



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.03.2020

694

№ _____

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», и, рассмотрев предоставленные документы и ходатайство об установлении публичного сервитута ПАО «МРСК Центра и Приволжья», учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута в газете «Выксунский рабочий» от 14.02.2020г. №6(18272), на официальном сайте городского округа город Выкса www.okrug-wyksa.ru 13.02.2020г., администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ сервитута на кадастровом плане территории общей площадью 182 кв.м., в том числе:

- на часть земель площадью 159 кв.м. в кадастровых кварталах: 52:52:0010809, 52:52:0010810, 52:52:0030203, 52:52:0040101, 52:52:0020711, 52:52:0030207, 52:52:0040107, расположенных по адресу: Нижегородская область, городской округ город Выкса, г.Выкса, ул.Ленина;

- на часть земельного участка площадью 18 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0040101:53 по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина сооружение 88-С;

- на часть земельного участка площадью 1 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0030207:93 по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, пер.Крупской, участок №1-Б;

- на часть земельного участка площадью 1 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0040101:232 по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина д.№86;

- на часть земельного участка площадью 1 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0020711:8 по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина здание №69;

- на часть земельного участка площадью 2 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0020711:19 по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина здание №65.

2. Установить в пользу Публичного акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» (ИНН 5260200603, адрес (место нахождения) юридического лица: 603950, РФ, г.Нижний Новгород, ул.Рождественская, д.33) публичный сервитут общей площадью 182 кв.м, в том числе:

- в отношении части земель в кадастровых кварталах: 52:52:0010809, 52:52:0010810, 52:52:0030203, 52:52:0040101, 52:52:0020711, 52:52:0030207, 52:52:0040107 площадью 182 кв.м., расположенных по адресу: Нижегородская область, городской округ город Выкса, г.Выкса, ул.Ленина;

- на часть земельного участка площадью 18 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0040101:53, находящегося в собственности городского округа город Выкса Нижегородской области и предоставленного в аренду ООО «Водоканал», по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина сооружение 88-С;

- на часть земельного участка площадью 1 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0030207:93, находящегося в собственности Малова Павла Николаевича, по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, пер.Крупской, участок №1 «Б»;

- на часть земельного участка площадью 1 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0040101:232, находящегося в собственности собственников помещений в многоквартирном доме, по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина, дом №86;

- на часть земельного участка площадью 1 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0020711:8, находящегося в собственности религиозной организации «Выксунская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)», по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина, здание №69;

- на часть земельного участка площадью 2 кв.м. с кадастровым номером: 52:52:0020711:19, находящегося в собственности Российской Федерации и предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования главному управлению Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Нижегородской области, по адресу: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина, здание №65;

Для размещения объекта «ВЛ 0,4кВ от ТП-52005», протяженностью 5,089 км, адрес(местонахождение) объекта: Нижегородская область, г.Выкса, ул.Ленина», сроком на 49 лет.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав частей земельных участков в границах таких зон установлен Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Проведение работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: размещение линий электропередачи, эксплуатация инженерного сооружения, осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

5. Срок, в течение которого использование указанной в настоящем постановлении частей земельных участков в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 49 (сорок девять) лет.

6. Обязать ПАО «МРСК Центра и Приволжья» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п.8 ст.39.50 Земельного кодекса РФ).

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление об установлении публичного сервитута может быть оспорено правообладателем земельного участка в суде до истечения тридцати дней со дня получения соглашения об осуществлении публичного сервитута в соответствии с пунктом 8 статьи 39.47 ЗК РФ.

9. Управлению информационной политики администрации городского округа город Выкса Нижегородской области (Темник Н.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на официальном сайте городского округа город Выкса Нижегородской области в сети «Интернет» (www.okrug-wyкса.ru) настоящее постановление.

10. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

- направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

- направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

- направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах подавших заявления об учете их прав (обременений

прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Выкса Растунина Д.В.

Глава местного самоуправления

В.В.Кочетков

4. Плата за публичный сервитут в соответствии с п. 4 ст. 3.6. Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» не устанавливается.