ (меже- вание, формирова- ние границ, поста- новка на кадастро- вый учёт) земельных участков, располо- женных на террито- рии городского округа город Выкса;	Прочие рас- ходы	2022- 2026г.г	КУМИ	Всего	633,6	125,5	140,0	130	130	1159,1
					местный бюд- жет	261,6	125,5	140,0	130	130	787,1
					областной бюджет	372,0	0	0	0	0	372,0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источ- ники (средства предприятий, собственные средства насе- ления)	0	0	0	0	0	0
1.4.	Мероприятие 1.4 Оценка рыночной стоимости объектов недвижимости, рас- положенных на тер- ритории городского округа город Выкса	Прочие рас- ходы	2022- 2026г.г	КУМИ	Всего	313,8	320,3	835	648	300	2417,1

					местный бюджет	313,8	320,3	835	648	300	2417,1
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
2.	Основное мероприятие 2 Приобретение (в том числе путём выкупа) объектов основных средств и материальных ценностей для муниципальных нужд.	Прочие расходы	2022-2026г.г	КУМИ	Всего	200,0	1055,2	1291	222,3	0	2768,5
					местный бюджет	200,0	1055,2	1291	222,3	0	2768,5
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0

2.1	Мероприятие 2.1 Закупка товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд	Прочие расходы	2022-2026г.г	КУМИ	Всего	150,4	1055,2	1291,0	222,3	0	2718,9
					местный бюджет	150,4	1055,2	1291,0	222,3	0	2718,9
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
2.2	Мероприятие 2.2 Работы, услуги по содержанию муниципального имущества	Прочие расходы	2022-2026г.г.	КУМИ	Всего	49,6	0	0	0	0	49,6
					местный бюджет	49,6	0	0	0	0	49,6
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0

3.	Основное мероприятие 3 Обеспечение реализации Программы	Прочие расходы	2022-2026г.г.	КУМИ	Всего	1937,7	1295,4	1661,3	1679,3	1522,1	8095,8
					местный бюджет	1937,7	1295,4	1661,3	1679,3	1522,1	8095,8
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
3.1.	Мероприятие 3.1. Публикация информационных сообщений в средствах массовой информации, необходимой для распоряжения муниципальным имуществом и земельными ресурсами.	Прочие расходы		КУМИ	Всего	215,0	174,5	100	0	0	489,5
					местный бюджет	215,0	174,5	100	0	0	489,5
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства	0	0	0	0	0	0

					предприятий, собственные средства населения)						
3.2.	Мероприятие 3.2. Охрана и содержание объектов муниципальной собственности казны.	Прочие расходы	2022-2026г.г	КУМИ	Всего	222,8	225	337,6	371,2	400	1556,6
					местный бюджет	222,8	225	337,6	371,2	400	1556,6
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
3.3.	Мероприятие 3.3. Возмещение судебных расходов.		2022-2026г.г	КУМИ	Всего	123,5	29,9	152,9	34	35,5	375,8
					местный бюджет	123,5	29,9	152,9	34	35,5	375,8
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0

					средства насе- ления)						
3.4.	Мероприятие 3.4. Сопровождение и модернизация ин- формационных си- стем, технической базы в целях эффек- тивного управления муниципальным имуществом и зе- мельными ресур- сами.	Прочие рас- ходы	2022- 2026г.г	КУМИ	Всего	1376,4	866,0	1070,8	1274,1	1086,6	5673,9
					местный бюд- жет	1376,4	866,0	1070,8	1274,1	1086,6	5673,9
					областной бюджет	0	0	0	0	0	0
					федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0
					прочие источ- ники (средства предприятий, собственные средства насе- ления)	0	0	0	0	0	0

Приложение 3
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 19.08.2025 № 3162

«Приложение 4
к муниципальной программе

п.2.8. Обоснование объема финансовых ресурсов.

Таблица 4. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств бюджета городского округа город Выкса

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Заказчик – координатор, соисполнитель	Расходы, тыс. руб.				
			2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальная программа	«Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области »	всего	4034,6	4156,7	5197,2	5511.7	3245,2
		Заказчик-координатор КУМИ городского округа город Выкса	4034,6	4156,7	5197,2	5511.7	3245,2

Таблица 5. Прогнозная оценка расходов на реализацию муниципальной программы за счет всех источников

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия	Источники финансирования	Оценка расходов, тыс. руб.					
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Муниципальная программа	Имущественно-земельная политика администрации городского округа город Выкса Нижегородской области	Всего	4406,6	4254,7	5335,8	5511,7	3245,2	22754,0
		расходы бюджета городского округа	4034,6	4156,7	5197,2	5511,7	3245,2	22145,4
		расходы областного бюджета	372,0	23,5	33,3	0	0	428,8
		расходы федерального бюджета	0	74,5	105,3	0	0	179,8
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 1	Совершенствование управления объектами недвижимости городского округа	Всего	2268,9	1904,1	2383,5	3610,1	1723,1	11889,7
		расходы бюджета городского округа	1896,9	1806,1	2244,9	3610,1	1723,1	11281,1
		расходы областного бюджета	372,0	23,5	33,3	0	0	428,8
		расходы федерального бюджета	0	74,5	105,3	0	0	179,8

	город Выкса Нижегородской области	(4) прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 2	Приобретение (в том числе путём выкупа) объектов основных средств и материальных ценностей для муниципальных нужд.	Всего	200,0	1055,2	1291,0	222,3	0	2768,5
		расходы бюджета городского округа	200,0	1055,2	1291,0	222,3	0	2768,5
		расходы областного бюджета	0	0	0	0	0	0
		расходы федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0
Основное мероприятие 3	Обеспечение реализации Программы	Всего	1937,7	1295,4	1661,3	1679,4	1522,1	8095,8
		расходы бюджета городского округа	1937,7	1295,4	1661,3	1679,4	1522,1	8095,8
		расходы областного бюджета	0	0	0	0	0	0
		расходы федерального бюджета	0	0	0	0	0	0
		прочие источники (средства предприятий, собственные средства населения)	0	0	0	0	0	0

Приложение 4
к постановлению администрации
городского округа город Выкса
Нижегородской области
от 19.08.2025 № 3162

«Приложение 5
к муниципальной программе

Таблица 6. Оценка планируемой эффективности Программы

Наименование оценки	2022	2023	2024	2025	2026
Доходы от управления муниципальным имуществом городского округа город Выкса Нижегородской области, администрируемые КУМИ, поступающие в местный бюджет (тыс. руб.)	128 181,8	203 691,59	104 733,91	121 427,5	123 183,6
Расходы (тыс. руб.)	4 406,6	4 254,7	5 335,8	5 511,7	3 245,2
Экономическая эффективность	29	47,9	19,6	22,0	37,9