



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД ВЫКСА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2020

№1487

**Об изъятии земельного участка и объекта недвижимости,
расположенных по адресу: Нижегородская область, город Выкса, улица
Островского, зд.69, для муниципальных нужд**

В целях строительства объекта местного значения в границах улицы Лермонтова, площади Октябрьской Революции, улицы Чернышевского города Выкса Нижегородской области (линейный объект – автомобильная дорога общего пользования), в соответствии с проектом планировки и межевания территории, расположенной в границах улицы Лермонтова, площади Октябрьской Революции, улицы Чернышевского города Выкса Нижегородской области, утвержденным постановлением администрации городского округа город Выкса Нижегородской области 13 мая 2020 года №958 от «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной в границах улицы Лермонтова, площади Октябрьской Революции, улицы Чернышевского города Выкса Нижегородской области», руководствуясь главой VII¹ Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, администрация городского округа город Выкса Нижегородской области постановляет:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 52:52:0020313:1, а также расположенный на указанном земельном участке и принадлежащий правообладателям такого земельного участка объект недвижимого имущества, с кадастровым номером 52:52:0020313:68, по адресу: Нижегородская область, город Выкса, улица Островского, зд.69, с выплатой правообладателям изымаемой недвижимости возмещения, определенного по результатам проведенной комитетом по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области оценки рыночной стоимости размера возмещения, определенного в порядке, установленном ст. 56.8 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно отчету №107Н/06.20, подготовленному 02.07.2020г. индивидуальным предпринимателем

Сазоновой Ольгой Николаевной (реестровый номер 000245 в Российском Обществе оценщиков от 09.07.2007г.).

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса Нижегородской области (А.В. Лаврентьев):

1) Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня его издания.

2) Направить копию настоящего постановления в органы регистрации прав в течение 10 дней со дня его издания.

3) Подготовить проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с правообладателями изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4) Направить правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подписанные проекты соглашений в порядке, установленном [подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6](#), пунктами 3, 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее 60 дней с даты определения размера возмещения за изымаемую недвижимость (с даты составления отчетов об оценке рыночной стоимости, предусмотренных подпунктом 2 пункта 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации).

5) Обеспечить проведение государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

6) Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества городского округа город Выкса Нижегородской области в двухнедельный срок с момента проведения государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

3. Председателю комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Выкса (Лаврентьеву А.В.) от имени администрации городского округа город Выкса подписать проекты соглашений, указанные в подпункте 4 пункта 2 настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа город Выкса Растунина Д.В.